

## First Camp Lakolk A/S

Lakolk 2

6792 Rømø

CVR-nr. 38332406

## Årsrapport for 2017

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den

30. 04. 2018



Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>3</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæringer</b>	<b>4</b>
<b>Virksomhedsoplysninger</b>	<b>6</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>7</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>8</b>
<b>Resultatopgørelse</b>	<b>11</b>
<b>Balance</b>	<b>12</b>
<b>Noter</b>	<b>14</b>

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 for First Camp Lakolk A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rømø, den 30-04-2018

Direktion



Unni Åström  
Adm. direktør

Bestyrelse



Jan Yregård  
Formand



Unni Åström



Peter Zonabend

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i First Camp Lakolk A/S

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for First Camp Lakolk A/S for regnskabsåret 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæring

Esbjerg, den 30-04-2018

**Deloitte**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
CVR-nr. 33963556

  
Anders Rasmussen  
Statsautoriseret revisor  
mne34316

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	First Camp Lakolk A/S Lakolk 2 6792 Rømø
<b>Telefon</b>	74755228
<b>CVR-nr.</b>	38332406
<b>Stiftelsesdato</b>	01-01-2017
<b>Hjemsted</b>	Tønder
<b>Regnskabsår</b>	01-01-2017 - 31-12-2017
<b>Bestyrelse</b>	Jan Yregård, Formand Unni Åström Peter Zonabend
<b>Direktion</b>	Unni Åström, Adm. direktør
<b>Revisor</b>	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Dokken 8 6700 Esbjerg CVR-nr.: 33963556

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive campingpladsen First Camp Lakolk på Rømø.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 udviser et resultat på kr. -45.957, og selskabets balance pr. 31-12-2017 udviser en balancesum på kr. 1.662.294, og en egenkapital på kr. 954.043.

Ledelsen vurderer det for året realiserede resultat som mindre tilfredsstillende.

Da det er virksomhedens første regnskabsår er resultatet præget af flere engangsomkostninger. Henset hertil forventer ledelsen derfor at resultatet i det kommende år vil være positivt.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for First Camp Lakolk A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra klasse C.

Da regnskabsåret 2017 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til autodrift, salg, administration og lokaler.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.



## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Koncessioner, patenter, licenser, varemærker og lignende rettigheder	5 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver, herunder licenser og erhvervede rettigheder mv. måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		1.175.652
Personaleomkostninger	1	-1.192.864
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		<u>-33.770</u>
Driftsresultat		<u>-50.982</u>
Finansielle omkostninger		<u>-489</u>
Resultat før skat		<u>-51.471</u>
Skat af årets resultat	2	<u>5.514</u>
Årets resultat		<u><u>-45.957</u></u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		<u>-45.957</u>
Resultatdisponering		<u><u>-45.957</u></u>

**Balance 31. december 2017**

<b>Aktiver</b>	<b>Note</b>	<b>2017 kr.</b>
Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder	3	<u>173.856</u>
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b><u>173.856</u></b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	<u>127.850</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>127.850</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>301.706</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		868.186
Udskudte skatteaktiver		5.514
Andre tilgodehavender		<u>65.929</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>939.629</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>420.959</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>1.360.588</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>1.662.294</u></b>

Balance 31. december 2017

Passiver	Note	2017 kr.
Virksomhedskapital		
Overført resultat		1.000.000
Egenkapital	5	<u>-45.957</u>
		<u>954.043</u>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		564.877
Leverandører af varer og tjenesteydelser		810
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		<u>142.564</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>708.251</u>
Gældsforpligtelser		<u>708.251</u>
Passiver		<u>1.662.294</u>
Eventualforpligtelser	6	
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7	
Nærtstående parter	8	

## Noter

2017

**1. Personaleomkostninger**

Lønninger	1.152.561
Pensioner	27.710
Andre omkostninger til social sikring	10.932
Andre personaleomkostninger	1.661
	<u>1.192.864</u>

Virksomheden har i året haft gennemsnitligt 3 medarbejder beskæftiget.

**2. Skat af årets resultat**

Årets ændr. i hens.udskudt skat	-5.514
	<u>-5.514</u>

**3. Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder**

Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	194.590
Kostpris ultimo	<u>194.590</u>
Årets afskrivninger	-20.734
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-20.734</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>173.856</u>

**4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar**

Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	140.886
Kostpris ultimo	<u>140.886</u>
Årets afskrivninger	-13.036
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-13.036</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>127.850</u>

## Noter

2017

## 5. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Ialt
Egenkapital primo	0	0	0
Kapital tilgang	1.000.000	0	1.000.000
Forslag til årets resultatdisponering	0	-45.957	-45.957
	<u>1.000.000</u>	<u>-45.957</u>	<u>954.043</u>

## 6. Eventualforpligtelser

Virksomheden har indgået aftale med Tønder Kommune om at udvikle campingpladsen i overensstemmelse med koncessionsaftale. Herunder påligger der ikke virksomheden yderligere eventualforpligtelser.

## 7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ikke foretaget sikkerhedsstillelser eller pantsætninger i året.

## 8. Nærtstående parter

Virksomheden indgår i koncernregnskab for First Camp Sverige Holding AB.

