

**Rylevej Holding 2 ApS**  
**Gl. Århusvej 110, 8940 Randers SV**

---

**Årsrapport for**  
**2020**

---

**CVR-nr. 38 26 50 83**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. april 2021.

---

**Brian Ege Jensen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledelsespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Ledelsesberetning**

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020**

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Egenkapitalopgørelse
- 14 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Rylevej Holding 2 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers SV, den 19. april 2021

**Direktion**

Brian Ege Jensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i Rylevej Holding 2 ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rylevej Holding 2 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Risskov, den 19. april 2021

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Torben Laursen  
statsautoriseret revisor  
mne30193

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Rylevej Holding 2 ApS  
Gl. Århusvej 110  
8940 Randers SV

CVR-nr.: 38 26 50 83

Stiftet: 13. december 2016

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Brian Ege Jensen

**Revision**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Voldbjergvej 16, 2. sal  
8240 Risskov

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at fungere som holdingselskab for helt eller delvist ejede datterselskaber samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets ordinære resultat efter skat udgør 4.774.417 kr. mod 3.000.623 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Rylevej Holding 2 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt gebyrer mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandele i associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

| <u>Note</u>  | <u>2020</u>             | <u>2019</u>             |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-3.749</b>           | <b>-14.172</b>          |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder      | 4.767.134               | 3.034.589               |
| Andre finansielle indtægter                                | 36.529                  | 0                       |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                          | <u>-25.497</u>          | <u>-6.148</u>           |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>4.774.417</b>        | <b>3.014.269</b>        |
| 3 Skat af årets resultat                                   | <u>0</u>                | <u>-13.646</u>          |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b><u>4.774.417</u></b> | <b><u>3.000.623</u></b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                         |                         |
| Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret            | 0                       | 450.000                 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 1.867.134               | 1.034.589               |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 1.000.000               | 1.000.000               |
| Overføres til overført resultat                            | <u>1.907.283</u>        | <u>516.034</u>          |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b><u>4.774.417</u></b> | <b><u>3.000.623</u></b> |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>                             |                         |                         |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>                                | <u>2020</u>             | <u>2019</u>             |
| <b>Anlægsaktiver</b>                       |                         |                         |
| 4 Kapitalandele i associerede virksomheder | 5.987.464               | 4.120.330               |
| Finansielle anlægsaktiver i alt            | <u>5.987.464</u>        | <u>4.120.330</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                 | <b><u>5.987.464</u></b> | <b><u>4.120.330</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                   |                         |                         |
| Andre tilgodehavender                      | 1.013.333               | 0                       |
| Tilgodehavender i alt                      | <u>1.013.333</u>        | <u>0</u>                |
| Andre værdipapirer og kapitalandele        | 1.511.477               | 0                       |
| Værdipapirer i alt                         | <u>1.511.477</u>        | <u>0</u>                |
| Likvide beholdninger                       | 1.040.750               | 1.660.200               |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>             | <b><u>3.565.560</u></b> | <b><u>1.660.200</u></b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                       | <b><u>9.553.024</u></b> | <b><u>5.780.530</u></b> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>  |                         |                         |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>  | <u>2020</u>             | <u>2019</u>             |
| <b>Egenkapital</b>   |                         |                         |
| Virksomhedskapital   | 50.000                  | 50.000                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 5.687.464               | 3.820.330               |
| Overført resultat  | 2.811.811               | 904.528                 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 1.000.000               | 1.000.000               |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b><u>9.549.275</u></b> | <b><u>5.774.858</u></b> |
| <br><b>Gældsforpligtelser</b>                              |                         |                         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 0                       | 1.922                   |
| Anden gæld   | 3.749                   | 3.750                   |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | <u>3.749</u>            | <u>5.672</u>            |
| <br><b>Gældsforpligtelser i alt</b>                        | <b><u>3.749</u></b>     | <b><u>5.672</u></b>     |
| <br><b>Passiver i alt</b>                                  | <b><u>9.553.024</u></b> | <b><u>5.780.530</u></b> |

- 1 Oplysninger om dagsværdi
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Eventualposter

**Egenkapitalopgørelse**

|   | <u>Virksomheds-<br/>kapital</u> | <u>Reserve for<br/>nettoopskriv-<br/>ning efter den<br/>indre værdis<br/>metode</u> | <u>Overført resul-<br/>tat</u> | <u>Foreslået ud-<br/>bytte for regn-<br/>skabsåret</u> | <u>I alt</u>     |
|---|---------------------------------|---|--------------------------------|--|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2019                                  | 50.000                          | 2.785.741   | 388.494                        | 0  | 3.224.235        |
| Resultatandel   | 0                               | 1.034.589   | 516.034                        | 1.000.000  | 2.550.623        |
| Ekstraordinært udbytte vedtaget i<br>regnskabsåret          | 0                               | 0   | 450.000                        | 0  | 450.000          |
| Udloddet ekstraordinært udbytte<br>vedtaget i regnskabsåret | 0                               | 0   | -450.000                       | 0  | -450.000         |
| Egenkapital 1. januar 2020                                  | 50.000                          | 3.820.330   | 904.528                        | 1.000.000  | 5.774.858        |
| Udloddet udbytte  | 0                               | 0   | 0                              | -1.000.000   | -1.000.000       |
| Resultatandel   | 0                               | 1.867.134   | 1.907.283                      | 1.000.000  | 4.774.417        |
|   | <u>50.000</u>                   | <u>5.687.464</u>  | <u>2.811.811</u>               | <u>1.000.000</u>                                       | <u>9.549.275</u> |

## Noter

---

### 1. Oplysninger om dagsværdi

|   | <u>Børsnoterede<br/>værdipapirer<br/>og kapital-<br/>andele</u> |           |
|---|---|-----------|
| Dagsværdi ultimo  |   | 1.511.477 |
| Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen |   | 11.477    |
| Årets ændringer af dagsværdi indregnet på egenkapitalen     |   | 0         |

|  | <u>2020</u>       | <u>2019</u>       |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>          |                   |                   |
| Andre finansielle omkostninger                     | 25.497            | 6.148             |
|  | <u>25.497</u>     | <u>6.148</u>      |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>                   |                   |                   |
| Årets regulering af udskudt skat                   | 0                 | 13.646            |
|  | <u>0</u>          | <u>13.646</u>     |
| <b>4. Kapitalandele i associerede virksomheder</b> |                   |                   |
| Kostpris primo                                     | 300.000           | 300.000           |
| Kostpris ultimo                                    | <u>300.000</u>    | <u>300.000</u>    |
| Opskrivninger primo                                | 3.820.330         | 2.785.741         |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill       | 4.767.134         | 3.034.589         |
| Udbytte  | <u>-2.900.000</u> | <u>-2.000.000</u> |
| Opskrivninger ultimo                               | <u>5.687.464</u>  | <u>3.820.330</u>  |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo                       | <u>5.987.464</u>  | <u>4.120.330</u>  |



## Noter

---

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 6. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv på tkr. 17.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Rylevej Holding 3 ApS, CVR-nr. 42174688 som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Selskab x er udtrådt af sambeskatningen pr. xx dato og hæfter ikke for skattekrav mod de øvrige selskaber i sambeskatningen fra tidspunktet for udtræden af sambeskatningen.