

RedHouse International IVS

Vordingborgvej 363
4690 Haslev

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/08/2020

Jesper Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden RedHouse International IVS
Vordingborgvej 363
4690 Haslev

CVR-nr: 38278746

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive virksomhed som investerings- og ejendomsudviklingselskab.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2019 udgør -xxx kr. Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			29.460
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	-48.551
Personaleomkostninger		0	0
Lønninger			0
Resultat af ordinær primær drift		0	-48.551
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	29.460
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		209.312	398.114
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Andre finansielle omkostninger		-519.257	-740.084
Ordinært resultat før skat		-309.945	-361.061
Skat af årets resultat		68.188	77.080
Årets resultat		-241.757	-283.981
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-241.757	-283.981
I alt		-241.757	-283.981

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.361.460	5.361.460
Finansielle anlægsaktiver i alt		5.361.460	5.361.460
Anlægsaktiver i alt		5.361.460	5.361.460
Udskudte skatteaktiver		153.922	85.734
Andre tilgodehavender		13.777.249	13.604.188
Tilgodehavender i alt		13.931.171	13.689.922
Omsætningsaktiver i alt		13.931.171	13.689.922
Aktiver i alt		19.292.631	19.051.382

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		1	1
Overkurs ved emission		4.420	4.420
Overført resultat		513.760	755.517
Egenkapital i alt		518.181	759.938
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		0	382
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	37.650
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		18.774.450	18.253.412
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		18.774.450	18.291.444
Gældsforpligtelser i alt		18.774.450	18.291.444
Passiver i alt		19.292.631	19.051.382

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret