

# Årsrapport 2020/2021 for Zavilla Byg ApS

Virksomhedsnavn

Zavilla Byg ApS

Virksomhedsadresse

Vennemindevej 1, st. tv, 2100

København Ø, Denmark

CVR-nummer

38301799

„Sender”

# Zavilla Byg ApS

Esthersvej 15, st. tv.  
2900 Hellerup

CVR.nr.: 38 30 17 99

## ÅRSRAPPORT 2020/2021

Regnskabsperiode: 1/4 2020 - 31/3 2021

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
30. juni 2021

Jeppe Zavilla Olsen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1/4 2020 - 31/3 2021	6.
Balance pr. 31/3 2021	7.
Noter	9.



# Selskabsoplysninger

## Selskab

Zavilla Byg ApS  
Esthersvej 15, st. tv.  
2900 Hellerup

CVR.nr.: 38 30 17 99

Regnskabsperiode: 1/4 2020 - 31/3 2021

Stiftelsesdato: 30/12 2016

## Direktion

Jeppe Zavilla Olsen



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. april 2020 - 31. marts 2021 for Zavilla Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2020 - 31. marts 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 30. juni 2021

### Direktion

.....  
Jeppe Zavilla Olsen

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at udøve tømrervirksomhed og beslægtet aktiviteter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1/4 2020 - 31/3 2021

Note		<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>553.428</b>	<b>550.727</b>
1	Personaleomkostninger	-510.141	-513.587
	Af- og nedskrivninger	<u>-20.400</u>	<u>-20.400</u>
	<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>	<b>22.887</b>	<b>16.740</b>
	Andre finansielle indtægter	10	0
	Finansielle omkostninger	<u>-3.378</u>	<u>-2.520</u>
	<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>19.519</b>	<b>14.220</b>
2	Skat af årets resultat	<u>-4.669</u>	<u>-3.608</u>
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>14.850</u></b>	<b><u>10.612</u></b>
	 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
	Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	33.000	200.000
	Overført resultat	<u>-18.150</u>	<u>-189.388</u>
	<b>I ALT</b>	<b><u>14.850</u></b>	<b><u>10.612</u></b>

**Balance pr. 31/3 2021**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	61.200	81.600
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>61.200</b>	<b>81.600</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>61.200</b>	<b>81.600</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	72.464	72.448
Andre tilgodehavender	17.560	0
Periodeafgrænsningsposter	979	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>91.003</b>	<b>72.448</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>256.661</b>	<b>204.225</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>347.664</b>	<b>276.673</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>408.864</b>	<b>358.273</b>



**Balance pr. 31/3 2021**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	895	19.045
Forslag til udbytte	33.000	200.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>73.895</b>	<b>259.045</b>
<b>2</b> Udskudt skat	841	1.122
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>841</b>	<b>1.122</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.036	2.036
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	85.273	0
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	111.712	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	135.107	96.070
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>334.128</b>	<b>98.106</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>334.128</b>	<b>98.106</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>408.864</b>	<b>358.273</b>
<b>3</b> Undtagelsesbestemmelser for mikrovirksomhed		
<b>4</b> Eventualforpligtelser		
<b>5</b> Anvendt regnskabspraksis		

## NOTER

<b>Note 1 - Personalemkostninger</b>	<b>2020/2021</b>	<b>2019/2020</b>
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<u>1</u>	<u>1</u>
Gager og lønninger	505.816	513.587
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	<u>4.325</u>	<u>0</u>
	<b><u>510.141</u></b>	<b><u>513.587</u></b>

<b>Note 2 - Skat</b>	<b>2020/2021</b>	<b>2019/2020</b>
<b>Skat af årets resultat:</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst	4.950	2.486
Regulering af udskudt skat (indtægt)	<u>-281</u>	<u>1.122</u>
	<b><u>4.669</u></b>	<b><u>3.608</u></b>

### **Note 3 - Undtagelsesbestemmelser for mikrovirksomhed**

Der er anvendt en eller flere undtagelser jf. Årsregnskabslovens § 22 b, stk. 4.

### **Note 4 - Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for Zavolega Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

### **Note 5 - Anvendt regnskabspraksis**

Selskabets årsrapport for 2020/2021 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet,

## NOTER

og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved byggeri og lignende indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for arbejdes udførelse. Nettoomsætningen indregnes til salgsværdi efter produktionskriteriet og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med arbejdet.

### Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder eksterne omkostninger.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger.

## NOTER

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Moderselskabet er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Det er fravalgt at vise noter for de materielle anlægsaktiver.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

## NOTER

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi af kostpris
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

## NOTER

### **Sambeskatning**

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationsselskabet indregnes i balancen under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**På vegne af  
Zavilla Byg ApS**

Repræsentants titel

**Direktør**

Repræsentant for virksomheden

**Jeppe Zavilla Olsen**

Email

**zavillabyg@gmail.com**

IP-adresse











**62.198.135.52**



**Underskrevet med NemID af Jeppe Zavilla Olsen**  
30. juni 2021 kl. 11.44.44 UTC

DOKUMENTTITEL:

# Årsrapport 2020/2021 for Zavilla Byg ApS

Hvad?	Hvem?	Hvornår?
 Underskrevet og sendt	 zavillabyg@gmail.com	30. jun. 2021 11.44.44 UTC
 Set	 zavillabyg@gmail.com	30. jun. 2021 11.42.13 UTC
 Sendt til underskrift	 mb@danskelskab.dk	29. jun. 2021 11.44.11 UTC
 Oprettet	 mb@danskelskab.dk	29. jun. 2021 11.44.10 UTC
 Oprettet	 mb@danskelskab.dk	29. jun. 2021 11.15.50 UTC