

# ABC Bolig II ApS

Nøddevang 9  
2770 Kastrup

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**04/01/2019**

---

**Flemming Nielsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	4
-------------------------	---

Balance .....	5
---------------	---

Noter .....	7
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            ABC Bolig II ApS  
                                  Nøddevang 9  
                                  2770 Kastrup

                                  e-mailadresse:     fl-n@get2net.dk

                                  CVR-nr:             38320483

                                  Regnskabsår:     01/01/2018 - 31/12/2018

**Bankforbindelse**     Danske Bank  
                                  Amager Landevej 42  
                                  2770 Kastrup  
                                  DK Danmark

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		2.048	243.532
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>2.048</b>	<b>243.532</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>2.048</b>	<b>243.532</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-2.000	
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>48</b>	<b>243.532</b>
Skat af årets resultat .....		-11	-53.570
<b>Årets resultat .....</b>		<b>37</b>	<b>189.962</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....			189.962
Overført resultat .....		37	
<b>I alt .....</b>		<b>37</b>	<b>189.962</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....			50.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>50.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>50.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		65.625	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>65.625</b>	
Likvide beholdninger .....		58.445	53.570
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>124.070</b>	<b>53.570</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>124.070</b>	<b>103.570</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		37	
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>50.037</b>	<b>50.000</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		72.587	
Skyldig selskabsskat .....		11	53.570
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.435	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>74.033</b>	<b>53.570</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>74.033</b>	<b>53.570</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>124.070</b>	<b>103.570</b>

# Noter

## 1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for ABC Bolig II ApS (tidligere Gifle I ApS)

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, assiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 til 31. december 2018.

Selskabets væsentligste aktiviteter omhandler ejendomsmæglervirksomhed og relateret virksomhed i denne forbindelse, herunder køberrådgivning af købere.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis