



Tlf.: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Dokken 8  
DK-6700 Esbjerg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**BYENS ENGROS APS**

**STORMGADE 2, 6700 ESBJERG**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 19. juni 2024

---

Freddy Koefoed

**CVR-NR. 38 35 73 52**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

|                                                              | <b>Side</b> |
|--------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                   |             |
| Selskabsoplysninger.....                                     | 3           |
| <b>Erklæringer</b>                                           |             |
| Ledelsespåtegning.....                                       | 4           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang..... | 5-6         |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                     |             |
| Ledelsesberetning.....                                       | 7           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                  |             |
| Resultatopgørelse.....                                       | 8           |
| Balance.....                                                 | 9-10        |
| Egenkapitalopgørelse.....                                    | 11          |
| Noter.....                                                   | 12          |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                | 13-15       |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                  |                                                                                                               |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b> | Byens Engros ApS<br>Stormgade 2<br>6700 Esbjerg                                                               |
|                  | CVR-nr.: 38 35 73 52<br>Stiftet: 24. januar 2017<br>Kommune: Esbjerg<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b> | Freddy Koefoed<br>Michael Kvist                                                                               |
| <b>Revision</b>  | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Dokken 8<br>6700 Esbjerg                                        |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Byens Engros ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 19. juni 2024

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Freddy Koefoed

\_\_\_\_\_  
Michael Kvist

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i Byens Engros ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Byens Engros ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 19. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Anders Rasmussen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34316

Michael Albertsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne49840

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|                                                                                 | Note | 2023<br>kr.      | 2022<br>kr.      |
|---------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....                                                  |      | <b>565.582</b>   | <b>-16.962</b>   |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....                            |      | 1.494.878        | 1.904.673        |
| Andre finansielle indtægter.....                                                | 1    | 140.214          | 148.542          |
| Øvrige finansielle omkostninger.....                                            |      | -34.202          | -524.142         |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....                                                  |      | <b>2.166.472</b> | <b>1.512.111</b> |
| Skat af årets resultat.....                                                     | 2    | -170.075         | -33.128          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....                                                     |      | <b>1.996.397</b> | <b>1.478.983</b> |
| <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                                      |      |                  |                  |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....                                        |      | 500.000          | 500.000          |
| Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre<br>værdis metode..... |      | 1.494.878        | 904.673          |
| Overført resultat.....                                                          |      | 1.519            | 74.310           |
| <b>I ALT</b> .....                                                              |      | <b>1.996.397</b> | <b>1.478.983</b> |



## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER                                          | Note | 2023<br>kr.       | 2022<br>kr.       |
|--------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder.....          |      | 4.918.893         | 4.424.015         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....           | 3    | <b>4.918.893</b>  | <b>4.424.015</b>  |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....                       |      | <b>4.918.893</b>  | <b>4.424.015</b>  |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... |      | 5.060.941         | 5.498.927         |
| Tilgodehavende selskabsskat.....                 |      | 95.464            | 0                 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....         |      | 430.120           | 362.747           |
| <b>Tilgodehavender</b> .....                     |      | <b>5.586.525</b>  | <b>5.861.674</b>  |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....                   |      | <b>5.586.525</b>  | <b>5.861.674</b>  |
| <b>AKTIVER</b> .....                             |      | <b>10.505.418</b> | <b>10.285.689</b> |

## BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER                                                    | Note | 2023<br>kr.       | 2022<br>kr.       |
|-------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anpartskapital.....                                         |      | 100.000           | 100.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... |      | 4.668.893         | 4.174.015         |
| Overført resultat.....                                      |      | 1.753.637         | 752.118           |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....                    |      | 500.000           | 500.000           |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                                     |      | <b>7.022.530</b>  | <b>5.526.133</b>  |
| Andre hensatte forpligtelser.....                           | 4    | 500.000           | 500.000           |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSE.....</b>                           |      | <b>500.000</b>    | <b>500.000</b>    |
| Gæld til pengeinstitutter.....                              |      | 1.826             | 924               |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....               |      | 153.500           | 125.000           |
| Gæld til virksomhedssdeltagere og ledelse.....              |      | 851               | 851               |
| Selskabsskat.....                                           |      | 474.900           | 335.478           |
| Anden gæld.....                                             |      | 2.351.811         | 3.797.303         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>                 |      | <b>2.982.888</b>  | <b>4.259.556</b>  |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                               |      | <b>2.982.888</b>  | <b>4.259.556</b>  |
| <b>PASSIVER.....</b>                                        |      | <b>10.505.418</b> | <b>10.285.689</b> |
| Eventualposter mv.                                          | 5    |                   |                   |

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

| kr.                                       | Anpartskapital | Reserve for<br>nettoopskrivning<br>efter indre<br>værdi-<br>metode | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte for<br>regnskabsåret | I alt            |
|-------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023.....           | 100.000        | 4.174.015                                                          | 752.118              | 500.000                                   | 5.526.133        |
| Forslag til resultatdisponering.....      |                | 1.494.878                                                          | 1.519                | 500.000                                   | 1.996.397        |
| <b>Transaktioner med ejere</b>            |                |                                                                    |                      |                                           |                  |
| Ordinært udbytte.....                     |                |                                                                    |                      | -500.000                                  | -500.000         |
| <b>Overførsler</b>                        |                |                                                                    |                      |                                           |                  |
| Modt./dekl. udbytte.....                  |                | -1.000.000                                                         | 1.000.000            |                                           | 0                |
| <b>Egenkapital 31. december 2023.....</b> | <b>100.000</b> | <b>4.668.893</b>                                                   | <b>1.753.637</b>     | <b>500.000</b>                            | <b>7.022.530</b> |

## NOTER

|                                                                                                                                                  | 2023<br>kr.    | 2022<br>kr.                           | Note     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------|----------|
| <b>Andre finansielle indtægter</b>                                                                                                               |                |                                       | <b>1</b> |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....                                                                                                 | 140.214        | 148.542                               |          |
|                                                                                                                                                  | <b>140.214</b> | <b>148.542</b>                        |          |
| <b>Skat af årets resultat</b>                                                                                                                    |                |                                       | <b>2</b> |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....                                                                                              | 151.780        | 28.942                                |          |
| Regulering skat vedrørende tidligere år.....                                                                                                     | 18.295         | 4.186                                 |          |
|                                                                                                                                                  | <b>170.075</b> | <b>33.128</b>                         |          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                                                                                                                 |                |                                       | <b>3</b> |
|                                                                                                                                                  |                | Kapitalandele i<br>dattervirksomheder |          |
| kr.                                                                                                                                              |                |                                       |          |
| Kostpris 1. januar 2023.....                                                                                                                     |                | 250.000                               |          |
| <b>Kostpris 31. december 2023.....</b>                                                                                                           |                | <b>250.000</b>                        |          |
| Værdireguleringer 1. januar 2023.....                                                                                                            |                | 4.174.015                             |          |
| Udloddet resultat .....                                                                                                                          |                | -1.000.000                            |          |
| Årets resultat .....                                                                                                                             |                | 1.494.878                             |          |
| <b>Værdireguleringer 31. december 2023.....</b>                                                                                                  |                | <b>4.668.893</b>                      |          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>                                                                                              |                | <b>4.918.893</b>                      |          |
|                                                                                                                                                  | 2023<br>kr.    | 2022<br>kr.                           |          |
| <b>Andre hensatte forpligtelser</b>                                                                                                              |                |                                       | <b>4</b> |
| Andre hensatte forpligtelser.....                                                                                                                | 500.000        | 500.000                               |          |
| Selskabet har indregnet en verserende sag vedrørende moms og afgifter. Der er i årsrapporten hensat til afslutning af sagen.                     |                |                                       |          |
| Hensættelse til sagens afslutning er afsat foreløbig og afventer myndighedernes godkendelse.                                                     |                |                                       |          |
| <b>Eventualposter mv.</b>                                                                                                                        |                |                                       | <b>5</b> |
| <b>Hæftelse i sambeskatningen</b>                                                                                                                |                |                                       |          |
| Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv. |                |                                       |          |
| Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 582 tkr. pr. balancedagen.                                                               |                |                                       |          |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Byens Engros ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Kapitalandele i dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt ud fra et konkret vurderet nedskrivningsbehov. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til forventede omkostninger i forbindelse med genoptagelse af momsangivelser mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.