



Lærkedal 2 ApS

Hollufgårds Allé 12
5220 Odense SØ
CVR-nr. 38297090

Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
29.05.2020

Robin Feddern
Dirigent

Indhold

| | |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger | 2 |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Resultatopgørelse for 2019 | 8 |
| Balance pr. 31.12.2019 | 9 |
| Egenkapitalopgørelse for 2019 | 11 |
| Noter | 12 |
| Anvendt regnskabspraksis | 14 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Lærkedal 2 ApS
Hollufgårds Allé 12
5220 Odense SØ

CVR-nr.: 38297090
Hjemsted: Odense
Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

Direktion

Robin Feddern

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Tværkajen 5
Postboks 10
5100 Odense

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Lærkedal 2 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 29.05.2020

Direktion

Robin Feddern

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Lærkedal 2 ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lærkedal 2 ApS for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 29.05.2020

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Per Krause Therkelsen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne19698

Allan Dydensborg Madsen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne34144

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier og anparter, investeringsvirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har ultimo december 2019 erhvervet yderligere 50% af AG Gruppen A/S og således opnået bestemmende indflydelse. Selskabets resultat er for 2019 positivt påvirket af omregningen af selskabets primo-beholdning af aktier i AG Gruppen A/S til værdien ved overgang til tilknyttet virksomhed.

Der henvises til efterfølgende resultatopgørelse, balance og noter, der efter ledelsens opfattelse indeholder tilstrækkelige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2019.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten. Udbruddet og spredningen af COVID-19 primo 2020 har ikke haft og forventes kun i et mindre omfang at få indvirkning på den finansielle stilling og udvikling i selskabets dattervirksomhed.

Resultatopgørelse for 2019

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|---|------|-------------------|------------------|
| Administrationsomkostninger | | (7.001) | (7.325) |
| Driftsresultat | | (7.001) | (7.325) |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | 16.064.033 | 7.285.547 |
| Andre finansielle omkostninger | 3 | (750.527) | (827.647) |
| Årets resultat | | 15.306.505 | 6.450.575 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 15.306.505 | 6.450.575 |
| Resultatdisponering | | 15.306.505 | 6.450.575 |

Balance pr. 31.12.2019

Aktiver

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|------|--------------------|-------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 264.000.013 | 0 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 0 | 54.935.980 |
| Finansielle aktiver | 4 | 264.000.013 | 54.935.980 |
| Anlægsaktiver | | 264.000.013 | 54.935.980 |
| Likvide beholdninger | | 21.057 | 0 |
| Omsætningsaktiver | | 21.057 | 0 |
| Aktiver | | 264.021.070 | 54.935.980 |

Passiver

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|------|--------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital | | 1.660.000 | 1.660.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 0 | 4.935.981 |
| Overført overskud eller underskud | | 27.497.190 | 7.254.704 |
| Egenkapital | | 29.157.190 | 13.850.685 |
| Bankgæld | | 116.778.286 | 0 |
| Anden gæld | | 87.750.000 | 36.819.739 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 5 | 204.528.286 | 36.819.739 |
| Kortfristet del af langfristede forpligtelser | 5 | 29.250.000 | 4.251.356 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 1.078.594 | 7.325 |
| Anden gæld | | 7.000 | 6.875 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 30.335.594 | 4.265.556 |
| Gældsforpligtelser | | 234.863.880 | 41.085.295 |
| Passiver | | 264.021.070 | 54.935.980 |
| Begivenheder efter balancedagen | 1 | | |
| Personaleomkostninger | 2 | | |
| Eventualaktiver | 6 | | |
| Eventualforpligtelser | 7 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 8 | | |

Egenkapitalopgørelse for 2019

| | Virksomheds- kapital kr. | Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr. | Overført overskud eller underskud kr. | I alt kr. |
|--------------------------------------|--------------------------------|---|--|-------------------|
| Egenkapital primo | 1.660.000 | 4.935.981 | 7.254.704 | 13.850.685 |
| Opløsning af opskrivninger | 0 | (7.864.123) | 7.864.123 | 0 |
| Udbytte fra associerede virksomheder | 0 | (5.000.000) | 5.000.000 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 7.928.142 | 7.378.363 | 15.306.505 |
| Egenkapital ultimo | 1.660.000 | 0 | 27.497.190 | 29.157.190 |

Noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten. Udbruddet og spredningen af COVID-19 primo 2020 har ikke haft og forventes kun i et mindre omfang at få indvirkning på den finansielle stilling og udvikling i selskabets dattervirksomhed.

