

Gyde Thomsen Holding ApS

**c/o Gyde Thomsen ApS
Rydagervej 9
2620 Albertslund
CVR-nr. 38 27 99 12**

**Årsrapport for perioden
1. juli 2017 til 30. juni 2018**

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 31. oktober 2018**

**Jan Pedersen
dirigent**

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Lederspåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
1. juli 2017 - 30. juni 2018	
Balance pr. 30. juni 2018	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Gyde Thomsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 6. september 2018

Direktion

Christoffer Korsbakke Mortensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Gyde Thomsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Gyde Thomsen Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 6. september 2018

TT Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 16 85 04

Ulrik Dyreby Kock
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34112

Selskabsoplysninger

Selskabet	Gyde Thomsen Holding ApS c/o Gyde Thomsen ApS Rydagervej 9 2620 Albertslund
	CVR-nr.: 38 27 99 12
	Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018
	Hjemsted: Albertslund
Direktion	Christoffer Korsbakke Mortensen, direktør
Revisor	TT Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Vester Voldgade 107 1552 København V.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab, samt varetage formueforvaltning, udlejningsvirksomhed og anden investeringsvirksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017/18 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 280.320, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på kr. 1.582.850.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gyde Thomsen Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, og andre omkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	95 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Gyde Thomsen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse
1. juli 2017 - 30. juni 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u>
Bruttotab		-7.844	-11.877
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-2.800</u>	<u>0</u>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		338.269	742.440
Finansielle omkostninger	1	<u>-47.305</u>	<u>-18.500</u>
Resultat før skat		280.320	712.063
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u><u>280.320</u></u>	<u><u>712.063</u></u>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		338.269	42.440
Overført resultat		<u>-57.949</u>	<u>669.623</u>
		<u><u>280.320</u></u>	<u><u>712.063</u></u>

Balance pr. 30. juni 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.847.734	0
Materielle anlægsaktiver	2	2.847.734	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	971.176	1.332.907
Finansielle anlægsaktiver		971.176	1.332.907
Anlægsaktiver i alt		3.818.910	1.332.907
Periodeafgrænsningsposter		0	900.000
Tilgodehavender		0	900.000
Likvide beholdninger		12.181	24.998
Omsætningsaktiver i alt		12.181	924.998
Aktiver i alt		<u>3.831.091</u>	<u>2.257.905</u>

Balance pr. 30. juni 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		380.709	42.440
Overført resultat		<u>1.152.141</u>	<u>1.210.090</u>
Egenkapital	4	<u>1.582.850</u>	<u>1.302.530</u>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>1.876.693</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser	5	<u>1.876.693</u>	<u>0</u>
Gæld til realkreditinstitutter	5	25.000	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		339.673	955.375
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		625	0
Anden gæld		<u>6.250</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>371.548</u>	<u>955.375</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.248.241</u>	<u>955.375</u>
Passiver i alt		<u>3.831.091</u>	<u>2.257.905</u>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Noter

	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u>
1 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	26.145	18.500
Andre finansielle omkostninger	<u>21.160</u>	<u>0</u>
	<u><u>47.305</u></u>	<u><u>18.500</u></u>
2 Materielle anlægsaktiver		<u>Grunde og bygninger</u>
		0
Kostpris primo		0
Tilgang i årets løb		<u>2.850.534</u>
Kostpris ultimo		<u>2.850.534</u>
Opskrivninger primo		<u>0</u>
Af- og nedskrivninger primo		0
Årets afskrivninger		<u>2.800</u>
Af- og nedskrivninger ultimo		<u>2.800</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo		<u><u>2.847.734</u></u>

Noter

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	<u>590.467</u>	<u>590.467</u>
Kostpris ultimo	<u>590.467</u>	<u>590.467</u>
Værdireguleringer primo	742.440	0
Årets resultat	338.269	742.440
Udbytte modtaget	<u>-700.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer ultimo	<u>380.709</u>	<u>742.440</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u><u>971.176</u></u>	<u><u>1.332.907</u></u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Gyde Thomsen ApS	Albertslund	100%	971.176	338.269

Noter

4 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	50.000	42.440	1.210.090	1.302.530
Årets opskrivning	0	338.269	0	338.269
Årets resultat	0	0	-57.949	-57.949
Egenkapital ultimo	<u>50.000</u>	<u>380.709</u>	<u>1.152.141</u>	<u>1.582.850</u>

5 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Gæld til realkreditinstitutter		
Mellem 1 og 5 år	<u>1.876.693</u>	<u>0</u>
Langfristet del	1.876.693	0
Inden for et år	<u>25.000</u>	<u>0</u>
	<u>1.901.693</u>	<u>0</u>

6 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2013 eller senere.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.902, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2018 udgør t.kr. 2.848.