

## **Dansk Installations Teknik A/S**

Bøgebjergvej 56, 5672 Broby

CVR-nr. 38 27 28 96

Årsrapport 2019/20

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. januar 2021

Dirigent:

.....  
Klaus Nielsen

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020	9
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Dansk Installations Teknik A/S for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brobyværk, den 21. december 2020  
Direktion:

.....  
Jan Duemose Linddal  
Hansen

Bestyrelse:

.....  
Kim Nørgaard Andreasen  
formand

.....  
Per Gregersen

.....  
Dan Carsten Guldager Møller

.....  
Jan Duemose Linddal  
Hansen

.....  
John Lykke Lindal Hansen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Dansk Installations Teknik A/S

#### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Dansk Installations Teknik A/S for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

#### Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionsbehandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Faaborg, den 21. december 2020  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Jens-Chr. Nielsen  
statsaut. revisor  
mne36190

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Dansk Installations Teknik A/S
Adresse, postnr., by	Bøgebjergvej 56, 5672 Broby
CVR-nr.	38 27 28 96
Stiftet	20. december 2016
Hjemstedskommune	Faaborg-Midtfyn
Regnskabsår	1. oktober 2019 - 30. september 2020
Bestyrelse	Kim Nørgaard Andreasen, formand Per Gregersen Dan Carsten Guldager Møller Jan Duemose Linddal Hansen John Lykke Lindal Hansen
Direktion	Jan Duemose Linddal Hansen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Havnegade 19C, 5600 Faaborg
Bankforbindelser	Andelskassen, Skolegade 4, 5700 Svendborg Nykredit, Mageløs 2, 5000 Odense

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal for koncernen

kr.	2019/20	2018/19	2017/18
<b>Hovedtal</b>			
Resultat af primær drift	4.438.275	3.846.320	1.584
Resultat af finansielle poster	-560.019	-538.894	-516
Resultat af fortsættende aktiviteter før skat	4.002.065	3.368.545	1.222
<b>Årets resultat</b>	<b>-2.861.910</b>	<b>2.466.223</b>	<b>810</b>
<b>Balancesum</b>			
Balancesum	20.239.801	40.849.939	36.686
<b>Egenkapital</b>	<b>6.493.715</b>	<b>6.152.577</b>	<b>3.130</b>
<b>Pengestrømme fra driftsaktiviteten</b>			
Pengestrømme fra driftsaktiviteten	-1.255.123	3.473.850	820
<b>Pengestrøm i alt</b>	<b>1.069.612</b>	<b>629.591</b>	<b>-2.251.865</b>
<b>Nøgletal</b>			
Afkastningsgrad	14,5 %	18,8 %	4,3 %
Likviditetsgrad	165,4 %	127,1 %	113,9 %
Soliditetsgrad	32,1 %	12,9 %	7,8 %
Egenkapitalforrentning	-37,9 %	85,3 %	26,7 %
<b>Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede</b>			
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	152	140	103

## Ledelsesberetning

### Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet er alt inden for VVS, ventilation, el og blik.

Ledelsen har i 2019/20 etableret en ny koncernstruktur for hele virksomheden med det formål at styrke virksomhedens indtjening, og bedre kunne målrette strategien på de 3 kundesegmenter: Entreprise, Typehus og Service.

Ændringen i koncernstrukturen er igangsat i foråret 2020 og er sket i 2 step:

1. april blev aktiviteten Typehuse udskilt i sit eget selskab
30. september blev aktiviteten Service udskilt til sit eget selskab.

Aktiviteten i Dansk Installations Teknik pr. 1. oktober 2020 er opdelt i 3 selvstændige selskaber:

- Dansk Installations Teknik A/S, aktivitet Typehus fortsætter i nuværende selskab.
- Dansk Installations Teknik Projekt A/S, aktivitet Entreprise.
- Dansk Installations Teknik Service A/S, aktivitet Service.

### Selskabets væsentligste aktiviteter

For indeværende regnskabsår har aktiviteten herefter været som følger:

Typehuse (Dansk Installations Teknik A/S, CVR nr. 38 27 28 96):

I mere end 30 år har vi været med til at bygge huse for bl.a. HusCompagniet, Eurodan-huse, arkitekter og mange andre. Faktisk har vi mange tusinde huse bag os og dermed stor erfaring og viden om byggeprocessen. Vores store erfaring betyder, at vi kan varetage hele processen - lige fra ansøgninger til kommune og værker til færdigmeldinger og fremsendelse af kvalitetssikringsmateriale, som anvendes til godkendelse af husene.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der foretages månedligt efterkalkulation på større igangværende projekter, men der vil i sagens natur være usikkerhed om de skønnede aconto avancer.



## Ledelsesberetning

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2019/20 udviser et underskud efter skat på - 2.854.000 kr. mod et overskud efter skat på 2.466.000 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. september 2020 udviser en egenkapital på 6.494.000 kr.

Ledelsen skal henlede opmærksomheden på resultat før skat af fortsættende aktivitet, som udviser et overskud på 4.002.065 kr. og dette resultat er på niveau med ledelsens forventninger og anses for værende tilfredsstillende.

Koncernens soliditetsgrad har udviklet sig positivt fra 13 % i 2019 til 32 % i 2020 og efter at ændringer i koncernstrukturen er gennemført står selskabet således stærkere end på samme tid sidste år.

### Særlige risici

Der er ikke for selskabet særlige risici ud over almindeligt forekommende risici inden for virksomhedens branche, herunder forretningsmæssige og finansielle risici.

Der er ingen valutarisiko tilknyttet de driftsmæssige transaktioner da al omsætning og køb foretages i dansk valuta.

#### Kreditrisici:

Kreditrisici knytter sig primært til igangværende arbejder og tilgodehavender til kunder. Selskabets politik for påtagelse af kreditrisici medfører, at alle mellemværender med større kunder kreditvurderes løbende. Med baggrund heri samt en risikospredning, som følge af et højt antal kunder, vurderes kreditrisikoen at være begrænset.

### Begivenheder efter balancedagen

Udbruddet og spredningen af Covid 19 har haft begrænset negativ effekt for indeværende regnskabsår og det forventes ikke, at Covid 19 vil få væsentlig indvirkning på selskabets aktiviteter og mål for 2020/21.

Der er herudover ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Ledelsen har positive forventninger til 2020/21, dels fordi ændringerne i koncernstrukturen er gennemført og fokus kan fremadrettet rettes mod selskabets fokuserede strategi og forøget indtjening.

Ledelsen forventer et resultat før skat på ca. 4 mio. kr. for det kommende år, hvor selskabets aktivitet alene vil være Typehuse.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Resultatopgørelse

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
		<b>Bruttofortjeneste/ bruttotab</b>			
		24.508.701	69.094.323	12.704.309	-12.500
2	Personaleomkostninger	-19.356.555	-62.884.196	-9.932.290	0
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-590.062	-2.302.688	-203.691	0
		<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>3.907.439</b>	<b>2.568.328</b>	<b>-12.500</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-3.402.133	2.371.699
3	Finansielle omkostninger	-560.019	-538.894	-818.016	-144.442
		<b>Resultat af fortsættende aktiviteter før skat</b>	<b>3.368.545</b>	<b>-1.651.821</b>	<b>2.214.757</b>
4	Skat af årets resultat	-1.017.358	-902.322	-575.144	33.152
		<b>Årets resultat af fortsættende aktiviteter</b>	<b>2.466.223</b>	<b>-2.226.965</b>	<b>2.247.909</b>
4.5	Årets resultat efter skat af ophørte aktiviteter	-5.846.617	0	0	0
		<b>Årets resultat</b>	<b>2.466.223</b>	<b>-2.226.965</b>	<b>2.247.909</b>
		Koncernens resultat fordeler sig således:			
		Aktionærer i Dansk Installations Teknik A/S			
		-2.226.963	2.247.908		
		Minoritetsinteresser			
		-634.947	218.315		
		<b>-2.861.910</b>	<b>2.466.223</b>		

Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
		<b>AKTIVER</b>			
		<b>Anlægsaktiver</b>			
6	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>				
	Goodwill	360.000	1.654.511	360.000	0
		<u>360.000</u>	<u>1.654.511</u>	<u>360.000</u>	<u>0</u>
7	<b>Materielle anlægsaktiver</b>				
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	595.490	4.286.313	595.490	0
	Indretning af lejede lokaler	239.102	580.648	239.102	0
		<u>834.592</u>	<u>4.866.961</u>	<u>834.592</u>	<u>0</u>
8	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				
	Kapitalandele i dattervirksomheder	0	0	0	8.031.410
	Andre tilgodehavender	0	594.388	0	594.388
		<u>0</u>	<u>594.388</u>	<u>0</u>	<u>8.625.798</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.194.592</u>	<u>7.115.860</u>	<u>1.194.592</u>	<u>8.625.798</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>				
	<b>Varebeholdninger</b>				
	Råvarer og hjælpematerialer	635.415	2.581.436	635.415	0
		<u>635.415</u>	<u>2.581.436</u>	<u>635.415</u>	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender</b>				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.548.798	20.034.542	6.548.798	0
9	Entreprisekontrakter	4.870.335	8.082.081	4.870.335	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	0	308.170
12	Udskudte skatteaktiver	0	0	0	104.314
	Andre tilgodehavender	5.152.091	1.812.938	5.152.091	0
10	Periodeafgrænsningsposter	15.519	469.644	15.519	0
		<u>16.586.743</u>	<u>30.399.205</u>	<u>16.586.743</u>	<u>412.484</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>1.823.051</u>	<u>753.438</u>	<u>1.823.051</u>	<u>944</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>19.045.209</u>	<u>33.734.079</u>	<u>19.045.209</u>	<u>413.428</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>20.239.801</u></u>	<u><u>40.849.939</u></u>	<u><u>20.239.801</u></u>	<u><u>9.039.226</u></u>

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
		<b>PASSIVER</b>			
		<b>Egenkapital</b>			
11	Aktiekapital	600.000	501.000	600.000	501.000
	Overkurs ved emission	0	0	0	0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	0	2.345.812
	Overført resultat	5.893.715	4.466.160	5.893.715	2.120.350
	Foreslået udbytte	0	300.000	0	300.000
		<b>Aktionærer i Dansk Installations Teknik A/S' andel af egenkapital</b>			
	Minoritetsinteresser	6.493.715	5.267.160	6.493.715	5.267.162
		0	885.417	0	0
		<b>6.493.715</b>	<b>6.152.577</b>	<b>6.493.715</b>	<b>5.267.162</b>
		<b>Hensatte forpligtelser</b>			
12	Udskudt skat	462.267	2.711.954	462.267	0
	Andre hensatte forpligtelser	100.000	150.000	100.000	0
14	Hensatte forpligtelser i alt	<b>562.267</b>	<b>2.861.954</b>	<b>562.267</b>	<b>0</b>
		<b>Gældsforpligtelser</b>			
13	Langfristede gældsforpligtelser				
	Gæld til banker	0	521.912	0	0
	Kreditinstitutter i øvrigt	0	461.389	0	0
	Gæld til associerede virksomheder	0	3.753.518	0	3.753.518
	Anden gæld	1.668.792	548.616	1.668.792	0
		<b>1.668.792</b>	<b>5.285.435</b>	<b>1.668.792</b>	<b>3.753.518</b>
	transport	1.668.792	5.285.435	1.668.792	3.753.518

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Balance (fortsat)

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
	transport	1.668.792	5.285.435	1.668.792	3.753.518
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>				
13	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	0	620.943	0	0
9	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder	0	3.060.609	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.099.342	12.177.149	6.403.420	4.001
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	0	14.545
	Gæld til associerede virksomheder	44.618	0	44.618	0
	Skyldig selskabsskat	164.653	0	164.653	0
	Anden gæld	6.206.414	10.691.272	4.902.336	0
		<u>11.515.027</u>	<u>26.549.973</u>	<u>11.515.027</u>	<u>18.546</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>13.183.819</u>	<u>31.835.408</u>	<u>13.183.819</u>	<u>3.772.064</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>20.239.801</u></u>	<u><u>40.849.939</u></u>	<u><u>20.239.801</u></u>	<u><u>9.039.226</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 15 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 16 Sikkerhedsstillelser
- 17 Nærtstående parter
- 18 Resultatdisponering

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Egenkapitalopgørelse

		Koncern						
Note	kr.	Aktiekapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt	Minoritets-interesser	Egenkapital i alt
	Egenkapital 1. oktober 2019	501.000	0	4.466.160	300.000	5.267.160	885.417	6.152.577
	Tilgang (afgang) af egenkapital ved fusion og køb af virksomhed m.v.	0	0	0	0	0	-178.470	-178.470
	Kapitalforhøjelse	99.000	3.654.518	0	0	3.753.518	0	3.753.518
	Overført via resultatdisponering	0	0	-2.226.963	0	-2.226.963	-634.947	-2.861.910
	Overført fra overkurs ved emission	0	-3.654.518	3.654.518	0	0	0	0
	Udloddet udbytte	0	0	0	-300.000	-300.000	0	-300.000
	<b>Egenkapital 30. september 2020</b>	<b>600.000</b>	<b>0</b>	<b>5.893.715</b>	<b>0</b>	<b>6.493.715</b>	<b>0</b>	<b>6.493.715</b>

		Modervirksomhed					
Note	kr.	Aktiekapital	Overkurs ved emission	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	Egenkapital 1. oktober 2019	501.000	0	2.345.812	2.120.350	300.000	5.267.162
	Tilgang (afgang) af egenkapital ved spaltning og salg af virksomhed m.v.	0	0	0	0	0	0
	Kapitalforhøjelse	99.000	3.654.518	0	0	0	3.753.518
18	Overført via resultatdisponering	0	0	-2.345.812	118.847	0	-2.226.965
	Overført fra overkurs ved emission	0	-3.654.518	0	3.654.518	0	0
	Udloddet udbytte	0	0	0	0	-300.000	-300.000
	<b>Egenkapital 30. september 2020</b>	<b>600.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.893.715</b>	<b>0</b>	<b>6.493.715</b>

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
	Årets resultat	-2.861.910	2.466.223	-2.226.965	2.247.909
19	Reguleringer	2.330.764	3.143.882	864.733	-33.152
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	-531.146	5.610.105	-1.362.232	2.214.757
20	Ændring i driftskapital	-3.578.118	-2.136.255	-3.266.448	115.992
	Pengestrømme fra primær drift	-4.109.264	3.473.850	-4.628.680	2.330.749
	Kursregulering tilknyttede selskaber	0	0	3.402.133	-2.836.668
	Resultat af ophørende aktiviteter afhændet ultimo	2.854.141	0	0	0
	<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>-1.255.123</b>	<b>3.473.850</b>	<b>-1.226.547</b>	<b>-505.919</b>
	Køb af immaterielle anlægsaktiver	-400.000	-418.847	-400.000	0
	Salg af immaterielle anlægsaktiver	0	106.674	0	0
	Køb af materielle anlægsaktiver	-1.515.623	-2.968.879	-1.515.623	0
	Salg af materielle anlægsaktiver	635.000	332.796	635.000	0
	Køb af finansielle anlægsaktiver	-178.470	0	-178.470	0
	Salg af finansielle anlægsaktiver	4.412.747	0	4.412.747	0
	Modtagne udbytter	0	0	395.000	100.000
	Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktivitet	0	464.969	0	464.969
	<b>Pengestrømme til investeringsaktivitet</b>	<b>2.953.654</b>	<b>-2.483.287</b>	<b>3.348.654</b>	<b>564.969</b>
	Udbetalt udbytte	-372.000	-350.000	-300.000	-300.000
	Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	0	-452.564	0	0
	Regulering koncerninterne mellemregninger primo	-4.425	0	0	0
	Korrketioner likvid beholdning primo				
	Dansk Installationsteknik Projekt A/S, afhændet	-252.494	0	0	0
	Reguleringer minoritetsaktionærer	0	441.592	0	0
	<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-628.919</b>	<b>-360.972</b>	<b>-300.000</b>	<b>-300.000</b>
	<b>Årets pengestrøm</b>	<b>1.069.612</b>	<b>629.591</b>	<b>1.822.107</b>	<b>-240.950</b>
	Likvider 1. oktober	753.438	123.848	944	241.895
21	<b>Likvider 30. september</b>	<b>1.823.050</b>	<b>753.439</b>	<b>1.823.051</b>	<b>945</b>

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dansk Installations Teknik A/S for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

Årsrapporten er tidligere år aflagt i overensstemmelse med regnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Selskabet er i år overgået til mellemstor klasse-C, hvor sammenligningstal mv. er tilpasset i overensstemmelse hermed. Som følge heraf er der for indeværende år udarbejdet koncernregnskab med tilpasning af sammenligningstal.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Koncernregnskabet

##### *Koncernregnskabsudarbejdelse*

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte dattervirksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Urealiserede fortjenester ved transaktioner med associerede virksomheder elimineres i forhold til koncernens ejerandel i virksomheden. Urealiserede tab elimineres på samme måde som urealiserede fortjenester, medmindre de er udtryk for værdiforringelse.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i dattervirksomheder, der ikke ejes 100 %, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

Kapitalandele i associerede virksomheder og joint ventures indregnes i koncernregnskabet efter indre værdis metode.

Koncernens aktiviteter i driftsfællesskaber indregnes i koncernregnskabet linje for linje.

#### Minoritetsinteresser

Ved første indregning måles minoritetsinteresser til dagsværdien af minoritetsinteressernes ejerandel.

Der indregnes således goodwill vedrørende minoritetsinteressernes andel i den overtagne virksomhed.

#### Koncerninterne virksomhedssammenlægninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger m.v. ved deltagelse af virksomheder under modervirksomhedens bestemmende indflydelse anvendes book value-metoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på det regnskabsmæssige erhvervelsestidspunkt uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelle mellem det aftalte vederlag og den erhvervede virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes direkte på egenkapitalen.



## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor køber har haft væsentlig indflydelse på udformningen af aktivet indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte entreprisarbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt.

Når indtægter fra en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes kun omsætning svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive betalt af modparten.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Råvarer og hjælpematerialer m.v.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden på 5 år. Afskrivningsperioden er fastsat med udgangspunkt i den levetid der er anvendt ved de seneste køb og salg af kapitalandele.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Goodwill	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab.

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avancer/tab.

Posten omfatter modtagne udbytter fra dattervirksomheder.

##### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske dattervirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

##### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden på 5 år. Afskrivningsperioden er fastsat med udgangspunkt i den levetid der er anvendt ved de seneste køb og salg af kapitalandele.

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

##### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode. I koncernregnskabet måles kapitalandele i joint ventures ligeledes efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Entreprisekontrakter

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

##### Egenkapital

###### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

##### Nøgletal

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsint., ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Resultat efter skat ekskl. minoritetsint.} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoritetsint.}}$

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
<b>2 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	17.639.242	57.836.974	9.001.998	0
Pensioner	1.349.170	4.568.484	683.094	0
Andre omkostninger til social sikring	317.880	478.738	196.935	0
Andre personaleomkostninger	50.263	0	50.263	0
	<u>19.356.555</u>	<u>62.884.196</u>	<u>9.932.290</u>	<u>0</u>

Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede omhandler både den ophørte og fortsættende aktivitet, hvorimod personaleomkostninger alene vedrører den fortsættende aktivitet. Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede for den fortsættende aktivitet udgør 25.

Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	152	140	12	0
Antal ansatte på balancedagen	<u>24</u>	<u>152</u>	<u>24</u>	<u>0</u>

#### Koncern

Vederlag til koncernens direktion og bestyrelse udgør samlet 821.998 kr. (2018/19: 774.468 kr.)

#### Modervirksomhed

Vederlag til virksomhedens ledelse udgør samlet 361.968 kr. (2018/19: 0 kr.).

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
<b>3 Finansielle omkostninger</b>				
Nedskrivning af tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	280.485	0
Renteomkostninger til associerede virksomheder	0	144.366	0	144.366
Andre finansielle omkostninger	560.019	394.528	537.531	76
	<u>560.019</u>	<u>538.894</u>	<u>818.016</u>	<u>144.442</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	164.653	0	8.563	0
Årets regulering af udskudt skat	-364.535	902.322	566.581	-33.152
	<u>-199.882</u>	<u>902.322</u>	<u>575.144</u>	<u>-33.152</u>

Specificeres således:

Skat af fortsættende aktivitet	1.017.358	902.322	575.144	-33.152
Skat af ophørt aktivitet, jf. note 5	-1.217.240	0	0	0
	<u>-199.882</u>	<u>902.322</u>	<u>575.144</u>	<u>-33.152</u>

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 5 Resultat af ophørt aktivitet

Resultat af ophørt aktivitet er specificeret i hovedposter nedenfor:

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
Bruttoresultat	49.053.110	0	0	0
Øvrige omkostninger	-54.741.450	0	0	0
Nedskrivning merværdi ophørte aktiviteter	-1.375.517	0	0	0
Resultat før skat	-7.063.857	0	0	0
Skat af resultat	1.217.240	0	0	0
<b>Årets resultat efter skat af ophørte aktiviteter</b>	<b>-5.846.617</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 6 Immaterielle anlægsaktiver

kr.	Koncern
	Goodwill
Kostpris 1. oktober 2019	3.597.094
Tilgange	400.000
Afgange	-256.500
Kostpris 30. september 2020	3.740.594
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2019	1.942.583
Nedskrivninger	1.463.276
Afskrivninger	91.300
Tilbageførsel af akkumulerede af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-116.565
Af- og nedskrivninger 30. september 2020	3.380.594
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b>360.000</b>
Afskrives over	5 år



## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 7 Materielle anlægsaktiver

For oplysning om sikkerhedsstillelser mv. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note 16.

kr.	Modervirksomhed		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Tilgange	1.252.350	263.273	1.515.623
Afgange	-556.509	0	-556.509
Kostpris 30. september 2020	695.841	263.273	959.114
Opskrivninger 1. oktober 2019	0	0	0
Opskrivninger 30. september 2020	0	0	0
Afskrivninger	139.520	24.171	163.691
Af- og nedskrivninger af afhændede aktiver	-39.169	0	-39.169
Af- og nedskrivninger 30. september 2020	100.351	24.171	124.522
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b>595.490</b>	<b>239.102</b>	<b>834.592</b>
Afskrives over	3-5 år	5 år	

#### 8 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Modervirksomhed		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Andre tilgodehavender	I alt
Kostpris 1. oktober 2019	5.685.597	594.388	6.279.985
Tilgange	178.470	0	178.470
Afgange	-5.085.597	-89.235	-5.174.832
Kostpris 30. september 2020	778.470	505.153	1.283.623
Værdireguleringer 1. oktober 2019	2.345.813	0	2.345.813
Modtaget udbytte	-395.000	0	-395.000
Årets resultat	-2.465.775	0	-2.465.775
Nedskrivning	-936.358	-505.153	-1.441.511
Tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede aktiver	672.850	0	672.850
Værdireguleringer 30. september 2020	-778.470	-505.153	-1.283.623
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Modervirksomhed

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat kr.
<b>Dattervirksomheder</b>			
	Faaborg Midtfyn Kommune		
DIT Medarbejder Holding ApS		100,00 %	-1.772.619

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
<b>9 Entreprisekontrakter</b>				
Salgsværdi af udført arbejde	8.554.674	78.205.697	8.554.674	0
Acontofaktureringer	-3.684.339	-73.184.225	-3.684.339	0
	<u>4.870.335</u>	<u>5.021.472</u>	<u>4.870.335</u>	<u>0</u>
der indregnes således:				
Entreprisekontrakter (aktiver)	4.870.335	8.082.081	4.870.335	0
Entreprisekontrakter (forpligtelser)	0	-3.060.609	0	0
	<u>4.870.335</u>	<u>5.021.472</u>	<u>4.870.335</u>	<u>0</u>

### 10 Periodeafgrænsningsposter

#### Koncern

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år, herunder vægtafgift med 3,7 tkr. og øvrige forudbetalte omkostninger med 11,8 tkr.

### 11 Aktiekapital

Aktiekapitalen har udviklet sig således de seneste 4 år:

kr.	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17
Saldo primo	501.000	501.000	501.000	501
Kapitalforhøjelse	99.000	0	0	0
	<u>600.000</u>	<u>501.000</u>	<u>501.000</u>	<u>501</u>

  

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
<b>12 Udskudt skat</b>				
Udskudt skat 1. oktober	2.711.954	1.809.632	-104.314	0
Regulering udskudt skat	-2.249.687	902.322	566.581	-104.314
<b>Udskudt skat 30. september</b>	<u>462.267</u>	<u>2.711.954</u>	<u>462.267</u>	<u>-104.314</u>

### 13 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Modervirksomhed			
	Gæld i alt 30/9 2020	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	1.668.792	0	1.668.792	0
	<u>1.668.792</u>	<u>0</u>	<u>1.668.792</u>	<u>0</u>

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

### Noter

#### 14 Hensatte forpligtelser

Hensættelse til udskudt skat vedrører væsentligst tidsmæssige forskelle på beskatning af acontoavance på igangværende entrepriseprojekter.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantihensættelser med 100 tkr. Garantihensættelser udgør forventede garantiomkostninger i henhold til sædvanlige garantiforpligtelser vedrørende selskabets aktiviteter. Forpligtelsen forventes afviklet løbende over garantiperioden, primært ved 1 eller 5 års gennemgang.

#### 15 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre økonomiske forpligtelser

Moderselskabet har indgået leasingkontrakter vedrørende biler med en samlet leasingydelse på 1.243 t.kr. udløbende mellem november 2020 og marts 2024.

Moderselskabet har indgået lejeforpligtelse for kontor- og lagerbygninger, der er uopsigelig fra 15 til 18 måneder med en samlet lejeforpligtelse på 381 t.kr.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkautioner for alt mellemværende med Nykredit, for selskaberne Dansk Installations Teknik Projekt A/S og Linddal ApS.

##### Modervirksomhed

Virksomheden er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder. Virksomheden hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter fra 2017.

#### 16 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for koncernes gæld over for realkreditinstitutter, kreditinstitutter i øvrigt, kreditorer og øvrige leverandører er stillet virksomhedspant i koncernes aktiver for en samlet værdi af 2,5 mio. kr. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør ca. 17 mio. kr.

Moderselskabets kreditinstitutter har i alt stillet garantier på vegne af selskabet for 319 t.kr.

