

# Bækgaard ApS

## Årsrapport for 2023

CVR-nr. 38 35 03 23

01.01.2023 - 31.12.2023

Klintevej 18, 7500 Holstebro

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 7. maj 2024

---

Erik From  
dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Bækgaard ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skave, den 7. maj 2024

### Direktion

Erik From  
direktør

### Bestyrelse

Erik From  
formand

Lars Nørgaard Christensen

Jens Nørgaard Christensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejerne i Bækgaard ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Bækgaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 7. maj 2024

SAGRO I/S

CVR-nr. 27 42 88 43

Søren Holst  
Registreret revisor  
mne2521

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Bækgaard ApS Klintevej 18 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 38 35 03 23
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023
	Hjemsted: Holstebro
<b>Bestyrelse</b>	Erik From, formand Lars Nørgaard Christensen Jens Nørgaard Christensen
<b>Direktion</b>	Erik From, direktør
<b>Revisor</b>	SAGRO I/S Nupark 47 7500 Holstebro

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udøve landbrugsvirksomhed, herunder ved ejerskab og bortforpagtning af landbrugsejendomme. Selskabet har i regnskabsåret købt alle kapitalandele i Bækgård drift ApS, og er fra 22. februar 2022 administrationselskab for dette selskab.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på DKK 135.432, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 8.586.044.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>940.954</b>	<b>1.110.746</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-316.357	-238.468
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>624.597</b>	<b>872.278</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	-113.500	549.741
Finansielle indtægter		254	101.433
Finansielle omkostninger		-545.263	-557.098
<b>Resultat før skat</b>		<b>-33.912</b>	<b>966.354</b>
Skat af årets resultat		-101.520	-107.189
<b>Årets resultat</b>		<b>-135.432</b>	<b>859.165</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-113.500	549.741
Overført resultat		-21.932	309.424
		<b>-135.432</b>	<b>859.165</b>

## Balance 31. december

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	30.464.533	24.712.140
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>30.464.533</b>	<b>24.712.140</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	536.241	649.741
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>536.241</b>	<b>649.741</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>31.000.774</b>	<b>25.361.881</b>
Stambesætning		2.000.000	1.600.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>2.000.000</b>	<b>1.600.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		435.430	390.625
Andre tilgodehavender		50.000	927.200
Selskabsskat		6.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>491.430</b>	<b>1.317.825</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>303.130</b>	<b>242.629</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.794.560</b>	<b>3.160.454</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>33.795.334</b>	<b>28.522.335</b>



## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		210.000	210.000
Reserve for opskrivninger		1.393.996	1.393.996
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		5.252.081	549.741
Overført resultat		<u>1.729.967</u>	<u>1.751.899</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>8.586.044</u></b>	<b><u>3.905.636</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>1.356.283</u>	<u>170.603</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>1.356.283</u></b>	<b><u>170.603</u></b>
Ansvarlig lånekapital med tilbagetrædelseserkl.		4.850.000	4.850.000
Gæld til realkreditinstitutter		<u>18.189.979</u>	<u>18.712.049</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b><u>23.039.979</u></b>	<b><u>23.562.049</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	522.070	522.688
Gæld til tilknyttede virksomheder		116.419	0
Selskabsskat		0	17.316
Skyldigt sambeskatningsbidrag		0	96.575
Anden gæld		<u>174.539</u>	<u>247.468</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>813.028</u></b>	<b><u>884.047</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>23.853.007</u></b>	<b><u>24.446.096</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>33.795.334</u></b>	<b><u>28.522.335</u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	210.000	1.393.996	549.741	1.751.899	3.905.636
Årets resultat	0	0	4.702.340	-21.932	4.680.408
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>210.000</b>	<b>1.393.996</b>	<b>5.252.081</b>	<b>1.729.967</b>	<b>8.586.044</b>

## Noter

	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	<u>-113.500</u>	<u>549.741</u>
	<u><b>-113.500</b></u>	<u><b>549.741</b></u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
		<u>Grunde og byg- ninger</u>
Kostpris 1. januar 2023		24.277.882
Tilgang i årets løb		<u>168.750</u>
Kostpris 31. december 2023		<u>24.446.632</u>
Opskrivninger 1. januar 2023		1.787.175
Årets opskrivninger		<u>5.900.000</u>
Opskrivninger 31. december 2023		<u>7.687.175</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023		1.352.917
Årets afskrivninger		<u>316.357</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2023		<u>1.669.274</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>		<u><b>30.464.533</b></u>
Regnskabsmæssig værdi af materielle anlægsaktiver, som ville have været indregnet, hvis opskrivning ikke havde været foretaget		<u>24.446.632</u>

## Noter

	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2023	100.000	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>100.000</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023	549.741	0
Årets resultat	<u>-113.500</u>	<u>549.741</u>
Værdireguleringer 31. december 2023	<u>436.241</u>	<u>549.741</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u>536.241</u></b>	<b><u>649.741</u></b>

## 5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2023	Gæld 31. december 2023	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital med tilbagebetalingsforpligtelse	4.850.000	4.850.000	0	970.000
Gæld til realkreditinstitutter	<u>19.234.737</u>	<u>18.712.049</u>	<u>522.070</u>	<u>16.344.757</u>
	<b><u>24.084.737</u></b>	<b><u>23.562.049</u></b>	<b><u>522.070</u></b>	<b><u>17.314.757</u></b>

## 6 Eventualforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Der er ikke skyldige selskabsskatter i sambeskatningskredsen pr. 31. december 2023. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

## Noter

### **7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 18.712, er der givet pant i grunde og bygninger og stambesætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2023 udgør t.kr. 30.465.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt tkr. 20.800 i ovenstående grunde og bygninger. Pantebrevene er deponeret til sikkerhed for gæld til From Invest DK ApS.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bækgaard ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved forpagtning, indregnes i resultatopgørelsen, i takt med udlejningen af ejendommen og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomsskat og administration, mv.

### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Produktionsbygninger	10-50 år	0-20 %
Øvrige bygninger	50 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i dat ter virk som he der

Kapitalandele i dat ter virk som he der måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver består af langfristede tilgodehavender. Der måles til amortiseret kostpris.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger der omfatter husdyr måles til kostprisen. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.



## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Bækgaard ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A med hensyntagen til eventuelle genvundne afskrivninger.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.