

Oase Lyø ApS

CVR-nr. 38 30 28 41

Årsrapport for 2023 (7. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling den 22. februar 2024

Martina Carola Lück-Röckl
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	9
Balance pr. 31. december 2023	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Oase Lyø ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lyø, den 22. februar 2024

Direktion

Martina Carola Lück-Röckl
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Oase Lyø ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Oase Lyø ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tilst, den 22. februar 2024

Lineo
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 41 55 22 04

Henrik Rummenhoff
Statsautoriseret Revisor
MNE-nr. mne34546

Selskabsoplysninger

Selskabet

Oase Lyø ApS
Revvej 5
5601 Lyø

CVR-nr.: 38 30 28 41

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Stiftet: 1. januar 2017

Regnskabsår: 7. regnskabsår

Hjemsted: Faaborg-Midtfyn

Direktion

Martina Carola Lück-Röckl, direktør

Revisor

Lineo
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
Langhøjvej 1
8381 Tilst

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af kunsthandel og drift af kunstgalleri, Bed & Breakfast mv.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på kr. 44.188, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en negativ egenkapital på kr. 537.723.

Selskabet har tabt sin egenkapital. Ledelsen forventer, at egenkapitalen kan reetableres ved drift i de kommende år.

Selskabets ejerkreds har meddelt, at understøtte selskabet i nødvendigt omfang, ligesom disse har afgivet tilbagetrædelseserklæring over for selskabet med kr. 1.900.000.

Det er ledelsens opfattelse, at selskabets kapitalforhold hermed er betryggende til at videreføre aktiviteterne, hvor årsrapporten aflægges under forudsætning af fortsat drift.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Oase Lyø ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse D.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Ejendomsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grund og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	110.450 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	kr.

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		11.568	8.644
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-56.041</u>	<u>-48.826</u>
Resultat før finansielle poster		-44.473	-40.182
Finansielle indtægter		285	0
Finansielle omkostninger		<u>0</u>	<u>-345</u>
Resultat før skat		-44.188	-40.527
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-44.188</u>	<u>-40.527</u>
Overført resultat		<u>-44.188</u>	<u>-40.527</u>
		<u>-44.188</u>	<u>-40.527</u>

Balance pr. 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	1	1.404.171	1.375.203
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1	98.034	125.428
Materielle anlægsaktiver		1.502.205	1.500.631
Kapitalandele i associerede virksomheder		40.000	40.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Finansielle anlægsaktiver		40.000	40.000
Anlægsaktiver i alt		1.542.205	1.540.631
Færdigvarer og handelsvarer		4.250	3.000
Varebeholdninger		4.250	3.000
Andre tilgodehavender		15.299	7.608
Tilgodehavende moms og afgifter		194	0
Periodeafgrænsningsposter		0	5.720
Tilgodehavender		15.493	13.328
Likvide beholdninger		113.846	100.449
Omsætningsaktiver i alt		133.589	116.777
Aktiver i alt		1.675.794	1.657.408

Balance pr. 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>-587.723</u>	<u>-543.535</u>
Egenkapital		<u>-537.723</u>	<u>-493.535</u>
Anden gæld		<u>1.109.496</u>	<u>1.109.496</u>
Langfristede gældsforpligtelser	2	<u>1.109.496</u>	<u>1.109.496</u>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		15.000	15.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.724	10.465
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.077.297	1.014.468
Anden gæld		<u>0</u>	<u>1.514</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.104.021</u>	<u>1.041.447</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.213.517</u>	<u>2.150.943</u>
Passiver i alt		<u>1.675.794</u>	<u>1.657.408</u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	-543.535	-493.535
Årets resultat	0	-44.188	-44.188
Egenkapital 31. december 2023	50.000	-587.723	-537.723

Noter

1 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2023	1.485.183	273.943	1.759.126
Tilgang i årets løb	57.615	0	57.615
Kostpris 31. december 2023	1.542.798	273.943	1.816.741
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	109.980	148.515	258.495
Årets afskrivninger	28.647	27.394	56.041
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	138.627	175.909	314.536
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	1.404.171	98.034	1.502.205

2 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2023	Gæld 31. december 2023	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	1.109.496	1.109.496	0	0
	1.109.496	1.109.496	0	0

3 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt sin egenkapital. Ledelsen forventer, at egenkapitalen kan reetableres ved drift i de kommende år.

Selskabets ejerkreds har meddelt, at understøtte selskabet i nødvendigt omfang, ligesom disse har afgivet tilbagetrædelseserklæring over for selskabet med kr. 1.900.000.

Det er ledelsens opfattelse, at selskabets kapitalforhold hermed er betryggende til at videreføre aktiviteterne, hvor årsrapporten aflægges under forudsætning af fortsat drift.