

*ChildCare Denmark ApS
Farstrupvej 86
5471 Søndersø*

CVR-nr: 38 27 01 25

*ÅRSRAPPORT
13. december - 31. december 2016*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den __/__/2017

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	3
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	6
Årsregnskab 13. december - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	ChildCare Denmark ApS Farstrupvej 86 5471 Søndersø
	CVR-nr.: 38 27 01 25 Hjemsted: Nordfyns Regnskabsår: 13. december - 31. december 2016
Bestyrelse	Joan Sørensen Bjarne Heinrich Larsen Hans Gerner Frederiksen
Direktion	Carsten Jespersen
Revisor	Schmidt REVISION ApS Lumbyvej 11, Indgang A, st.tv. 5000 Odense C CVR: 29529507
Hovedaktivitet	Selskabets formål er at eje og drive udlejningsejendomme.

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 13. december - 31. december 2016 for ChildCare Denmark ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen og bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 13. december - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søndersø, den 27. juni 2017

Direktion

Carsten Jespersen

Bestyrelse

Joan Sørensen

Bjarne Heinrich Larsen

Hans Gerner Frederiksen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i ChildCare Denmark ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ChildCare Denmark ApS for perioden 13. december - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense C, den 27. juni 2017

Schmidt REVISION ApS

CVR-nr.: 29529507


Charlotte Schmidt
Registreret Revisor
FSR - Danske Revisorer

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for ChildCare Denmark ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”lejeindtægter, ejendomsomkostninger samt andre eksterne omkostninger”.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Investeringsjendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

På grund af den korte regnskabsperiode er der ikke foretaget afskrivninger i regnskabsåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
13. DECEMBER - 31. DECEMBER 2016

	2016
BRUTTOFORTJENESTE	691-
RESULTAT FØR SKAT	691-
Skat af årets resultat.....	1.210-
ÅRETS RESULTAT	1.901-
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING	
Overført resultat.....	1.901-
DISPONERET I ALT	1.901-

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

AKTIVER

	2016
Grunde og bygninger	1.152.105
Materielle anlægsaktiver	1.152.105
ANLÆGSAKTIVER	1.152.105
Andre tilgodehavender	14.014
Tilgodehavender	14.014
OMSÆTNINGSAKTIVER	14.014
AKTIVER	1.166.119

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

PASSIVER

	2016
Virksomhedskapital	50.000
Overkurs ved emission	1.102.105
Overført resultat.....	1.901-
EGENKAPITAL.....	1.150.204
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	14.705
Selskabsskat.....	1.210
Kortfristede gældsforpligtelser	15.915
GÆLDSFORPLIGTELSE	15.915
PASSIVER	1.166.119

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Hans Gerner Frederiksen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: ChildCare Denmark ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-826879162382

IP: 62.44.135.7

2017-06-30 12:20:52Z

NEM ID 

Bjarne Heinrich Larsen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: ChildCare Denmark ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-327397427934

IP: 188.178.72.15

2017-06-30 13:37:14Z

NEM ID 

Navnet er skjult (CPR valideret)

Direktør

På vegne af: ChildCare Denmark ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-101710526893

IP: 129.205.2.154

2017-07-03 12:04:37Z

NEM ID 

Navnet er skjult (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: ChildCare Denmark ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-699390229997

IP: 197.157.0.59

2017-07-04 08:31:50Z

NEM ID 

Charlotte Schmidt (CVR valideret)

Registreret revisor

På vegne af: Schmidt Revision ApS

Serienummer: CVR:29529507-RID:1201086456028

IP: 212.130.93.54

2017-07-04 09:41:48Z

NEM ID 

Hans Gerner Frederiksen (CPR valideret)

Dirigent

På vegne af: ChildCare Denmark ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-826879162382

IP: 62.44.135.7

2017-07-04 09:58:22Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: B6LKK-J2PV2-W3P1K-4LM2C-ZBO5E-IVF8I

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>