

Arben Gashi Ejendomme ApS

Storegade 25
6560 Sommersted

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/12/2019

Arben Gashi
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Arben Gashi Ejendomme ApS
Storegade 25
6560 Sommersted

e-mailadresse: 0510586@letkøb.dk

CVR-nr: 38328506

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Ledelsesberetning

Årsrapporten omfatter perioden 1. juli 2018 til 30. juni 2019.

Selskabets hovedaktivitet er at eje og administrere ejendommen Storegade 25A, 6560 Sommersted.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og danske regnskabsstandarder.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Selskabets resultat er i dette regnskabsår tilfredsstillende. Resultatet er overført til egenkapitalen.

Ledelsen erklærer, at årsrapporten for indeværende regnskabsår opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision.

Selskabet ønsker i 2019/20 at fravælge revision, da betingelserne herfor er opfyldt.

Sommersted, den 21. december 2019.

sign. Arben Gashi

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		156.000	175.000
Eksterne omkostninger		-65.858	-87.149
Bruttoresultat		90.142	87.851
Resultat af ordinær primær drift		90.142	
Øvrige finansielle omkostninger		-48.396	-72.253
Ordinært resultat før skat		41.746	15.598
Skat af årets resultat		-9.184	-3.432
Årets resultat		32.562	12.166
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		32.562	12.166
I alt		32.562	12.166

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		1.804.403	1.804.403
Materielle anlægsaktiver i alt		1.804.403	1.804.403
Anlægsaktiver i alt		1.804.403	1.804.403
Likvide beholdninger		750	546
Omsætningsaktiver i alt		750	546
Aktiver i alt		1.805.153	1.804.949

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		12.166	
Overført resultat		32.562	12.166
Egenkapital i alt		94.728	62.166
Hensættelse til udskudt skat		9.184	3.432
Hensatte forpligtelser i alt		9.184	3.432
Gæld til banker		1.232.308	1.307.185
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.232.308	
Gæld til banker		345.344	342.006
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	1	123.589	90.160
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		468.933	432.166
Gældsforpligtelser i alt		1.701.241	1.739.351
Passiver i alt		1.805.153	1.804.949

Noter

1. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Heraf er mellemværende med anpartshaver kr. 103.339.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret