

---

# ***MRM 2016 Holding ApS***

Langelinie 183, 5230 Odense M

## **Årsrapport for 2020**

---

CVR-nr. 38 29 49 89

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ekstraordinære generalfor-  
samling den 28/06 2021

Jørn Tolstrup Rohde  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for MRM 2016 Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 28. juni 2021

## Direktion

Jørn Tolstrup Rohde

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i MRM 2016 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MRM 2016 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 28. juni 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Brian Petersen

statsautoriseret revisor

mne33722

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

MRM 2016 Holding ApS  
Langelinie 183  
5230 Odense M

CVR-nr.: 38 29 49 89  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Odense

**Direktion**

Jørn Tolstrup Rohde

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal  
5230 Odense M

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at være holdingselskab og hermed forbundet virksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på DKK 774.257, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på DKK 4.254.080.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-31.564</b>	<b>-15.840</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		711.007	464.744
Finansielle indtægter	1	974.699	52.877
Finansielle omkostninger	2	-862.045	-219.037
<b>Resultat før skat</b>		<b>792.097</b>	<b>282.744</b>
Skat af årets resultat	3	-17.840	40.040
<b>Årets resultat</b>		<b>774.257</b>	<b>322.784</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-2.260.357	2.141.195
Overført resultat	3.034.614	-1.818.411
	<b>774.257</b>	<b>322.784</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	1.435.721	3.696.078
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	5.048.075	2.780.983
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>6.483.796</b>	<b>6.477.061</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>6.483.796</b>	<b>6.477.061</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		59.632	1
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		9.477.030	9.054.811
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	45.114
<b>Tilgodehavender</b>		<b>9.536.662</b>	<b>9.099.926</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>2.497</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>9.536.662</b>	<b>9.102.423</b>
<b>Aktiver</b>		<b>16.020.458</b>	<b>15.579.484</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.255.721	3.516.078
Overført resultat		2.948.359	-86.255
<b>Egenkapital</b>		<b>4.254.080</b>	<b>3.479.823</b>
Kreditinstitutter		2.616.945	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		91.044	3.057.712
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.950.000	8.950.000
Selskabsskat		0	1.759
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		17.764	3.315
Anden gæld		90.625	86.875
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>11.766.378</b>	<b>12.099.661</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>11.766.378</b>	<b>12.099.661</b>
<b>Passiver</b>		<b>16.020.458</b>	<b>15.579.484</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	5.192.529	-86.255	5.156.274
Nettoeffekt ved rettelse af væsentlige fejl	0	-1.676.451	0	-1.676.451
Korrigeret egenkapital 1. januar	50.000	3.516.078	-86.255	3.479.823
Årets resultat	0	-2.260.357	3.034.614	774.257
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>1.255.721</b>	<b>2.948.359</b>	<b>4.254.080</b>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	DKK	DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	58.461	52.876
Andre finansielle indtægter	<u>916.238</u>	<u>1</u>
	<b><u>974.699</u></b>	<b><u>52.877</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	31.117	0
Andre finansielle omkostninger	<u>830.928</u>	<u>219.037</u>
	<b><u>862.045</u></b>	<b><u>219.037</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>17.840</u>	<u>-40.040</u>
	<b><u>17.840</u></b>	<b><u>-40.040</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
<b>4 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	180.000	50.000
Tilgang i årets løb	0	130.000
Kostpris 31. december	<u>180.000</u>	<u>180.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	3.516.078	3.051.334
Årets resultat	739.643	464.744
Udbytte til moderselskabet	<u>-3.000.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>1.255.721</u>	<u>3.516.078</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.435.721</u></b>	<b><u>3.696.078</u></b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Åbriken 15 ApS	Odense	50.000	100%
Alexandragade 5A ApS	Odense	50.000	100%
MRM Cortex 9A-9F ApS	Odense	40.000	100%
MRM Cortex 5A-5F ApS	Odense	40.000	100%

## 5 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele DKK
Kostpris 1. januar	2.860.982
Tilgang i årets løb	10.156.209
Afgang i årets løb	<u>-7.969.116</u>
Kostpris 31. december	<u>5.048.075</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>5.048.075</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet kautionerer for 15% af 3C Properties A/S gæld til Nykredit Realkredit A/S.

### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MRM 2016 Holding ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

### Ændring af regnskabspraksis

#### Rettelse af væsentlige fejl

Der er i datterselskabet MRM Cortex 9A-9F ApS været en ændring af indregningen af finansielle anlægsaktiver fra indre værdis metode til kostpris. Ændringen har påvirket selskabets egenkapitalen med 1.676.451 kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

I balancen indregnes under posten “Kapitalandele i dattervirksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til “Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.