



Tlf.: 63 21 60 00
svendborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Norgesvej 2
DK-5700 Svendborg
CVR-nr. 20 22 26 70

NJ ARCHITECTURE APS
SKÅRUP VESTERLØKKE 4, 5881 SKÅRUP FYN
ÅRSRAPPORT
4. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 29. maj 2018

Niels Janus

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 4. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	NJ Architecture ApS Skårup Vesterløkke 4 5881 Skårup Fyn
	CVR-nr.: 38 30 85 64
	Stiftet: 4. januar 2017
	Hjemsted: Skårup Fyn
	Regnskabsår: 4. januar - 31. december
Direktion	Niels Janus
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Norgesvej 2 5700 Svendborg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 4. januar - 31. december 2017 for NJ Architecture ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 4. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skårup Fyn, den 24. maj 2018

Direktion:

Niels Janus

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i NJ Architecture ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NJ Architecture ApS for regnskabsåret 4. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 24. maj 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jørn Skaarup Christiansen
Registreret revisor
MNE-nr. mne260

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive arkitektvirksomhed samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 4. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.
BRUTTOTAB		-20.665
Personaleomkostninger.....	1	-427.725
Af- og nedskrivninger.....		-5.248
DRIFTSRESULTAT		-453.638
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....		808.901
Andre finansielle omkostninger.....		-47
RESULTAT FØR SKAT		355.216
Skat af årets resultat.....	2	-81.799
ÅRETS RESULTAT		273.417
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		106.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		808.901
Overført resultat.....		-641.484
I ALT		273.417

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		296.674
Finansielle anlægsaktiver	3	296.674
ANLÆGSAKTIVER		296.674
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		57.227
Andre tilgodehavender.....		1.961
Tilgodehavender		59.188
Likvide beholdninger		141.599
OMSÆTNINGSAKTIVER		200.787
AKTIVER		497.461
PASSIVER		
Selskabskapital.....		50.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		171.674
Overført resultat.....		743
Forslag til udbytte.....		106.000
EGENKAPITAL	4	328.417
Hensættelse til udskudt skat.....		1.015
HENSATTE FORPLIGTELSER		1.015
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		80.784
Anden gæld.....		77.245
Kortfristede gældsforpligtelser		168.029
GÆLDSFORPLIGTELSER		168.029
PASSIVER		497.461
Eventualposter mv.	5	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6	

NOTER

	2017 kr.	Note				
Personaleomkostninger		1				
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1						
Løn og gager	425.059					
Andre omkostninger til social sikring.....	2.666					
	427.725					
Skat af årets resultat		2				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	80.784					
Regulering af udskudt skat.....	1.015					
	81.799					
Finansielle anlægsaktiver		3				
	Kapitalandele i associerede virksomheder					
Tilgang	125.000					
Kostpris 31. december 2017.....	125.000					
Udloddet resultat	-637.227					
Årets resultat	808.901					
Opskrivninger 31. december 2017.....	171.674					
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....	296.674					
Egenkapital		4				
	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode					
	Overført resultat					
	Forslag til udbytte					
	I alt					
Egenkapital 4. januar 2017.....	50.000	5.000	0	0	0	55.000
Overførsel til/fra andre poster.....		-5.000	-637.227	642.227		
Forslag til årets resultatdisponerin g.....			808.901	-641.484	106.000	273.417
Egenkapital 31. december 2017....	50.000	0	171.674	743	106.000	328.417

NOTER**Note****Eventualposter mv.**

Ingen.

5**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for NJ Holding 2017 ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

6

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for NJ Architecture ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.