



Stade Mink ApS

Årsrapport 2021 - 22

CVR: 38266608

01.07.2021 – 30.06.2022

LØKKENVEJ 311, 9700 BRØNDERSLEV

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 31. oktober 2022

Jørgen Heltoft



LandboNord

PARTNER I
DLBR

LANDBONORD • ERHVERVSPARKEN 1, 9700 BRØNDERSLEV

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
ÅRSREGNSKAB	7
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Stade Mink ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev 31. oktober 2022

DIREKTION

Jørgen Heltoft

John Trier Rasmussen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Vi har opstillet årsregnskabet for Stade Mink ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og retningslinjer for revisors etiske adfærd, herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Vi er ikke uafhængige i forhold til erklæringsafgivelsen.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 31. oktober 2022

LandboNord

CVR nr. 25049608

Claus Bjørnlund

Statsautoriseret revisor

mne33216

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Stade Mink ApS
Serritslevvej 214
9700 Brønderslev

Telefon: 21725282
CVR-nr.: 38 26 66 08
Stiftet: 19.12.2016
Hjemsted: 9700 Brønderslev

Regnskabsår: 01.07 - 30.06

DIREKTION

Jørgen Heltoft
John Trier Rasmussen

REVISOR

LandboNord
Erhvervsparken 1
9700 Brønderslev

PENGEINSTITUT

Nykredit
John F.Kennedys Pl.
9000 Aalborg

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

På grund af folketingets beslutning om nedlæggelse af minkerhvervet i Danmark, så er minkfarmen under afvikling.

UDSÆDVANLIGE FORHOLD

Som følge af folketingets beslutning om nedlæggelse af minkerhvervet i Danmark er selskabets produktion af mink ophørt. Der er i året indregnet driftstabserstatning for avlsdyr samt resterstatning for de aflivede mink. Der er endnu ikke opgjort og modtaget erstatning for afviklingen af pelsdyravl. Erstatning for afvikling af pelsdyravl er ikke indregnet i årsregnskabet, idet det endelige beløb og tidshorisont fortsat er ukendt. Der er modtaget acontobetaling på nedlukningserstatningen og dette beløb er medtaget i regnskabet. Årsregnskabet er aflagt under forudsætningen om fortsat drift og selskabets aktiver er i årsregnskabet indregnet og værdiansat ud fra forudsætning om fortsat drift, idet det er selskabets forventning, at den endelige erstatning som minimum vil svare til de bogførte værdier.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Som følge af regeringens beslutning den 4. november 2020 om tvangslukning af minkerhvervet og aflivning af alle mink, er selskabets aktivitet med produktion af mink ophørt. Selskabet har stadig skind på lager, som forventes solgt over en kortere årrække.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

RESULTATOPGØRELSE

		2021/22	2020/21
NOTE		KR.	KR.
1	Bruttofortjeneste	4.206.132	1.474.283
2	Personaleomkostninger	0	-150.785
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-92.979	-92.981
	DRIFTSRESULTAT	4.113.153	1.230.517
	Finansielle indtægter	38.203	16.883
	Finansielle omkostninger	-99.881	-209.880
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	4.051.475	1.037.520
	Skat af årets resultat	-324.984	0
	ÅRETS RESULTAT	3.726.491	1.037.520
	Resultatdisponering		
	Ekstraordinært udbytte	2.000.000	0
	Overført resultat	1.726.491	1.037.520
	Disponering i alt	3.726.491	1.037.520

BALANCE

		2021/22	2020/21
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
3	Bygninger og installationer	2.885.793	2.952.600
3	Produktionsanlæg og maskiner	52.347	78.519
	Materielle anlægsaktiver	2.938.140	3.031.119
	Andre værdipapirer og kapitalandele	95.476	65.379
	Finansielle anlægsaktiver	95.476	65.379
	ANLÆGSAKTIVER	3.033.616	3.096.498
	Fremstillede varer og handelsvarer	171.580	201.940
	Varebeholdninger	171.580	201.940
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.544	277.541
	Tilgodehavender	4.544	277.541
	Likvide beholdninger	247.629	206.898
	OMSÆTNINGSAKTIVER	423.753	686.379
	AKTIVER	3.457.369	3.782.877

BALANCE

		2021/22	2020/21
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	1.551.815	-174.676
	Egenkapital	1.601.815	-124.676
4	Gæld til kreditinstitutter	1.449.864	3.278.525
5	Langfristede gældsforpligtelser	1.449.864	3.278.525
6	Gæld til kreditinstitutter	25.742	265.761
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	27.577	19.500
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	352.371	343.767
	Kortfristede gældsforpligtelser	405.690	629.028
	GÆLDSFORPLIGTELSE	1.855.554	3.907.553
	PASSIVER	3.457.369	3.782.877
7	Eventualforpligtelser mv.		
8	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
9	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Primo	50.000	-174.676	-124.676
Ekstraordinært udbytte		2.000.000	2.000.000
Forslag til resultatdisponering		1.726.491	1.726.491
Udbetalt udbytte		-2.000.000	-2.000.000
Ultimo	50.000	1.551.815	1.601.815

NOTER

	2021/22	2020/21
	KR.	KR.
1 SÆRLIGE POSTER		

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

	2021/2022	2020/2021
Tempobonus- aflivning af mink	-202.954	657.474
Rengøring mv- aflivning af mink	- 98.577	1.006.197
Nedlukningsomkostninger Covid-19	80.000	0
Erstatning covid-19 pelsdyr	1.736.462	1.363.560
Erstatning tab indkomstgrundlag mink	2.693.230	0
Kompensation for faste omkostninger Covid-19	0	200.439
	4.208.161	3.227.670

2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	0	-135.397
Pensioner	0	-12.672
Andre omkostninger til social sikring	0	-2.716
Personaleomkostninger	0	-150.785
Antal heltidsbeskæftigede	0	1

NOTER

3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Bygninger & Prod.anlæg & installationer	maskiner
Kostpris, primo	3.219.828	188.105
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Kostpris, ultimo	3.219.828	188.105
Afskrivning, primo	-267.228	-109.586
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivning	-66.807	-26.172
Afskrivning, ultimo	-334.035	-135.758
Regnskabsmæssig værdi	2.885.793	52.347

NOTER

	2021/22	2020/21
	KR.	KR.
4 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-1.449.864	-1.973.998
Pengeinstitutter	0	-1.304.527
Gæld til kreditinstitutter	-1.449.864	-3.278.525

5 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-1.319.664	-2.166.232
--------------------	------------	------------

6 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER

Realkreditinstitutter	-25.742	-49.761
Pengeinstitutter		-216.000
Gæld til kreditinstitutter	-25.742	-265.761

NOTER

7 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

EVENTUALAKTIVER

Det er ledelsens vurdering, at selskabet er berettiget til erstatning for mistet fremtidig indtjening samt nedskrevet værdi af anlægsaktiver. Det endelige erstatningsbeløb er ikke opgjort på nuværende tidspunkt, hvorfor det alene er modtaget a'contoudbetaling af nedlukningserstatning, der er medtaget i årsrapporten.

8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.519 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2022 udgør 2.885 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2022 udgør 52 tkr., skønnes 52 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 2.315 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Ejerpantebreve er deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Til sikkerhed for bankgæld på 0 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 750 kr. i lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer. Driftsinventar og driftsmateriel.

NOTER

9 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing,

NOTER

realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCE

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder er nedskrevet til 0 kr.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Jord måles efterfølgende til dagsværdi. Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

		Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 - 40 år	0 - 20 %	
Produktionsanlæg og maskiner	8 - 20 år	0 - 20 %	

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Værdipapirer måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

NOTER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VAREBEHOLDNINGER

Beholdninger af minkskind måles til vejledende kostpris på balancedagen. Beholdninger af minkskind nedskrives til nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere end den vejledende kostpris på balancedagen.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

