

# Sellmer Holding ApS

Helmsvej 49  
2880 Bagsværd  
CVR-nr. 38 33 22 52

## Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. maj 2022

---

Anette Sellmer

dirigent

# Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Sellmer Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bagsværd, den 9. maj 2022

### Direktion

Anette Sellmer  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i Sellmer Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Sellmer Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kgs. Lyngby, den 9. maj 2022

ECOMENTOR  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 26 06 32 21

Anders Lund  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne47811

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Sellmer Holding ApS  
Helmsvej 49  
2880 Bagsværd  
CVR-nr.: 38 33 22 52  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021  
Stiftet: 1. januar 2017  
Hjemsted: Gladsaxe

### Direktion

Anette Sellmer, direktør

### Revisor

ECOMENTOR  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Engelsborgvej 31  
2800 Kgs. Lyngby

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens aktivitet består i at være holdingselskab for investeringen i datterselskabet Sellmer Klinik ApS.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 40.296.284, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 36.899.437.

Årets resultat er bedre end forventet. Årets resultat er påvirket af salget af kapitalandelene i SellmerDiers Holding ApS

## **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Som følge af ændring i Årsregnskabsloven er der introduceret en ny kategori af kapitalandele - kapitalinteresser. Virksomhedens kapitalandele, hvor det er formålet med besiddelsen at fremme virksomhedens egne aktiviteter er gennem en varig tilknytning med en betydelig indflydelse, er tidligere klassificeret som kapi talandele i associerede virksomheder. Kapitalandelene skal fremover klassificeres som kapitalinteresser. Sammenligningstallene er ændret i overensstemmelse med den nye praksis. Den ændrede regnskabspraksis påvirker ikke årets resultat, balancesum eller egenkapital. Praksisændringen og effekten på indeværende og foregående regnskabsår er beskrevet i afsnittet "Ændring i anvendt regnskabspraksis" i anvendt regnskabspraksis.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-46.563</b>	<b>0</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-46.563</b>	<b>0</b>
Nedskrivning af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger	2	-250.000	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-296.563</b>	<b>0</b>
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	2	40.104.951	637.500
Finansielle indtægter	3,4	2.205.682	25.610
Nedskrivning af finansielle aktiver	2	-1.585.000	0
Finansielle omkostninger	3,5	-78.621	-2.460
<b>Resultat før skat</b>		<b>40.350.449</b>	<b>660.650</b>
Skat af årets resultat	6	-54.165	-5.082
<b>Årets resultat</b>		<b>40.296.284</b>	<b>655.568</b>
Foreslået udbytte		2.300.000	113.000
Ekstraordinært udbytte		7.400.000	0
Overført resultat		30.596.284	542.568
		<b>40.296.284</b>	<b>655.568</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	1.585.000
Kapitalandele i kapitalinteresser		<u>0</u>	<u>21.250</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>1.606.250</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>0</u>	<u>1.606.250</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.815.085	0
Andre tilgodehavender		<u>1.470</u>	<u>770.893</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u>2.816.555</u>	<u>770.893</u>
Værdipapirer	3	<u>31.996.594</u>	<u>0</u>
<b>Værdipapirer</b>		<u>31.996.594</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>2.150.451</u>	<u>1.752.092</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>36.963.600</u>	<u>2.522.985</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>36.963.600</u></u>	<u><u>4.129.235</u></u>



## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		51.000	51.000
Overkurs ved emission		0	1.584.000
Overført resultat		34.548.437	2.368.153
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>2.300.000</u>	<u>113.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>36.899.437</u></b>	<b><u>4.116.153</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.999	13.082
Selskabsskat		<u>54.164</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>64.163</u></b>	<b><u>13.082</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>64.163</u></b>	<b><u>13.082</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>36.963.600</u></b>	<b><u>4.129.235</u></b>
Særlige poster	2		
Oplysning om dagsværdi	3		
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Overkurs ved emis- sion	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	Foreslået ekstraordin ært udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	51.000	1.584.000	2.368.153	113.000	0	4.116.153
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-113.000	-7.400.000	-7.513.000
Årets resultat	0	0	30.596.284	2.300.000	7.400.000	40.296.284
Overført fra overkurs ved emission	0	-1.584.000	1.584.000	0	0	0
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>51.000</b>	<b>0</b>	<b>34.548.437</b>	<b>2.300.000</b>	<b>0</b>	<b>36.899.437</b>

## Noter

	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Særlige poster</b>		
Nedskrivning af omsætningsaktiver	<u>250.000</u>	<u>0</u>
	<u><b>250.000</b></u>	<u><b>0</b></u>
Hensættelse til tab på tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed som følge af negativ egenkapital Indregnet under Nedskrivning af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger	-250.000	0
Nedskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder som følge af negativ egenkapital Indregnet under Nedskrivning af finansielle aktiver	-1.585.000	0
Gevinst ved salg af kapitalandele i kapitalinteresser Indregnet under Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	<u>38.404.951</u>	<u>0</u>
	<u><b>36.569.951</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>3 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Børsnoterede værdipapirer</b>		
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>2.075.945</u>	<u>0</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>31.996.594</u>	<u>0</u>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra kapitalinteresser	0	17.217
Andre finansielle indtægter	<u>2.205.682</u>	<u>8.393</u>
	<u><b>2.205.682</b></u>	<u><b>25.610</b></u>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	78.621	2.460
	<u><b>78.621</b></u>	<u><b>2.460</b></u>
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	54.165	5.082
	<u><b>54.165</b></u>	<u><b>5.082</b></u>
<b>7 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
<b>Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen</b>		
<b>Direktion</b>		
Lån optaget og indfriet i året	946.317	0
Rentefod (%)	10,05%	0,00%
<b>8 Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter ubegrænset og solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for selskabsskat og for kildeskat på udbytter, renter og royalties.		
Selskabet har afgivet støtte- og tilbagetrædelseserklæring til datterselskabet Sellmer Klinik ApS.		
<b>9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sellmer Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende område:

Som følge af ændring i Årsregnskabsloven er der introduceret en ny kategori af kapitalandele - kapitalinteresser. Virksomhedens kapitalandele, hvor det er formålet med besiddelsen at fremme virksomhedens egne aktiviteter gennem en varig tilknytning med en betydelig indflydelse, er tidligere klassificeret som kapitalandele i associerede virksomheder. Kapitalandelene skal fremover klassificeres som kapitalinteresser. Sammenligningstallene er ændret i overensstemmelse med den nye praksis. Den ændrede regnskabspraksis påvirker ikke årets resultat, balancesum eller egenkapital.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

## Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjeneste er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Gennemsnitligt antal ansatte er beregnet efter ATP-metoden.

### **Nedskrivning af omsætningsaktiver som overstiger normale nedskrivninger**

Nedskrivning af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger omfatter hensættelse til tab på tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed som følge af negativ egenkapital.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Nedskrivning af finansielle aktiver**

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder som følge af negativ egenkapital.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser**

Posten indeholder regnskabsmæssig avance ved salg af kapitalandele i kapitalinteresser.

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Særlige poster

Særlige poster indeholder en beskrivelse af størrelsen og arten af indtægts- eller omkostningsposter, som er særlige på grund af deres størrelse eller art.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Sellmer Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.