

Ilu Invest ApS

Kâlêraq Poulsenip Aqq. 4, Postboks 1502, 3952 Ilulissat

CVR-nr. 38 33 07 99

Årsrapport

1. maj 2021 - 30. april 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. november 2022.

Jens Kristian Friis-Salling
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. maj 2021 - 30. april 2022	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 for Ilu Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ilulissat, den 23. november 2022

Direktion

Frank Olsvig Bagger

Tommy Olsvig Bagger

Bestyrelse

Jens Kristian Friis-Salling
Formand

Johan Rolf Kukacka

Bent Friis-Salling

Frank Olsvig Bagger

Tommy Olsvig Bagger

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaverne i Ilu Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ilu Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Grønland, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nuuk, den 23. november 2022

Grønlands Revision A/S

statsautoriserede revisorer
CVR-nr. 41 76 26 67

Per Jansen

statsautoriseret revisor
mne21323

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ilu Invest ApS Kâlêraq Poulsenip Aqq. 4 Postboks 1502 3952 Ilulissat CVR-nr.: 38 33 07 99 Regnskabsår: 1. maj - 30. april
Bestyrelse	Jens Kristian Friis-Salling, Formand Johan Rolf Kukacka Bent Friis-Salling Frank Olsvig Bagger Tommy Olsvig Bagger
Direktion	Frank Olsvig Bagger Tommy Olsvig Bagger
Revision	Grønlands Revision A/S, statsautoriserede revisorer
Bankforbindelse	GrønlandsBANKEN

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive hotel- restaurant- og udskækningsvirksomhed samt arrangere og formidle oplevelsesture og selskabsrejser og anden hermed beslægtet virksomhed, herunder at eje, forpagte, bortforpagte, leje eller udleje bygninger og driftsmidler i tilknytning til hoteldrift.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 7.283.427 kr. mod -426.943 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -4.445.321 kr. mod -1.041.477 kr. sidste år. Årets drift blev stærkt negativt påvirket af coronasituationen, samt i mindre omfang af en måneds forsinkelse med åbningen af hotellet som følge af branden i foråret 2021. Vi har modtaget ca. 0,5 mio.kr. i tilskud fra Erhvervspuljen, men det har ikke kunnet modsvare selskabets tab af omsætning. Under hensyntagen til de nævnte forhold anses årets resultat for mindre tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Vores forventninger til resultatet for 2022/2023 er positive, og vi har i de første måneder af det nye regnskabsår oplevet en positiv udvikling med stigende antal gæster. Hvis denne udvikling holder for den resterende del af regnskabsåret, vil selskabets resultat udvise et overskud før skat. Selskabets likviditet skønnes at være tilstrækkelig til at gennemføre driften.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ilu Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, amortisering af forpligtelser.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	43-51 %

Anvendt regnskabspraksis

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5-10 år 0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles og indregnes til de samlede afholdte omkostninger. Når arbejdet er færdiggjort, overføres den samlede værdi til den relevante post under materielle anlægsaktiver, og afskrives fra ibrugtagningstidspunktet.

Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Overkurs ved emission

Overkurs ved emission omfatter beløb, der er indbetalt som overkurs i henhold til tegning af kapitalandele. Omkostninger ved en gennemført emission fradrages i overkursbeløbet.

Overkursreserven kan benyttes til udbytte, fondsemission og dækning af underskud.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, ved udligning i skat af fremtidig indtjening. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
Bruttofortjeneste	7.283.427	-426.943
1 Personaleomkostninger	-8.300.148	-596.601
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-2.127.597	-400.949
Resultat før finansielle poster	-3.144.318	-1.424.493
Andre finansielle indtægter	0	17.478
Øvrige finansielle omkostninger	-2.880.302	-9.961
Resultat før skat	-6.024.620	-1.416.976
Skat af årets resultat	1.579.299	375.499
Årets resultat	-4.445.321	-1.041.477
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-4.445.321	-1.041.477
Disponeret i alt	-4.445.321	-1.041.477

Balance 30. april

Aktiver		
Note	2022	2021
Anlægsaktiver		
2 Grunde og bygninger	110.585.556	13.780.353
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	9.214.098	7.246.950
2 Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	0	89.237.032
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>119.799.654</u>	<u>110.264.335</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>119.799.654</u>	<u>110.264.335</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	251.884	41.400
Varebeholdninger i alt	<u>251.884</u>	<u>41.400</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.027.909	0
Andre tilgodehavender	99.720	0
Periodeafgrænsningsposter	156.779	0
Tilgodehavender i alt	<u>2.284.408</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	6.664	4.657
Omsætningsaktiver i alt	<u>2.542.956</u>	<u>46.057</u>
Aktiver i alt	<u>122.342.610</u>	<u>110.310.392</u>

