

## **Gyde Thomsen Holding ApS**

**c/o Gyde Thomsen ApS  
Rydagervej 9  
2620 Albertslund  
CVR-nr. 38 27 99 12**

**Årsrapport for perioden  
1. juli 2021 til 30. juni 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 16. november 2022

---

**Christoffer Korsbakke Mortensen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
1. juli 2021 - 30. juni 2022	
Balance pr. 30. juni 2022	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Gyde Thomsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 24. oktober 2022

### Direktion

Christoffer Korsbakke Mortensen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Gyde Thomsen Holding ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Gyde Thomsen Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24. oktober 2022

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 16 85 04

Ulrik Dyreby Kock  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34112

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Gyde Thomsen Holding ApS c/o Gyde Thomsen ApS Rydagervej 9 2620 Albertslund
	CVR-nr.: 38 27 99 12
	Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022
	Hjemsted: Albertslund
<b>Direktion</b>	Christoffer Korsbakke Mortensen, direktør
<b>Revisor</b>	TT Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Indiakaj 6 2100 København Ø

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab, samt varetage formueforvaltning, udlejningsvirksomhed og anden investeringsvirksomhed.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021/22 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 24.594, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på kr. 899.449.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gyde Thomsen Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, og andre omkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.



## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Øvrige bygninger	50 år	95 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Gyde Thomsen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. juli 2021 - 30. juni 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>101.229</b>	<b>35.321</b>
Personaleomkostninger	1	-30.867	0
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>70.362</b>	<b>35.321</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-10.300	-10.300
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>60.062</b>	<b>25.021</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	-636.447
Finansielle indtægter	2	0	217.677
Finansielle omkostninger	3	-35.468	-36.993
<b>Resultat før skat</b>		<b>24.594</b>	<b>-430.742</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>24.594</b>	<b>-430.742</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		24.594	-430.742
		<b>24.594</b>	<b>-430.742</b>

**Balance pr. 30. juni 2022**

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.836.534	2.839.334
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>7.500</u>	<u>15.000</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<u><b>2.844.034</b></u>	<u><b>2.854.334</b></u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>1</b></u>	<u><b>1</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>2.844.035</b></u>	<u><b>2.854.335</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		19.634	3.125
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		162.453	0
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>62.433</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>182.087</b></u>	<u><b>65.558</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>76.375</b></u>	<u><b>8.556</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>258.462</b></u>	<u><b>74.114</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>3.102.497</b></u></u>	<u><u><b>2.928.449</b></u></u>

## Balance pr. 30. juni 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		849.449	824.855
<b>Egenkapital</b>	6	<b>899.449</b>	<b>874.855</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.812.504	1.826.753
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>1.812.504</b>	<b>1.826.753</b>
Gæld til realkreditinstitutter	7	25.000	25.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	194.693
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		200.625	625
Selskabsskat		107.965	0
Anden gæld		56.954	6.523
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>390.544</b>	<b>226.841</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.203.048</b>	<b>2.053.594</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>3.102.497</b>	<b>2.928.449</b>

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	50.000	824.855	874.855
Årets resultat	0	24.594	24.594
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>849.449</b>	<b>899.449</b>

## Noter

	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	30.867	0
	<u><b>30.867</b></u>	<u><b>0</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>217.677</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>217.677</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	4.956
Andre finansielle omkostninger	27.723	25.039
Rentetillæg selskabsskat	<u>7.745</u>	<u>6.998</u>
	<u><b>35.468</b></u>	<u><b>36.993</b></u>

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris primo	2.850.534	37.500
Kostpris ultimo	2.850.534	37.500
Af- og nedskrivninger primo	11.200	22.500
Årets afskrivninger	2.800	7.500
Af- og nedskrivninger ultimo	14.000	30.000
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.836.534</b>	<b>7.500</b>

## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	590.467	590.467
Kostpris ultimo	590.467	590.467
Værdireguleringer primo	-590.466	-171.696
Årets resultat	0	-636.447
Årets opskrivninger, netto	0	217.677
Værdireguleringer ultimo	-590.466	-590.466
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>1</u></b>	<b><u>1</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Gyde Thomsen ApS	Albertslund	100%	0	0

## 6 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 50 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

## 7 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Mellem 1 og 5 år	1.812.504	1.826.753
Langfristet del	1.812.504	1.826.753
Inden for et år	25.000	25.000
	<b><u>1.837.504</u></b>	<b><u>1.851.753</u></b>



## Noter

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2013 eller senere.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.837, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2022 udgør t.kr. 2.836.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Christoffer Korsbakke Mortensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Christoffer Korsbakke Mortensen

Direktør

ID: 7eea694b-27a5-4c47-abca-80343d0eede9

Tidspunkt for underskrift: 17-11-2022 kl.: 15:13:53

Underskrevet med MitID



## Christoffer Korsbakke Mortensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Christoffer Korsbakke Mortensen

Dirigent

ID: 7eea694b-27a5-4c47-abca-80343d0eede9

Tidspunkt for underskrift: 17-11-2022 kl.: 15:13:53

Underskrevet med MitID



## Ulrik Dyreby Kock

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Ulrik Kock

Statsautoriseret revisor

ID: 43472002

Tidspunkt for underskrift: 17-11-2022 kl.: 15:23:23

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: b9f54bTHHZx248746189

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).