

CR af 01.01.2017 IVS

Artillerivej 98, C, 2, th
2300 København S

CVR-nr. 38287060

Årsrapport for 2018

(Opstillet uden revision eller review)

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 31. maj 2019

Claus Rasmussen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

CR af 01.01.2017 IVS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for CR af 01.01.2017 IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 29. maj 2019

Direktion

Claus Rasmussen
Direktør

CR af 01.01.2017 IVS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i CR af 01.01.2017 IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for CR af 01.01.2017 IVS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 29. maj 2019

CR Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 29198535

Jimmi Christensen
Statsautoriseret revisor
mne30144

CR af 01.01.2017 IVS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	CR af 01.01.2017 IVS Artillerivej 98, C, 2, th 2300 København S
CVR-nr.	38287060
Regnskabsår	1. januar 2018 - 31. december 2018
Direktion	Claus Rasmussen, Direktør
Revisor	CR Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Park Allé 350A , 2 2605 Brøndby CVR-nr.: 29198535

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i handel med fast ejendom (ejendomsmægler) og hermed forbundet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. -157.077, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 46.250, og en egenkapital på kr. -238.815.

Selskabet har en betydelig negativ egenkapital. Selskabets ledelse forventer at der kommer positiv indtjening således at egenkapitalen kan retableres ved egen indtjening inden for en årrække.

Selskabets ejerkreds har afgivet erklæring om at indestå for selskabets drift frem til 31. december 2019. Ledelsen har som følge heraf aflagt årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for CR af 01.01.2017 IVS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter bankindeståender.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		366.471	281.454
Personaleomkostninger	1	-522.042	-362.127
Driftsresultat		-155.570	-80.673
Finansielle omkostninger		-1.505	-1.068
Resultat før skat		-157.075	-81.741
Skat af årets resultat	2	0	0
Årets resultat		-157.075	-81.741
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-157.075	-81.741
Resultatdisponering		-157.075	-81.741

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Aktiver			
Deposita		<u>0</u>	<u>10.000</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>10.000</u>
Anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>10.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		<u>4.774</u>	<u>23.870</u>
Tilgodehavender		<u>4.774</u>	<u>23.870</u>
Likvide beholdninger		<u>41.476</u>	<u>10.629</u>
Omsætningsaktiver		<u>46.250</u>	<u>34.499</u>
Aktiver		<u>46.250</u>	<u>44.499</u>

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	3	1	1
Overført resultat		-238.816	-81.741
Egenkapital	4	-238.815	-81.740
Leverandører af varer og tjenesteydelser		50.189	17.115
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		234.500	108.748
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		377	377
Kortfristede gældsforpligtelser		285.065	126.240
Gældsforpligtelser		285.065	126.240
Passiver		46.250	44.499
Usikkerhed ved indregning og måling	5		

Noter

	2018	2017
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	426.864	295.859
Andre omkostninger til social sikring	5.159	990
Andre personaleomkostninger	90.019	65.278
	522.042	362.127
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	0
	0	0
3. Virksomhedskapital		
Saldo primo	1	0
Årets tilgang	0	1
Saldo ultimo	1	1

Selskabskapitalen er uændret siden stiftelsen.

4. Egenkapitalopgørelse

	Primo	Årets resultat	Ultimo
Virksomhedskapital	1	0	1
Overført resultat	-81.741	-157.075	-238.816
	-81.740	-157.075	-238.815

5. Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har en betydelig negativ egenkapital. Selskabets ledelse forventer at der kommer positiv indtjening således at egenkapitalen kan reableres ved egen indtjening inden for en årrække.

Selskabets ejerkreds har afgivet erklæring om at indestå for selskabets drift frem til 31. december 2019. Ledelsen har som følge heraf aflagt årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift.