



Tlf.: 63 12 71 00
odense@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fælledvej 1
DK-5000 Odense C
CVR-nr. 20 22 26 70

CONHOUSE APS
SPEJLSGYDEN 6, 5750 RINGE
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 15. juni 2021

Daniel Illum Bendixen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	ConHouse ApS Spejlsyden 6 5750 Ringe
	CVR-nr.: 38 34 38 23
	Stiftet: 17. januar 2017
	Hjemsted: Odense
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Daniel Illum Bendixen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for ConHouse ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 15. juni 2021

Direktion:

Daniel Illum Bendixen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i ConHouse ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ConHouse ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 15. juni 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Anders Schweitz Jensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33723

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af gennemfaktureringsvirksomhed for Glas- og Alumester, hvis væsentligste aktivitet er entrepris og byggeprojekter.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har indregnet et skatteaktiv på 499 tkr. vedrørende skattemæssigt underskud til fremførelse, idet ledelsen vurderer at skatteaktivet vil kunne udnyttes i 2021 og 2022 i henhold til den nuværende ordresituation. Indregningen er imidlertid baseret på ledelsens forventning til fremtiden, hvorfor værdien af skatteaktivet er behæftet med usikkerhed.

Likviditets- og kapitalforhold

Selskabet har tabt hele egenkapitalen på grund af underskud i 2020 på 1.798 tkr. og det betyder at egenkapitalen ender på - 1.097 tkr. Underskuddet skyldes tab på en debitor samt væsentlige tab på en individuel sag.

Den samlede ordretilgang udgør 8.907 tkr. Herudover pågår der forhandlinger på yderligere entrepriser for 11.106 tkr. Baseret herpå er det ledelsens forventning at virksomheden kan reetablere virksomhedskapitalen ved egen indtjening.

Det er ledelsens forventning at de nuværende kreditrammer er tilstrækkelig til at finansiere driften i 2021.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling. Den verserende krise pga. Covid-19 har indtil nu ikke påvirket virksomhedens økonomi, og den forventes ikke at have nævneværdig påvirkning. Virksomheden følger Sundhedsstyrelsens anbefalinger og har indrettet sig herefter uden nævneværdig gene for virksomhedens drift og økonomi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 kr.
BRUTTOTAB.....		-2.254.527	349.752
DRIFTSRESULTAT.....		-2.254.527	349.752
Andre finansielle omkostninger.....		-42.415	-32.916
RESULTAT FØR SKAT.....		-2.296.942	316.836
Skat af årets resultat.....	2	498.801	-69.700
ÅRETS RESULTAT.....		-1.798.141	247.136
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-1.798.141	247.136
I ALT.....		-1.798.141	247.136

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		1.697.805	2.100.220
Udskudte skatteaktiver.....		498.797	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		32.000	0
Tilgodehavender.....		2.228.602	2.100.220
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		2.228.602	2.100.220
AKTIVER.....		2.228.602	2.100.220
PASSIVER			
Selskabskapital.....		40.000	40.000
Overført resultat.....		-1.136.716	661.425
EGENKAPITAL.....		-1.096.716	701.425
Gæld til pengeinstitutter.....		7.532	218
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	3	764.263	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		23.340	3.340
Selskabsskat.....		0	69.700
Anden gæld.....		2.530.183	1.325.537
Kortfristede gældsforpligtelser.....		3.325.318	1.398.795
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		3.325.318	1.398.795
PASSIVER.....		2.228.602	2.100.220
Likviditets- og kapitalforhold	4		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	5		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	40.000	661.425	701.425
Forslag til resultatdisponering.....		-1.798.141	-1.798.141
Egenkapital 31. december 2020.....	40.000	-1.136.716	-1.096.716

NOTER

			Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	
Skat af årets resultat			2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	69.700	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-4	0	
Regulering af udskudt skat.....	-498.797	0	
	-498.801	69.700	
Igangværende arbejder for fremmed regning			3
Acontofaktureringer/acontobetalinge.....	-764.263	0	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	-764.263	0	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-764.263	0	
	-764.263	0	
Likviditets- og kapitalforhold			4
<p>Selskabet har tabt hele egenkapitalen på grund af underskud i 2020 på 1.798 tkr. og det betyder at egenkapitalen ender på - 1.097 tkr. Underskuddet skyldes tab på en debitor samt væsentlige tab på en individuel sag.</p> <p>Den samlede ordretilgang udgør 8.907 tkr. Herudover pågår der forhandlinger på yderligere entrepriser for 11.106 tkr. Baseret herpå er det ledelsens forventning at virksomheden kan reetablere virksomhedskapitalen ved egen indtjening.</p> <p>Det er ledelsens forventning at de nuværende kreditrammer er tilstrækkelig til at finansiere driften i 2021.</p>			
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling			5
<p>Selskabet har indregnet et skatteaktiv på 499 tkr. vedr. skattemæssigt underskud til fremførelse, i det ledelsen vurderer at skatteaktivet vil kunne udnyttes i 2021 og 2022 i henhold til den nuværende ordresituation. Indregningen er imidlertid baseret på ledelsens forventning til fremtiden, hvorfor værdien af skatteaktivet er behæftet med usikkerhed.</p>			

ANVENDT REGSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for ConHouse ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen svarende til de medgåede omkostninger, og kun i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt fremmed arbejde.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige salgs- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til markedsføring mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.