

JHM VVS ApS

Bolbrovej 52
2960 Rungsted Kyst

Årsrapport
21. december 2016 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/06/2018

Jesper Haslund Mourier
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Erklæringer

| | |
|---|---|
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
|---|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 8 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 9 |
|---------------|---|

| | |
|----------------------------|----|
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
|----------------------------|----|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 12 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JHM VVS ApS
Bolbrovej 52
2960 Rungsted Kyst

CVR-nr: 38276069
Regnskabsår: 21/12/2016 - 31/12/2017

Revisor

Østdansk Landboforening
Center Alle 6
4683 Rønnede
DK Danmark
CVR-nr: 20835400
P-enhed: 1004537204

Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for regnskabsåret 21. december 2016 - 31. december 2017 for JHM VVS ApS.

Ledelsen erklærer:

- at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven
- at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

Rungsted Kyst, den 11/06/2018

Direktion

Jesper Haslund Mourier

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i JHM VVS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JHM VVS ApS for regnskabsåret 21. december 2016 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsafklæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønnede, 11/06/2018

Morten Christensen , mne166
Registreret revisor
Østdansk Landboforening
CVR: 20835400

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Dette er selskabets 1. regnskabsår, hvorfor der ikke er sammenligningstal.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris. Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar Brugstid 5-10 år Restværdi 0 - 20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 21. dec. 2016 - 31. dec. 2017

| | Note | 2016/17 kr. |
|---|------|------------------|
| Bruttoresultat | | 1.085.146 |
| Personaleomkostninger | 1 | -942.587 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -54.785 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 87.774 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -15.793 |
| Ordinært resultat før skat | | 71.981 |
| Skat af årets resultat | | -19.344 |
| Årets resultat | | 52.637 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | | 52.637 |
| I alt | | 52.637 |

Balance 31. december 2017

Aktiver

| | Note | 2016/17 kr. |
|---|----------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 759.114 |
| Materielle aktiver i alt | 2 | 759.114 |
| Langfristede aktiver i alt | | 759.114 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 319.604 |
| Tilgodehavender i alt | | 319.604 |
| Likvide beholdninger | | 113.195 |
| Kortfristede aktiver i alt | | 432.799 |
| Aktiver i alt | | 1.191.913 |

Balance 31. december 2017

Passiver

| | Note | 2016/17 kr. |
|--|------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 50.000 |
| Overkurs ved emission | | 50.000 |
| Overført resultat | | 52.637 |
| Egenkapital i alt | | 152.637 |
| Udskudt skat | | 19.344 |
| Leasingforpligtelser | | 633.126 |
| Langfristede forpligtelser i alt | | 652.470 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 55.017 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .. | | 331.789 |
| Kortfristede forpligtelser i alt | | 386.806 |
| Forpligtelser i alt | | 1.039.276 |
| Passiver i alt | | 1.191.913 |

Egenkapitalopgørelse 21. dec. 2016 - 31. dec. 2017

| | Registreret kapital mv. kr. | Overkurs ved emission kr. | Overført resultat kr. | I alt kr. |
|---------------------------|--|--|--------------------------------------|----------------------|
| Egenkapital, primo | 50.000 | 50.000 | 0 | 100.000 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 52.637 | 52.637 |
| Egenkapital, ultimo | 50.000 | 50.000 | 52.637 | 152.637 |

Noter

1. Personaleomkostninger

| | 2016/17 |
|---------------------------------------|----------------|
| | t.kr. |
| Løn og gager | 919 |
| Pensionsbidrag | 16 |
| Andre omkostninger til social sikring | 5 |

Gennemsnitligt antal beskæftigede 2,5.

2. Materielle aktiver i alt

Driftsmidlerne omfatter leasing-aktiver.

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet er drift af VVS virksomhed.