

Esben Seier Pedersen Holding ApS

Irma Pedersens Gade 87, 6. th., 8000 Aarhus C

CVR-nr. 38 26 50 08

Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. juni 2020

Dirigent:

.....





Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Esben Seier Pedersen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 9. juni 2020

Direktion:

.....
Esben Seier Pedersen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Esben Seier Pedersen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Esben Seier Pedersen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 9. juni 2020

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28

Henrik Pungvig Jensen
statsaut. revisor
mne24825

Steffen Michael Bach
statsaut. revisor
mne45892

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Esben Seier Pedersen Holding ApS
Adresse, postnr., by	Irma Pedersens Gade 87, 6. th., 8000 Aarhus C
CVR-nr.	38 26 50 08
Stiftet	16. december 2016
Hjemstedskommune	Aarhus
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Esben Seier Pedersen, direktør

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i datterselskaber og associerede selskaber, at drive investeringsvirksomhed samt anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på 121.577 kr. mod et overskud på 74.250 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på 122.674 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2019	2018
	Bruttofortjeneste	78.420	2.250
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	60.000	72.000
	Finansielle omkostninger	-395	0
	Resultat før skat	138.025	74.250
2	Skat af årets resultat	-16.448	0
	Årets resultat	121.577	74.250
	Forslag til resultatdisponering		
	Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	54.000	52.900
	Overført til reserve for iværksætterselskab	0	10.000
	Overført resultat	67.577	11.350
		121.577	74.250

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2019	2018
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
3	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	105.334	40.000
	Andre investeringsaktiver	13.400	0
		<u>118.734</u>	<u>40.000</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>118.734</u>	<u>40.000</u>
	Omsætningsaktiver		
	Likvide beholdninger	86.911	20.097
	Omsætningsaktiver i alt	<u>86.911</u>	<u>20.097</u>
	AKTIVER I ALT	<u>205.645</u>	<u>60.097</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	50.000	40.000
	Reserve for iværksætterselskab	0	10.000
	Overført resultat	72.674	5.097
	Egenkapital i alt	<u>122.674</u>	<u>55.097</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til associerede virksomheder	51.943	0
	Skyldig selskabsskat	16.448	0
	Anden gæld	14.580	5.000
		<u>82.971</u>	<u>5.000</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>82.971</u>	<u>5.000</u>
	PASSIVER I ALT	<u>205.645</u>	<u>60.097</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 4 Personaleomkostninger
- 5 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for iværksættersekskab	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	80.000	0	-6.253	73.747
Overført via resultatdisponering	0	10.000	64.250	74.250
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	-40.000	0	0	-40.000
Udloddet ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	0	0	-52.900	-52.900
Egenkapital 1. januar 2019	40.000	10.000	5.097	55.097
Omregistrering	10.000	-10.000	0	0
Overført via resultatdisponering	0	0	121.577	121.577
Udloddet ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	0	0	-54.000	-54.000
Egenkapital 31. december 2019	50.000	0	72.674	122.674

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Esben Seier Pedersen Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration, lokaler m.v.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Posten omfatter modtagne udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder. Udbytteudlodninger, der enten overstiger årets resultat, eller hvor den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele overstiger de konsoliderede regnskabsmæssige værdier af nettoaktiverne i den associerede virksomhed, vil være en indikator på værdiforringelse og vil afkræve, at der foretages en nedskrivningstest.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske dattervirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i associerede virksomheder i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Investeringsaktiver, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2019	2018
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	16.448	0
	16.448	0

3 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre investerings- aktiver	I alt
Kostpris 1. januar 2019	40.000	0	40.000
Tilgange	72.000	13.400	85.400
Afgange	-6.666	0	-6.666
Kostpris 31. december 2019	105.334	13.400	118.734
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	105.334	13.400	118.734

Navn	Ejerandel
Associerede virksomheder	
Tagrenderensen ApS	33,33 %
SØM Ejendomme A/S	18,00 %

4 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

5 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2019.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Esben Seier Pedersen

Direktion

På vegne af: Esben Seier Pedersen Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-984672753564

IP: 212.112.xxx.xxx

2020-06-09 09:08:31Z

NEM ID 

Steffen Bach

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ernst & Young P/S

Serienummer: CVR:30700228-RID:65239022

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-06-09 11:37:12Z

NEM ID 

Henrik Pungvig Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ernst & Young P/S

Serienummer: CVR:30700228-RID:1265980872331

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-06-09 12:48:43Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: NZ7GN-7ZQ00-1225K-SN1G2-33/JA-431FE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>