



**JMH Invest I Holding ApS**

**Jerichausgade 15  
1777 København V**

**CVR-nr 38 32 20 44**

**ÅRSRAPPORT  
2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den / 2022

---

Dirigent (Underskrift)

---

Dirigent (Blok bogstaver)



## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

### Virksomhedsoplysninger mv.

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Egenkapitalopgørelse .....	13
Noter .....	14



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for JMH Invest I Holding ApS.

Årsregnskabet, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at unklade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 8. juli 2022

### Direktion

Jakob Mikkel Hansen



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i JMH Invest I Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JMH Invest I Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 8. juli 2022

Nejstgaard & Vetlov  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr 12 86 86 93

Henrik Broe  
Statsautoriseret revisor  
mne34152



## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	JMH Invest I Holding ApS Jerichausgade 15 1777 København V
	CVR-nr: 38 32 20 44
	Stiftet: 27. december 2016
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jakob Mikkil Hansen
<b>Revisor</b>	Nejstgaard & Vetlov Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Gydevang 39-41 3450 Allerød



## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at udøve virksomhed med udvikling, handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat udvikler sig som forventet.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten for JMH Invest I Holding ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

#### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2020 implementeret lov nr. 1716 af 27. december 2018. Dette medfører følgende ændringer til indregning og måling for:

Kapitalandele som tidligere er indregnet under kapitalandele i associerede virksomheder, vil fremover blive indregnet under regnskabsposten Kapitalinteresser. Den ændrede klassifikation påvirker ikke årets resultat og egenkapital i indeværende år eller sidste år. Sammenligningstallet er tilpasset for de berørte regnskabsposter.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.



## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Immaterielle anlægsaktiver i øvrigt

Immaterielle anlægsaktiver i øvrigt måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Scrapværdien skønnes at være lig med kostprisen.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Andre værdipapirer

Kapitalandele i noterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.





## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2021 kr.	2020 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>475.579</b>	<b>323</b>
2 Personaleomkostninger.....	0	-312
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>475.579</b>	<b>11</b>
Andre finansielle omkostninger .....	-7.578	-1
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>468.001</b>	<b>10</b>
3 Skat af årets resultat.....	-75.108	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>392.893</b>	<b>10</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	57.200	0
Årets henlæggelse til reserve for iværksætterselskaber.....	-1.510	0
Overført resultat.....	337.203	10
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>392.893</b>	<b>10</b>



## Balance 31. december

### AKTIVER

Note	2021 kr.	2020 tkr.
Immaterielle anlægsaktiver i øvrigt.....	160.947	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b> .....	<b>160.947</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i kapitalinteresser.....	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	637.563	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>637.563</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>798.510</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	3.234	12
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	0	153
Andre tilgodehavender .....	2.415	2
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>5.649</b>	<b>167</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>86.321</b>	<b>88</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>91.970</b>	<b>255</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>890.480</b>	<b>255</b>



## Balance 31. december PASSIVER

Note	2021 kr.	2020 tkr.
Virksomhedskapital .....	40.000	0
Reserve for iværksætterselskab .....	0	2
Overført resultat.....	132.478	-205
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	57.200	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>229.678</b>	<b>-203</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	6.000	6
Selskabsskat.....	75.108	0
Anden gæld.....	579.694	452
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>660.802</b>	<b>458</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER (KORT- OG LANGFRISTET).....</b>	<b>660.802</b>	<b>458</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>890.480</b>	<b>255</b>

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.  
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



## Egenkapitalopgørelse

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
Virksomhedskapital primo .....	1	0
Kontant kapitaludvidelse .....	39.999	0
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>
Reserve for iværksætterselskab primo.....	1.510	2
Årets henlæggelse.....	-1.510	0
<b>Reserve for iværksætterselskab ultimo .....</b>	<b>0</b>	<b>2</b>
Overført resultat, primo .....	-204.725	-215
Årets resultat.....	394.403	10
Foreslået udbytte .....	-57.200	0
<b>Overført resultat ultimo.....</b>	<b>132.478</b>	<b>-205</b>
Foreslået udbytte .....	57.200	0
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b>	<b>57.200</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>229.678</b>	<b>-203</b>



## Noter

### 1 Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der er af en særlige karakter i forhold til selskabets primære indtjeningskabende driftsaktiviteter. Særlige poster omfatter omkostninger til strategiske og finansielle strukturændringer, som efter ledelsens vurdering ikke er en del af selskabets primære drift og om ikke antages af være tilbagevendende.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en særlig post, som ledelsen ikke vurderer, er en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	2021 kr.	2020 tkr.
<b>Indtægter</b>		
COVID-kompensation, Kompensation til selvstændige .....	0	92
	<u>0</u>	<u>92</u>
<b>Særlige poster indregnes i årsregnskabet under Bruttofortjenesten</b>		
Andre driftsindtægter.....	0	92
	<u>0</u>	<u>92</u>
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget.....	1	1
Lønninger .....	0	311
Andre omkostninger til social sikring .....	0	1
	<u>0</u>	<u>312</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat.....	75.108	0
	<u>75.108</u>	<u>0</u>
<b>4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser i virksomheden.		
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser i virksomheden.		

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jakob Mikkell Hansen

### Direktør

På vegne af: JMH Invest I Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-857306225896

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-07-09 10:00:59 UTC

NEM ID 

## Henrik Broe

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Nejtgaard & Vetlov, Statsautoriseret R...

Serienummer: CVR:12868693-RID:95365323

IP: 194.255.xxx.xxx

2022-07-09 10:09:15 UTC

NEM ID 

## Jakob Mikkell Hansen

### Dirigent

På vegne af: JMH Invest I Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-857306225896

IP: 185.107.xxx.xxx

2022-07-10 17:35:32 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: NTJY8-GN25M-P7WIM-QEOZC-Z00NE-O2E7K

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>