

EJENDOMSSELSKABET EKB APS

Rosenhøjvej 17
8410 Rønde

Årsrapport
2. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/04/2018

Kurt Bache
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 4 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 5 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|---|
| Noter | 7 |
|-------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET EKB APS
Rosenhøjvej 17
8410 Rønne

CVR-nr: 38304720
Regnskabsår: 02/01/2017 - 31/12/2017

Resultatopgørelse 2. jan. 2017 - 31. dec. 2017

| | Note | 2017 kr. |
|--|------|----------------|
| Nettoomsætning | | 0 |
| Eksterne omkostninger | | -15.129 |
| Bruttoresultat | | -15.129 |
| Personaleomkostninger | | 0 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | 0 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -15.129 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | | 0 |
| Andre finansielle indtægter | | 0 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | | 0 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | 0 |
| Ordinært resultat før skat | | -15.129 |
| Skat af årets resultat | | 0 |
| Årets resultat | | -15.129 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 0 |
| Overført resultat | | -15.129 |
| I alt | | -15.129 |

Balance 31. december 2017

Aktiver

| | Note | 2017 kr. |
|--|------|------------------|
| Goodwill | | 0 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | | 0 |
| Grunde og bygninger | | 3.421.250 |
| Produktionsanlæg og maskiner | | 0 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 0 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 3.421.250 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 0 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 0 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | 0 |
| Anlægsaktiver i alt | | 3.421.250 |
| Råvarer og hjælpematerialer | | 0 |
| Fremstillede varer og handelsvarer | | 0 |
| Varebeholdninger i alt | | 0 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 0 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | | 0 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 0 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 0 |
| Tilgodehavende skat | | 0 |
| Andre tilgodehavender | | 0 |
| Tilgodehavender i alt | | 0 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 0 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 0 |
| Likvide beholdninger | | 34.871 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 34.871 |
| Aktiver i alt | | 3.456.121 |

Balance 31. december 2017

Passiver

| | Note | 2017 kr. |
|--|------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 50.000 |
| Andre reserver | | 0 |
| Overført resultat | | -15.129 |
| Egenkapital i alt | | 34.871 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 0 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 0 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 3.421.250 |
| Gæld til banker | | 0 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 3.421.250 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 0 |
| Gæld til banker | | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 0 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 0 |
| Gældsforpligtelser til associerede virksomheder | | 0 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .. | | 0 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 0 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 3.421.250 |
| Passiver i alt | | 3.456.121 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis