

Elmgreen Invest ApS

Gladbovej 8
2500 Valby

Årsrapport
31. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/05/2018

Jørgen Roager
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Elmgreen Invest ApS

Gladbovej 8

2500 Valby

Telefonnummer: 30941377

CVR-nr: 38376829

Regnskabsår: 31/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed selskabets årsrapport for 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Direktionen skal samtidig bekræfte, at selskabet opfylder lovens betingelser for at undlade revision. Selskabet har derfor valgt ikke at blive revideret for fremtiden.

Årsrapporten indstilles til general-for-sam-lingens godkendelse.

København, den 29/05/2018

Direktion

Thomas Elmgreen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision er fravalgt for det kommende regnskabsår

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i konsulentvirksomhed samt køb og salg af værdoåairer og alt efter direktionen skøn stående virksomhed.

Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Selskabets resultat udgør et overskud på kr. 842.746, som ledelsen finder tilfredsstillende.

Ledelsen forventer det kommende år et positivt driftsresultat.

Årsrapporten er af ledelsen aflagt med fortsat drift for øje.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet hændelser, som har indflydelse på regnskabet's udvisende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B. Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor årsrapporten ikke indeholder sammenlignings tal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancen-dagen.

Valuta og sikringsdispositioner

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen opstilles arts opdelt.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen er af særlige konkurrencemæssige hensyn ikke præsenteret i resultatopgørelsen som særskilt post, men sammendraget med visse omkostninger, da selskabets kundegrundlag består af relativ få kunder.

Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede levetid. For selskabet er anvendt følgende levetider:

Driftsmateriel, inventar og lokaleindretning:	5 år
EDB	3 år

Nyanskaffelser af driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.800 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

Skatter

Årets aktuelle skatter og årets udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del,

der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for skønnede tabrisici efter en in-di-viduel vurdering.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

Resultatopgørelse 31. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.
Nettoomsætning		1.065.663
Bruttoresultat		1.065.663
Resultat af ordinær primær drift		1.065.663
Andre finansielle indtægter		14.781
Ordinært resultat før skat		1.080.444
Skat af årets resultat	1	-237.698
Årets resultat		842.746
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000
Overført resultat		742.746
I alt		842.746

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		236.367
Finansielle anlægsaktiver i alt		236.367
Anlægsaktiver i alt		236.367
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		937.500
Andre tilgodehavender		50.000
Tilgodehavender i alt		987.500
Likvide beholdninger		181.327
Omsætningsaktiver i alt		1.168.827
Aktiver i alt		1.405.194

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		742.746
Forslag til udbytte		100.000
Egenkapital i alt		892.746
Skyldig selskabsskat		237.698
Langfristede gældsforpligtelser i alt		237.698
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		274.750
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		274.750
Gældsforpligtelser i alt		512.448
Passiver i alt		1.405.194

Noter

1. Skat af årets resultat

	2017	-
	kr.	kr.
Aktuel skat	237.698	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>237.698</u>	<u>0</u>