2 Personaleomkostninger

Der har gennemsnitligt været 0 ansatte i regnskabsåret.

3 Andre finansielle omkostninger

| | 2019 kr. | 2018 kr. |
|---|----------------|----------------|
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | 3.594 | 0 |
| Renteomkostninger i øvrigt | 8.047 | 0 |
| Øvrige finansielle omkostninger | 738.886 | 827.647 |
| | 750.527 | 827.647 |

4 Finansielle aktiver

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr. | Kapitalandele i associerede virksomheder kr. |
|---|---|---|
| Kostpris primo | 0 | 50.000.000 |
| Tilgange | 264.000.013 | 0 |
| Afgange | 0 | (50.000.000) |
| Kostpris ultimo | 264.000.013 | 0 |
| Opskrivninger primo | 0 | 4.935.980 |
| Afskrivninger på goodwill | 0 | (3.134.074) |
| Andel af årets resultat | 0 | 11.269.965 |
| Udbytte | 0 | (5.000.000) |
| Tilbageførsel ved afgang | 0 | (8.071.871) |
| Opskrivninger ultimo | 0 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 264.000.013 | 0 |
| Goodwill eller negativ goodwill indregnet i regnskabsperioden | 56.785.111 | 0 |

| Kapitalandele i dattervirksomheder | Hjemsted | Retsform | Ejerandel % |
|------------------------------------|----------|----------|----------------|
| AG Gruppen A/S | Odense | A/S | 66,67 |

5 Langfristede forpligtelser

| | Forfald inden for 12 måneder 2019 kr. | Forfald inden for 12 måneder 2018 kr. | Forfald efter 12 måneder 2019 kr. | Restgæld efter 5 år 2019 kr. |
|------------|---|---|---|---------------------------------------|
| Bankgæld | 0 | 0 | 116.778.286 | 0 |
| Anden gæld | 29.250.000 | 4.251.356 | 87.750.000 | 0 |
| | 29.250.000 | 4.251.356 | 204.528.286 | 0 |

6 Eventualaktiver

Selskabet har valgt ikke at indregne udskudt skatteaktiv på 599 t.kr. som følge af fremførbare underskud, da ledelsen ikke anser det for realistisk at underskuddet kan anvendes indenfor de kommende 3-5 år.

7 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Lærkedal ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for anden langfristet gæld er der afgivet 1. prioritets pant i nom. 4.166.667 kr. aktier i AG Gruppen A/S. Gælden udgør 117.000 t.kr. pr. 31. december 2019. Den bogførte værdi af de pantsatte aktier udgør 165.000 t.kr. pr. 31.12.2019.

Til sikkerhed for anden langfristet gæld er der afgivet 2. prioritets pant i nom. 2.500.000 kr. aktier i AG Gruppen A/S. Gælden udgør 117.000 t.kr. pr. 31. december 2019. Den bogførte værdi af de pantsatte aktier udgør 99.000 t.kr. pr. 31.12.2019.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er der afgivet 1. prioritets pant i nom. 2.500.000 kr. aktier i AG Gruppen A/S. Gælden udgør 117.000 t.kr. pr. 31. december 2019. Den bogførte værdi af de pantsatte aktier udgør 99.000 t.kr. pr. 31.12.2019.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er der afgivet pant i indlånskonto. Saldoen udgør 18 t.kr. pr. 31. december 2019.

Til sikkerhed for Lærkedal ApS indestår Lærkedal 2 ApS som selvskyldnerkautionist over for Lærkedal ApS' pengeinstitut.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af virksomheder

Fortjeneste eller tab ved afhændelse eller afvikling af virksomheder opgøres som forskellen mellem salgssummen eller afviklingssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiverne på henholdsvis afhændelses- og afviklingstidspunktet, inklusive ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger ved virksomhedens administrative funktioner, herunder honorar til revisor.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger vedrørende anden gæld.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af den forholdsmæssige andel af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Brugs-tiderne revurderes årligt. De anvendte afskrivningsperioder udgør 5 år.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af den forholdsmæssige andel af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Brugs-tiderne revurderes årligt. De anvendte afskrivningsperioder udgør 5 år.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.