Dansk Installations Teknik A/S har afgivet selvskyldnerkaution for Dansk Installations Teknik Projekt A/S

#### 17 Nærtstående parter

##### Koncern

##### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

<u>Navn</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>
JH HOLDINGSELSKAB ApS	Strandtoften 14, 5600 Faaborg
JH ADMINISTRATIONSELSKAB ApS	Søtoften 9, 5600 Faaborg
PG Holding Fyn ApS	Langstedvej 22, 5620 Glamsbjerg

Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Noter

kr.	Modervirksomhed			
	2019/20		2018/19	
<b>18 Resultatdisponering</b>				
<b>Forslag til resultatdisponering</b>				
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0		300.000	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-2.345.812		2.156.682	
Overført resultat	118.847		-208.773	
	<u>-2.226.965</u>		<u>2.247.909</u>	
kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
<b>19 Reguleringer</b>				
Af- og nedskrivninger excl koncerngoodwill	1.666.967	2.302.688	203.691	0
Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	-117.600	-61.128	-117.660	0
Skat af årets resultat	212.121	0	212.121	0
Udskudt skat	569.276	902.322	566.581	-33.152
	<u>2.330.764</u>	<u>3.143.882</u>	<u>864.733</u>	<u>-33.152</u>
<b>20 Ændring i driftskapital</b>				
Ændring i varebeholdninger	-635.415	-54.670	-635.415	0
Ændring i tilgodehavender	-15.894.383	-3.069.321	-15.586.213	0
Ændring i leverandørgæld m.v. Langfristet	11.282.888	439.120	11.286.388	115.992
feriepengeforpligtigelse	1.668.792	548.616	1.668.792	0
	<u>-3.578.118</u>	<u>-2.136.255</u>	<u>-3.266.448</u>	<u>115.992</u>
<b>21 Likvider, ultimo</b>				
Likvide beholdninger ifølge balancen	1.823.051	753.438	1.823.051	944
	<u>1.823.051</u>	<u>753.438</u>	<u>1.823.051</u>	<u>944</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jan Duemose Linddal Hansen

### Direktion

På vegne af: Dansk Installations Teknik A/S  
Serienummer: PID:9208-2002-2-110265926096  
IP: 89.239.xxx.xxx  
2020-12-21 14:16:14Z

NEM ID 

## Jan Duemose Linddal Hansen

### Bestyrelse

På vegne af: Dansk Installations Teknik A/S  
Serienummer: PID:9208-2002-2-110265926096  
IP: 89.239.xxx.xxx  
2020-12-21 14:28:30Z

NEM ID 

## Per Gregersen

### Bestyrelse

På vegne af: Dansk Installations Teknik A/S  
Serienummer: PID:9208-2002-2-506013292474  
IP: 93.178.xxx.xxx  
2020-12-21 14:41:16Z

NEM ID 

## Kim Nørgaard Andreasen

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Dansk Installations Teknik A/S  
Serienummer: PID:9208-2002-2-883741623651  
IP: 152.115.xxx.xxx  
2020-12-22 10:46:21Z

NEM ID 

## John Lykke Lindal Hansen

### Bestyrelse

På vegne af: Dansk Installations Teknik A/S  
Serienummer: PID:9208-2002-2-564769731404  
IP: 93.178.xxx.xxx  
2020-12-22 12:14:05Z

NEM ID 

## Dan Carsten Guldager Møller

### Bestyrelse

På vegne af: Dansk Installations Teknik A/S  
Serienummer: PID:9208-2002-2-459307528220  
IP: 176.20.xxx.xxx  
2020-12-23 08:43:05Z

NEM ID 

## Jens-Christian Nielsen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
Serienummer: CVR:30700228-RID:33119027  
IP: 145.62.xxx.xxx  
2020-12-23 08:57:06Z

NEM ID 

## Klaus Thuelund Cunha Pizzato Nielsen

### Dirigent

På vegne af: Dansk Installations Teknik A/S  
Serienummer: CVR:38272896-RID:40078034  
IP: 89.239.xxx.xxx  
2021-01-07 10:10:57Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>