

Bækgaard ApS

Årsrapport for 2019

CVR-nr. 38 35 03 23

01.01.2019 - 31.12.2019

Klintevej 18, 7500 Holstebro

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 17. juni 2020

Erik From
dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Noter til årsrapporten	14

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Bækgaard ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skave, den 6. maj 2020

Direktion

Erik From
direktør

Bestyrelse

Erik From
formand

Anne Jensen

Lars Nørgaard Christensen

Jens Nørgaard Christensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Bækgaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bækgaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 6. maj 2020

SAGRO I/S

CVR-nr. 27 42 88 43

Søren Holst
Registreret revisor
MNE-nr. mne2521

Selskabsoplysninger

Selskabet	Bækgaard ApS Klintevej 18 7500 Holstebro
	E-mail: erf@erikfrom.dk
	CVR-nr.: 38 35 03 23
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019
	Hjemsted: Holstebro
Bestyrelse	Erik From, formand Anne Jensen Lars Nørgaard Christensen Jens Nørgaard Christensen
Direktion	Erik From, direktør
Revisor	SAGRO I/S Nupark 47 7500 Holstebro

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve landbrugsvirksomhed, herunder ved ejerskab og bortforpagtning af landbrugsejendomme.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bækgaard ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis for beregning af hensættelsen til udskudt skat af fast ejendom er ændret. Der er tidligere anvendt den balanceorienterede gælds metode, dette er ændret til at hensættelsen beregnes efter reglerne i ejendomsavancebeskatningsloven herunder den særlige indekseringsregel i ejendomsavancebeskatningsloven § 5A.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Den akkumulerede virkning af praksisændringerne udgør pr. 31. december 2019:

- Årets resultat før skat er uændret.
- Som følge af ændringen forøges regulering af udskudt skat med 21 tkr. og årets resultat efter skat reduceres tilsvarende.
- Balancesummen er uændret.
- Egenkapitalen forøges med 223 tkr.,

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Anvendt regnskabspraksis

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved forpagtning, indregnes i resultatopgørelsen, i takt med udlejningen af ejendommen og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomsskat og administration, mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	10-50 år	0-20 %
Produktionsanlæg og maskiner	5 - 10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver består af langfristede tilgodehavender. Der måles til amortiseret kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger der omfatter husdyr anses som biologisk aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A med hensyntagen til eventuelle genvundne afskrivninger.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Bruttofortjeneste		1.637.566	1.128.280
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-379.877</u>	<u>-394.140</u>
Resultat før finansielle poster		1.257.689	734.140
Finansielle omkostninger		<u>-628.837</u>	<u>-656.731</u>
Resultat før skat		628.852	77.409
Skat af årets resultat		<u>-150.396</u>	<u>979</u>
Årets resultat		<u>478.456</u>	<u>78.388</u>
Overført resultat		<u>478.456</u>	<u>78.388</u>
		<u>478.456</u>	<u>78.388</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Aktiver			
Betalingsrettigheder		0	240.365
Immaterielle anlægsaktiver		0	240.365
Grunde og bygninger		22.592.378	22.815.267
Produktionsanlæg og maskiner		0	719.117
Materielle anlægsaktiver		22.592.378	23.534.384
Andre tilgodehavender		2.450.000	0
Finansielle anlægsaktiver		2.450.000	0
Anlægsaktiver i alt		25.042.378	23.774.749
Råvarer og hjælpematerialer		500.000	500.000
Stambesætning		3.008.800	3.008.800
Varebeholdninger		3.508.800	3.508.800
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		250.000	0
Tilgodehavender		250.000	0
Likvide beholdninger		92.642	117.675
Omsætningsaktiver i alt		3.851.442	3.626.475
Aktiver i alt		28.893.820	27.401.224

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		210.000	210.000
Reserve for opskrivninger		1.393.996	1.393.996
Overført resultat		<u>744.002</u>	<u>265.546</u>
Egenkapital	2	<u>2.347.998</u>	<u>1.869.542</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>216.100</u>	<u>158.700</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>216.100</u>	<u>158.700</u>
Ansvarlig lånekapital med tilbagetrædelseserkl.		5.150.000	0
Gæld til realkreditinstitutter		20.265.202	20.769.625
Gæld til associerede virksomheder		<u>0</u>	<u>4.000.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser	3	<u>25.415.202</u>	<u>24.769.625</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3	503.498	501.649
Anden gæld		<u>411.022</u>	<u>101.708</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>914.520</u>	<u>603.357</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>26.329.722</u>	<u>25.372.982</u>
Passiver i alt		<u>28.893.820</u>	<u>27.401.224</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

Noter

	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
1 Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

2 Egenkapital

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve for op-</u> <u>skrivninger</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	210.000	1.393.996	265.546	1.869.542
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>478.456</u>	<u>478.456</u>
Egenkapital 31. december 2019	<u>210.000</u>	<u>1.393.996</u>	<u>744.002</u>	<u>2.347.998</u>

3 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u> <u>1. januar 2019</u>	<u>Gæld</u> <u>31. december</u> <u>2019</u>	<u>Afdrag</u> <u>næste år</u>	<u>Restgæld</u> <u>efter 5 år</u>
Ansvarlig lånekapital med tilbagebetalingsforpligtelse	0	5.150.000	0	3.171.872
Gæld til realkreditinstitutter	21.271.274	20.768.700	503.498	16.978.599
Gæld til associerede virksomheder	<u>4.000.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>25.271.274</u>	<u>25.918.700</u>	<u>503.498</u>	<u>20.150.471</u>

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 20.769, er der givet pant i grunde og bygninger, produktionsanlæg og stambesætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2019 udgør t.kr. 25.601.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt tkr. 20.800 i ovenstående grunde og bygninger. Pantebrevene er deponeret til sikkerhed for gæld til From Invest DK ApS.