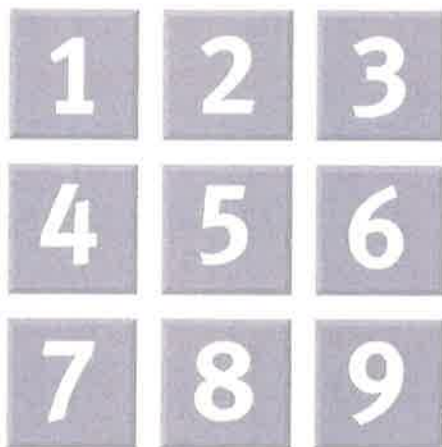


## Jesmig Invest ApS

Amalievej 6  
3330 Gørløse

CVR-nr. 38 31 25 37

(1. regnskabsår)



### Årsrapport for perioden 28. december 2016 til 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 6. december 2017

---

Jesper Walter Rasmussen  
dirigent



**DØSSING & PARTNERE**  
*Revisionsinteressentskab*

[www.dossing.dk](http://www.dossing.dk)

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 28. december 2016 - 30. juni 2017	7
Balance pr. 30. juni 2017	8
Noter til årsrapporten	10

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Jesmig Invest ApS  
Amalievej 6  
3330 Gørløse

CVR-nr.: 38 31 25 37  
Regnskabsperiode: 28. december 2016 - 30. juni 2017  
Stiftet: 28. december 2016  
Hjemsted: Hillerød

### Direktion

Jesper Walter Rasmussen, direktør

### Revisor

DØSSING & PARTNERE  
Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer  
Roskildevej 12 A  
3400 Hillerød

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 28. december 2016 - 30. juni 2017 for Jesmig Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. december 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gørløse, den 6. december 2017

### **Direktion**

Jesper Walter Rasmussen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### ***Til kapitalejeren i Jesmig Invest ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for Jesmig Invest ApS for regnskabsåret 28. december 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 6. december 2017

**DØSSING & PARTNERE**  
**Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer**  
**CVR-nr. 54 87 99 11**

Michael Nielsen  
Registreret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed samt formuepleje og hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et underskud på kr. 13.199, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en egenkapital på kr. 41.801.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jesmig Invest ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2016/17 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2016/17 er selskabets første regnskabsperiode.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Egenkapital

#### Selskabsskat og udskudt skat

Jesmig Invest ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 28. december 2016 - 30. juni 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-13.170</b>
Finansielle indtægter	1	17
Finansielle omkostninger	2	<u>-46</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-13.199</b>
Skat af årets resultat	3	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-13.199</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		<u>-13.199</u>
		<b><u>-13.199</u></b>

## Balance pr. 30. juni 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.
<b>Aktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	<u>55.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>55.000</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>55.000</b></u>
Andre tilgodehavender		<u>50.000</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>50.000</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>29.330</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>79.330</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>134.330</b></u></u>

## Balance pr. 30. juni 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		50.000
Overført resultat		-8.199
<b>Egenkapital</b>	5	<b><u>41.801</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		29.983
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		55.046
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>92.529</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>92.529</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>134.330</u></u></b>
Eventualposter m.v.	6	

## Noter

	2016/17
	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>	
Andre finansielle indtægter	17
	<b>17</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>	
Andre finansielle omkostninger	46
	<b>46</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>	
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	
Kostpris 28. december 2016	0
Tilgang i årets løb	55.000
Kostpris 30. juni 2017	55.000
Værdireguleringer 28. december 2016	0
Værdireguleringer 30. juni 2017	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017</b>	<b>55.000</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Jesmig Group ApS	Gørløse	59%	751.699	-504.312
Jesmig Ejendomme ApS	Gørløse	100%	0	0

Jesmig Ejendomme ApS har første regnskabsafslæggelse 30. juni 2018.

## Noter

### 5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 28. december 2016	0	0	0
Kontant kapitalforhøjelse	50.000	0	50.000
Årets resultat	0	-13.199	-13.199
Overført fra overkurs ved emission	0	5.000	5.000
<b>Egenkapital 30. juni 2017</b>	<b>50.000</b>	<b>-8.199</b>	<b>41.801</b>

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2016/17
Virksomhedskapital 28. december 2016	kr. 0
Tilgang i året	50.000
<b>Virksomhedskapital</b>	<b>50.000</b>

### 6 Eventualposter m.v.

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør tkr. 0 pr. 30. juni 2017. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Jesper Walter Rasmussen (CPR valideret)

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-441121335692

IP: 2.131.84.166

2017-12-07 13:09:07Z

NEM ID 

## Michael Nielsen (CVR valideret)

Registreret revisor

Serienummer: CVR:54879911-RID:1079512666690

IP: 195.215.238.238

2017-12-07 15:11:16Z

NEM ID 

## Jesper Walter Rasmussen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-441121335692

IP: 80.166.43.110

2017-12-07 18:32:36Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted:

<https://penneo.com/validate>