

Ella Thor Ejendomme ApS

Veng Skovvej 15
8660 Skanderborg

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/06/2020

Jens Thor von Monrath
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ella Thor Ejendomme ApS
Veng Skovvej 15
8660 Skanderborg

CVR-nr: 38296280
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har været køb og salg af fast ejendom.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktivitetsområder eller økonomiske forhold i regnskabsåret.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Der forventes, at man vil kunne bevare det nuværende aktivitetsniveau.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger		100.717	-9.809
Bruttoresultat		100.717	-9.809
Resultat af ordinær primær drift		100.717	-9.809
Andre finansielle indtægter		215	
Nedskrivning af finansielle aktiver		-101.500	
Øvrige finansielle omkostninger			-18.360
Ordinært resultat før skat		-568	-28.169
Årets resultat		-568	-28.169
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-568	-28.169
I alt		-568	-28.169

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		172.694	0
Materielle anlægsaktiver i alt		172.694	0
Anlægsaktiver i alt		172.694	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		41.106	
Tilgodehavender i alt		41.106	
Likvide beholdninger		70	147.047
Omsætningsaktiver i alt		41.176	147.047
Aktiver i alt		213.870	147.047

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver			0
Overført resultat		-28.907	-28.339
Egenkapital i alt		21.093	21.661
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.500	17.375
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		131.945	50.501
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		37.832	52.010
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.500	5.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		192.777	125.386
Gældsforpligtelser i alt		192.777	125.386
Passiver i alt		213.870	147.047

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret