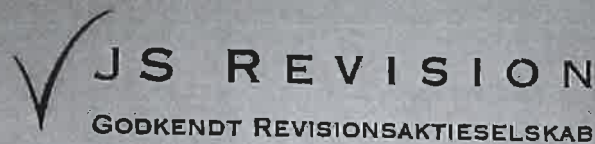


Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Selersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

Sensus Byg ApS

Filmbyen 22, 2650 Hvidovre

CVR-nr. 38 32 52 13

Årsrapport for 2018

(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 6/5 2019.

Dirigent
Jespar Bendtsen

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er bygge- og anlægsarbejder og aktiviteter i tilknytning hertil.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2018.

Resultatet for den forløbne regnskabsperiode er utilfredsstillende.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Sensus Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Hvidovre, den 6. maj 2019

Dirktion

Jespar Bendtsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Sensus Byg ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Sensus Byg ApS for regnskabsåret 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 6. maj 2019

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv eventuelle feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 % excl. tillæg.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill er målt til anskaffelsessværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Goodwill afskrives lineært over 7 år til en forventet scrapværdi på kr. 0.

Materielle anlægsaktiver

Inventaranskaffelser under kr. 13.500 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationssværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i bank og indregnes til dagsværdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2018

Note		2018	2017
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	366.794	555.242
	Udgifter		
1	Personaleomkostninger	<u>-449.466</u>	<u>-386.799</u>
	Resultat før afskrivninger	-82.672	168.443
2	Afskrivninger	<u>-21.429</u>	<u>-21.429</u>
	Resultat før finansiering	-104.101	147.014
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter	<u>-7.506</u>	<u>-9.489</u>
	Resultat før skat	-111.607	137.525
3	Beregnete skatter	<u>20.873</u>	<u>-36.580</u>
	Årets resultat	<u><u>-90.734</u></u>	<u><u>100.945</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-90.734	50.945
	Udbytte	<u>0</u>	<u>50.000</u>
		<u><u>-90.734</u></u>	<u><u>100.945</u></u>

Balance pr. 31/12 2018

Note		31/12 2018	31/12 2017
	AKTIVER	kr.	kr.
	Goodwill	<u>107.142</u>	<u>128.571</u>
4	Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>107.142</u>	<u>128.571</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>107.142</u>	<u>128.571</u>
	Debitorer	6.703	6.703
	Øvrige tilgodehavender	<u>14.129</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>20.832</u>	<u>6.703</u>
	Likvide beholdninger	<u>66.116</u>	<u>258.440</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>66.116</u>	<u>258.440</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>86.948</u>	<u>265.143</u>
	Aktiver i alt	<u>194.090</u>	<u>393.714</u>

Balance pr. 31/12 2018

Note		31/12 2018	31/12 2017
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	50.000	50.000
	Overført til næste år	31.825	122.559
	Afsat udbytte	0	50.000
5	Egenkapital i alt	<u>81.825</u>	<u>222.559</u>
3	Udskudt skat	7.413	28.286
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>7.413</u>	<u>28.286</u>
	Kreditorer	0	0
	Selskabsskat	0	41.294
	Anden gæld	104.852	101.290
	Mellemregning med anpartshaver	0	285
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>104.852</u>	<u>142.869</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>104.852</u>	<u>142.869</u>
	Passiver i alt	<u>194.090</u>	<u>393.714</u>
6	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2018	2017
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	443.299	318.620
Pensioner	0	53.500
Andre omkostninger til social sikring	3.376	1.136
Andre personaleomkostninger	2.791	13.543
	<u>449.466</u>	<u>386.799</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Afskrivninger		
Goodwill	21.429	21.429
	<u>21.429</u>	<u>21.429</u>
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	41.294
Udskudt skat	-20.873	-4.714
	<u>-20.873</u>	<u>36.580</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>7.413</u>	<u>28.286</u>

4 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2018	150.000
Tilgang	0
Afgang	0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2018	<u>150.000</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2018	21.429
Afskrivninger i året	21.429
Afskrivninger vedrørende årets afgang	0
Afskrivninger pr. 31/12 2018	<u>42.858</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2018	<u>107.142</u>

5 Egenkapital

	<u>Selskabs-</u>	<u>Overført</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
	kapital	resultat		
Egenkapital pr. 1/1 2018	50.000	122.559	50.000	222.559
Udbetalt udbytte	0	0	-50.000	-50.000
Årets resultat	0	-90.734	0	-90.734
Egenkapital pr. 31/12 2018	<u>50.000</u>	<u>31.825</u>	<u>0</u>	<u>81.825</u>

6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har afgivet almindelige garantiforpligtelser for udført arbejde.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.