

**HMM3 Holding ApS**

Indelukket 45.

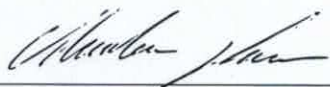
2900 Hellerup

CVR-nummer 38302787

**Årsrapport**

1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12. februar 2019



Christian Jørn Holm

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

HMM3 Holding ApS  
Indelukket 45.  
2900 Hellerup

Hjemstedskommune:

Gentofte

CVR-nummer:

38302787

Regnskabsperiode:

1. januar 2018 - 31. december 2018

### Direktion

Christian Jørn Holm

### Revisor

Dansk Revision Charlottenlund  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Hyldegårdsvej 2, 1. sal  
2920 Charlottenlund

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for HMM3 Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, 12. februar 2019

**Direktionen:**



Christian Jørn Holm

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i HMM3 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HMM3 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

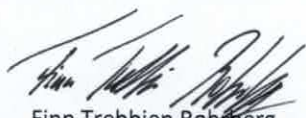
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Charlottenlund, 12. februar 2019

### Dansk Revision Charlottenlund

Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 14649905



Finn Trebbien Rohrborg  
Statsautoriseret revisor  
mne9259



## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at drive investeringsvirksomhed, hvor formålet er at eje anlægsaktiver som aktier, anpartar og andre aktiver som langsigtet investering samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	Resultatopgørelse	2018 DKK	2017 1.000 DKK
	<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>		
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-6.500</b>	<b>-6</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-6.500</b>	<b>-6</b>
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	527.256	499
	Finansielle omkostninger	-3.101	-3
	<b>Resultat før skat</b>	<b>517.655</b>	<b>490</b>
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>517.655</b>	<b>490</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-72.744	-125
	Overført resultat	590.399	615
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>517.655</b>	<b>490</b>

1 Antal beskæftigede

Note	Balance	2018 DKK	2017 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	4.108.703	4.181
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>4.108.703</b>	<b>4.181</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.108.703</b>	<b>4.181</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.100.000	0
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	600.000	600
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.700.000</b>	<b>600</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>81.835</b>	<b>591</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.781.835</b>	<b>1.191</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>5.890.538</b>	<b>5.373</b>



Note	Balance	2018 DKK	2017 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Selskabskapital	200.000	200
	Overkurs ved emission	3.679.362	3.679
3	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	229.341	302
	Overført resultat	1.775.335	1.185
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>5.884.038</b>	<b>5.366</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.500	6
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>6.500</b>	<b>6</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>6.500</b>	<b>6</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>5.890.538</b>	<b>5.373</b>

5 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

	2018	2017
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

### 1 Antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede.

### 2 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	3.879.362	3.879
Kostpris 31. december	<u>3.879.362</u>	<u>3.879</u>
Værdireguleringer 1. januar	302.085	403
Årets resultatandel	527.256	499
Udloddet udbytte	-600.000	-600
Værdireguleringer 31. december	<u>229.341</u>	<u>302</u>
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b><u>4.108.703</u></b>	<b><u>4.181</u></b>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
HMM A/S	Rungsted Kyst	33,33%

### 3 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Datterselskabsreserver, primo	302.085	427
Årets henlæggelse til reserve (via resultatdisponering)	-72.744	-125
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt</b>	<b><u>229.341</u></b>	<b><u>302</u></b>

<b>4 Egenkapital</b>	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overkurs ved emission</b>	<b>Reserver for nettoopskrivninger</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	200	3.679	302	1.185	5.366
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-73</u>	<u>590</u>	<u>518</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>200</u></b>	<b><u>3.679</u></b>	<b><u>229</u></b>	<b><u>1.775</u></b>	<b><u>5.884</u></b>

### 5 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver, ligesom der ikke er givet kautions- eller garantiforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

#### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.