Balance 30. april

Passiver		
Note	2022	2021
Egenkapital		
Virksomhedskapital	2.100.000	2.100.000
Overkurs ved emission	9.950.000	9.950.000
Overført resultat	4.825.880	9.271.201
Egenkapital i alt	16.875.880	21.321.201
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	1.059.363	2.638.662
Hensatte forpligtelser i alt	1.059.363	2.638.662
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitut	80.716.249	72.661.491
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	14.000.000	10.000.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	94.716.249	82.661.491
Kortfristet del af langfristet gæld	3.215.457	0
Gæld til pengeinstitut	2.224.974	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	255.450	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.967.658	2.948.922
Anden gæld	1.027.579	740.116
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	9.691.118	3.689.038
Gældsforpligtelser i alt	104.407.367	86.350.529
Passiver i alt	122.342.610	110.310.392

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**4 Eventualposter**

Noter

	2021/22	2020/21	
1. Personaleomkostninger			
Lønninger og gager	8.110.905	583.230	
Pensioner	71.336	0	
Personaleomkostninger i øvrigt	117.907	13.371	
	8.300.148	596.601	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	24	1	
2. Materielle anlægsaktiver			
	Bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetaling for materielle anlægsaktiver
Kostpris 1. maj 2021	15.000.000	7.246.950	89.237.032
Tilgang	97.956.880	2.943.068	0
Afgang	0	0	-89.237.032
Kostpris 30. april 2022	112.956.880	10.190.018	0
Af- og nedskrivninger 1. maj 2021	1.219.647	0	0
Årets afskrivninger	1.151.677	975.920	0
Af- og nedskrivninger 30. april 2022	2.371.324	975.920	0
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2022	110.585.556	9.214.098	0

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebrevne på i alt 42.000 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevne giver pant i ovenstående bygning hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30.04.2022 udgør 110.586 t.kr.

Noter

4. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 246 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på mellem 47 og 57 måneder og en samlet restleasingydelse på 982 t.kr.

Andre eventualforpligtelser:

Selskabet hæfter solidarisk med Tankeeraq ApS og Tankeeraq Ejendomme ApS, for de forpligtelser, der bestod på tidspunktet for spaltningens offentliggørelse, dog højst med et beløb svarende til den resterende nettoværdi i selskabet på dette tidspunkt, jf. selskabslovens § 254 stk. 2.

Jens Kristian Friis-Salling

Navnet returneret af dansk NemID var:
Jens Kristian Friis-Salling
Dirigent
ID: 9208-2002-2-011475359930
Tidspunkt for underskrift: 23-11-2022 kl.: 15:30:54
Underskrevet med NemID

NEM ID

Jens Kristian Friis-Salling

Navnet returneret af dansk NemID var:
Jens Kristian Friis-Salling
Bestyrelsesformand
ID: 9208-2002-2-011475359930
Tidspunkt for underskrift: 23-11-2022 kl.: 15:30:54
Underskrevet med NemID

NEM ID

Frank Olsvig Bagger

Navnet returneret af dansk MitID var:
Frank Olsvig Bagger
Direktør
ID: eccd76da-ed35-4bcd-9aec-ecb5cfa29103
Tidspunkt for underskrift: 24-11-2022 kl.: 19:56:16
Underskrevet med MitID



Frank Olsvig Bagger

Navnet returneret af dansk MitID var:
Frank Olsvig Bagger
Bestyrelsesmedlem
ID: eccd76da-ed35-4bcd-9aec-ecb5cfa29103
Tidspunkt for underskrift: 24-11-2022 kl.: 19:56:16
Underskrevet med MitID



Tommy Olsvig Bagger

Navnet returneret af dansk MitID var:
Tommy Olsvig Bagger
Direktør
ID: b489879a-f593-4221-9dbb-11ca0440e0fc
Tidspunkt for underskrift: 24-11-2022 kl.: 11:01:50
Underskrevet med MitID



Tommy Olsvig Bagger

Navnet returneret af dansk MitID var:
Tommy Olsvig Bagger
Bestyrelsesmedlem
ID: b489879a-f593-4221-9dbb-11ca0440e0fc
Tidspunkt for underskrift: 24-11-2022 kl.: 11:01:50
Underskrevet med MitID



Johan Rolf Kukacka

Navnet returneret af svensk BankID (SE) var:
JOHAN KUKACKA
Bestyrelsesmedlem
Tidspunkt for underskrift: 24-11-2022 kl.: 07:48:16
Underskrevet med BankID (SE)



Bent Friis-Salling

Navnet returneret af dansk MitID var:
Bent Friis-Salling
Bestyrelsesmedlem
ID: e49c4a2e-2d97-4966-a38f-962ce0a201bb
Tidspunkt for underskrift: 24-11-2022 kl.: 20:07:57
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Per Jansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Per Hulgaard Jansen

Revisor

ID: fe11fed1-66a5-404c-aff9-c30c7dd49915

Tidspunkt for underskrift: 24-11-2022 kl.: 21:23:18

Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 04ac72gMYRu248782345