

---

# ***Slagterigrunden - KABI ApS***

Tuse Byvej 92, 4300 Holbæk

## **Årsrapport for 2017/18** (regnskabsår 12/1 - 30/6)

---

CVR-nr. 38 33 80 21

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 18/12 2018

Martin Birger Daurehøj  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 12. januar 2017 - 30. juni 2018 5

Balance 30. juni 2018 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 12. januar 2017 - 30. juni 2018 for Slagterigrunden - KABI ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017/18.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 18. december 2018

## Direktion

Martin Birger Daurehøj  
adm. direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Slagterigrunden - KABI ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Slagterigrunden - KABI ApS for regnskabsåret 12. januar 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 18. december 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Per Larsen

statsautoriseret revisor

mne27778

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Slagterigrunden - KABI ApS  
Tuse Byvej 92  
4300 Holbæk

CVR-nr.: 38 33 80 21  
Regnskabsperiode: 12. januar 2017 - 30. juni 2018  
Stiftet: 12. januar 2017  
Regnskabsår: 1. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Holbæk

**Direktion**

Martin Birger Daurehøj

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ahlgade 63  
4300 Holbæk

**Pengeinstitut**

Nykredit  
Kalundborgvej 4, 4300 Holbæk

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for Slagterigrunden - KABI ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ydelse af byggerådgivning og byggestyring samt opførelse af byggeri evt i datterselskaber.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på DKK 460.846, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på DKK 510.846.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2017/18 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse

## 12. januar 2017 - 30. juni 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>584.629</b>
Finansielle indtægter	1	<u>6.567</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>591.196</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-130.350</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>460.846</u></b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	56.567
Overført resultat	<u>404.279</u>
	<b><u>460.846</u></b>

## Balance 30. juni 2018

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> DKK
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		16.800
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	<u>56.567</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>73.367</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>600.391</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>673.758</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>673.758</u></b>



# Balance 30. juni 2018

## Passiver

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> DKK
Selskabskapital		50.000
Overført resultat		404.279
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>56.567</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>510.846</u></b>
Selskabsskat		130.350
Anden gæld		<u>32.562</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>162.912</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>162.912</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>673.758</u></b>
Anvendt regnskabspraksis	4	

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>Foreslået udbyt-</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>te for regnskabs-</u>	<u>DKK</u>
			<u>året</u>	
			<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 12. januar 2017	0	0	0	0
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	50.000	0	0	50.000
Årets resultat	0	404.279	56.567	460.846
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>50.000</b>	<b>404.279</b>	<b>56.567</b>	<b>510.846</b>

# Noter til årsregnskabet

	<u>2017/18</u> DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>	
Andre finansielle indtægter	<u>6.567</u>
	<b><u>6.567</u></b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>	
Årets aktuelle skat	<u>130.350</u>
	<b><u>130.350</u></b>
<b>3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>	
	<u>Direktion</u> DKK
Tilgodehavende på balancedagen	<u>56.567</u>
Lån tilbagebetalt i året	<u>0</u>
Årets tilskrevne rente	<u>6.567</u>
Lånet forfalder til omgående betaling og forrentes pt. med	<u>10,05%</u>

# Noter til årsregnskabet

## 4 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Slagterigrunden - KABI ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskab for 2017/18 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af

# Noter til årsregnskabet

## 4 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

rabatter i forbindelse med salget.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer samt eksterne underleverandører, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til salg samt kontorhold mv.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttoresultatet opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.