

Zufahrt ApS
Frederiksborggade 36B, 1360 København K

CVR-nr. 38 32 06 61

Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juni 2018.



Tom Peder Olsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Zufahrt ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 12. juni 2018

Direktion



Tom Peder Olsen

Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Til anpartshaverne i Zufahrt ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Zufahrt ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 12. juni 2018

Grant Thornton
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34209936


Claus Carlsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 23451

Selskabsoplysninger

Selskabet	Zufahrt ApS Frederiksborggade 36B 1360 København K
	CVR-nr.: 38 32 06 61
	Stiftet: 10. november 2016
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Tom Peder Olsen, Frederiksborgvej 36B, 3450 Allerød
Revisor	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
Associeret virksomhed	Entry Copenhagen ApS under frivillig likvidation, København

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktiviteter er at eje anpartar og aktier i andre selskaber samt dermed hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 83 t.kr. mod -13 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 235 t.kr. mod -17 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2017	2016
Bruttofortjeneste	83.497	-13.125
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	375.000	0
Andre finansielle indtægter	8	0
Nedskrivning af finansielle aktiver	-208.201	0
Øvrige finansielle omkostninger	-46	-4.014
Resultat før skat	250.258	-17.139
Skat af årets resultat	-15.466	0
Årets resultat	234.792	-17.139
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	105.800	103.400
Overføres til overført resultat	128.992	0
Disponeret fra overført resultat	0	-120.539
Disponeret i alt	234.792	-17.139

Balance 31. december

Aktiver		2017	2016
<u>Note</u>		<u></u>	<u></u>
Anlægsaktiver			
1	Kapitalandele i associerede virksomheder	162.500	370.701
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>162.500</u>	<u>370.701</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>162.500</u>	<u>370.701</u>
Omsætningsaktiver			
	Andre tilgodehavender	1.034	9.034
	Tilgodehavender i alt	<u>1.034</u>	<u>9.034</u>
	Likvide beholdninger	<u>350.429</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>351.463</u>	<u>9.034</u>
	Aktiver i alt	<u>513.963</u>	<u>379.735</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Egenkapital		
2 Virksomhedskapital	50.000	50.000
3 Overført resultat	333.447	204.455
4 Foreslået udbytte for regnskabsåret	105.800	103.400
Egenkapital i alt	<u>489.247</u>	<u>357.855</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.500	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	9.880
Selskabsskat	15.466	0
Anden gæld	750	12.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>24.716</u>	<u>21.880</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>24.716</u>	<u>21.880</u>
Passiver i alt	<u>513.963</u>	<u>379.735</u>

Noter

	2017	2016		
1. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. januar 2017	370.701	370.701		
Kostpris 31. december 2017	370.701	370.701		
Årets nedskrivning	-208.201	0		
Nedskrivninger 31. december 2017	-208.201	0		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	162.500	370.701		
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Zufahrt ApS
Entry Copenhagen ApS under frivillig likvidation, København	50 %	328.727	244.904	162.500
		328.727	244.904	162.500
2. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital 1. januar 2017			50.000	50.000
			50.000	50.000
3. Overført resultat				
Overført resultat 1. januar 2017			204.455	324.994
Årets overførte overskud eller underskud			128.992	-120.539
			333.447	204.455
4. Foreslået udbytte for regnskabsåret				
Udbytte 1. januar 2017			103.400	100.000
Udloddet udbytte			-103.400	-100.000
Udbytte for regnskabsåret			105.800	103.400
			105.800	103.400

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Zufahrt ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.