

## **HMM3 Holding ApS**

**Indelukket 45**

**2900 Hellerup**

**CVR-nummer 38302787**

## **Årsrapport**

**1. januar 2021 - 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 26. april 2022

---

Christian Jørn Holm-Holten  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

HMM3 Holding ApS  
Indelukket 45  
2900 Hellerup

Hjemstedskommune: Gentofte  
CVR-nummer: 38302787  
Regnskabsperiode: 1. januar 2021 - 31. december 2021

### Direktion

Christian Jørn Holm-Holten

### Revisor

Dansk Revision Søborg  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Generatorvej 8D  
2860 Søborg

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for HMM3 Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, 26. april 2022

**Direktionen:**

Christian Jørn Holm-Holten

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i HMM3 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HMM3 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, 26. april 2022

### Dansk Revision Søborg

Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 14649905

Thomas Ennstein  
Statsautoriseret revisor  
mne32161

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at drive investeringsvirksomhed, hvor formålet er at eje anlægsaktiver som aktier, anpartar og andre aktiver som langsigtet investering samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

	2021	2020
Note	DKK	1.000 DKK
<b>Resultatopgørelse</b>		
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>		
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-6.375</b>	<b>-6</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	579.547	594
Finansielle indtægter	11.680	13
Finansielle omkostninger	-1.048	-1
<b>Resultat før skat</b>	<b>583.803</b>	<b>600</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>583.803</b>	<b>600</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Foreslået udbytte	114.400	113
Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-220.453	-206
Overført resultat	689.857	693
<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>583.803</b>	<b>600</b>
1	Antal beskæftigede	

Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	4.331.058	4.552
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>4.331.058</b>	<b>4.552</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.331.058</b>	<b>4.552</b>
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	100.000	100
	Andre tilgodehavender	2.905.581	2.144
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>3.005.581</b>	<b>2.244</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>62.688</b>	<b>133</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>3.068.270</b>	<b>2.377</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>7.399.327</b>	<b>6.929</b>



Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Selskabskapital	200.000	200
	Overkurs ved emission	3.679.362	3.679
3	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	451.696	672
	Overført resultat	2.947.370	2.258
	Foreslået udbytte	114.400	113
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>7.392.827</b>	<b>6.922</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.500	7
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>6.500</b>	<b>7</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.500</b>	<b>7</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>7.399.327</b>	<b>6.929</b>
4	Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser		

## Egenkapitaloppgørelse

---

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Overkurs ved emis- sion	Reserver for netto- opskriv- ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december						
Saldo primo	200	3.679	672	2.258	113	6.922
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	-113	-113
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	0	-800	0	0	-800
Årets resultat	0	0	580	690	114	1.384
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200</b>	<b>3.679</b>	<b>452</b>	<b>2.947</b>	<b>114</b>	<b>7.393</b>

	2021	2020
Noter	DKK	1.000 DKK

#### 1 Antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede.

#### 2 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	3.879.362	3.879
Kostpris 31. december	3.879.362	3.879
Værdireguleringer 1. januar	672.149	779
Årets resultatandel	579.547	694
Udloddet udbytte	-800.000	-800
Værdireguleringer 31. december	451.696	672
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b>4.331.058</b>	<b>4.552</b>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
HMM A/S	Rungsted Kyst	33,33%

#### 3 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Datterselskabsreserver, primo	672.149	779
Modtaget udbytte fra kapitalandele	-800.000	-700
Årets henlæggelse til reserve (via resultatdisponering)	579.547	594
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt</b>	<b>451.696</b>	<b>672</b>

#### 4 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver, ligesom der ikke er givet kautions- eller garantiforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

#### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# PEÑNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Christian Jørn Holm-Holten

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-293263350100

IP: 2.106.xxx.xxx

2022-04-29 18:42:18 UTC

NEM ID 

## Thomas Ennistein

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-007966755452

IP: 188.120.xxx.xxx

2022-05-01 06:34:10 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: WCYQE-UA88N-4H078-UDOFFE-KS85N-ESYAN

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>