

**Murermester Thomas Jensen ApS  
Vinderød Enghavevej 33  
3300 Frederiksværk**

**CVR-nummer: 38310844**

Årsrapport  
1. januar 2021 til 31. december 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_\_/\_\_\_ 2022

---

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

## **Påtegninger**

Ledespåtegning	3
----------------	---

## **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	4
---------------------	---

Ledelsesberetning	5
-------------------	---

## **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------	---

Balance	10
---------	----

Noter	12
-------	----

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Murermeister Thomas Jensen ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksværk, den 18. marts 2022

### Direktion

Thomas Jensen

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet** Muremester Thomas Jensen ApS  
Vinderød Enghavevej 33  
3300 Frederiksværk

CVR-nr.: 38 31 08 44

**Direktion** Thomas Jensen

**Pengeinstitut** Nordea

## Ledelsesberetning

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive murermestervirksomhed og hermed forbundet virksomhed.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Generelt

Årsregnskabet for Murermester Thomas Jensen ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Ejendomme måles til handelsværdi. Ejendommen er derfor optaget til købspris, da denne anses som handelsværdi.

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



## Resultatopgørelse

---

	2021 DKK	2020 DKK
<b>1. januar 2021 til 31. december 2021</b>		
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.107.270</b>	<b>1.225.351</b>
2 Personaleomkostninger	-815.403	-631.264
Andre driftsomkostninger	-17.278	-209.476
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultat af drift før dagsværdireguleringer</b>	<b>274.589</b>	<b>384.611</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	0	-26.234
	<hr/>	<hr/>
<b>Driftsresultat</b>	<b>274.589</b>	<b>358.377</b>
Andre finansielle omkostninger	-20.824	-21.319
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultat før skat</b>	<b>253.765</b>	<b>337.058</b>
3 Skat af årets resultat	-57.530	-76.373
	<hr/>	<hr/>
<b>Årets resultat</b>	<b>196.235</b>	<b>260.685</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	200.000	0
Overført resultat	-3.765	260.685
	<hr/>	<hr/>
<b>Disponeret I alt</b>	<b>196.235</b>	<b>260.685</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## Balance pr. 31. december 2021

---

	2021 DKK	2020 DKK
<b>Aktiver</b>		
Grunde og bygninger	1.125.000	1.125.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.125.000</b>	<b>1.125.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.125.000</b>	<b>1.125.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	350.126	108.473
Periodeafgrænsningsposter	0	21.000
<b>Tilgodehavender</b>	<b>350.126</b>	<b>129.473</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>468.203</b>	<b>617.517</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>818.329</b>	<b>746.990</b>
<b>Aktiver</b>	<b>1.943.329</b>	<b>1.871.990</b>

## Balance pr. 31. december 2021

---

	2021 DKK	2020 DKK
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	836.193	839.959
Forslag til udbytte for regnskabsåret	200.000	0
<b>Egenkapital</b>	<b>1.086.193</b>	<b>889.959</b>
Kreditinstitutter	629.423	648.904
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>629.423</b>	<b>648.904</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	19.300	19.800
Modtagne forudbetalinger fra kunder	30.500	30.500
Selskabsskat	13.530	46.373
Anden gæld	162.555	234.626
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.828	1.828
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>227.713</b>	<b>333.127</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>857.136</b>	<b>982.031</b>
<b>Passiver</b>	<b>1.943.329</b>	<b>1.871.990</b>
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Noter

---

		2021 DKK	2020 DKK
<b>1 Særlige poster</b>			
<b>Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 - § 38</b>			
	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealiserede gevinst eller tab indregnet i resultatopgørelsen	
Investerings ejendom, beboelse	1.125.000	0	
<b>2 Personaleomkostninger</b>			
Antal personer beskæftiget		2	2
Lønninger		738.315	568.883
Pensioner		63.104	59.796
Andre omkostninger til social sikring		13.984	2.585
<b>Personaleomkostninger i alt</b>		<b>815.403</b>	<b>631.264</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets resultat		57.530	76.373
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b>57.530</b>	<b>76.373</b>
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
Kreditinstitutter	648.723	19.300	552.200
	<b>648.723</b>	<b>19.300</b>	<b>552.200</b>

## Noter

---

2021  
DKK

2020  
DKK

### 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har indgået én leasingforpligtelse på kr. 50.960 med restløbetid på 9 måneder.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen fremgår af årsrapporten for moderselskab Elvi Holding ApS, cvr.nr. 42342084. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for kreditforeningslån er der tinglyst pant i ejendom. Ejendommen er optaget til kr. 1.125.000,-