

ABC ejendomsservice ApS

Seest Bakke 93
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

14/05/2019

Cliff Brian Boysen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ABC ejendomsservice ApS
 Seest Bakke 93
 6000 Kolding

CVR-nr: 38264087
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Virksomhedens aktiviteter er handel og service samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Forventet udvikling

Der forventes en positiv udvikling i det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		70.638	200.692
Personaleomkostninger	1	-92.043	-16.560
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-16.294	-11.000
Resultat af ordinær primær drift		-37.699	173.132
Øvrige finansielle omkostninger		-18.587	-11.127
Ordinært resultat før skat		-56.286	162.005
Skat af årets resultat	2	7.458	-38.288
Årets resultat		-48.828	123.717
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-48.828	123.717
I alt		-48.828	123.717

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		48.883	33.000
Materielle anlægsaktiver i alt	3	48.883	33.000
Anlægsaktiver i alt		48.883	33.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		41.687	107.979
Tilgodehavende skat		7.458	
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse			31.204
Tilgodehavender i alt		49.145	139.183
Likvide beholdninger		144.786	69.109
Omsætningsaktiver i alt		193.931	208.292
Aktiver i alt		242.814	241.292

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		74.889	123.717
Egenkapital i alt		124.889	173.717
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.697	4.278
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		83.594	63.297
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		26.634	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		117.925	67.575
Gældsforpligtelser i alt		117.925	67.575
Passiver i alt		242.814	241.292

Noter

1. Personaleomkostninger

	2018 kr.	2017 kr.
Løn og gager	69337	385
Andre omkostninger til social sikring	1.988	0
Øvrige personaleomkostninger	8.847	16.175
	<u>80.173</u>	<u>16.560</u>

2. Skat af årets resultat

	2018 kr.	2017 kr.
Aktuel skat	-7.458	38.288
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>-7.458</u>	<u>38.288</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	44.000
Tilgang	32.177
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>76.177</u>
Af- og nedskrivning primo	11.000
Årets afskrivning	16.294
Af- og nedskrivning ultimo	<u>27.294</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>48.883</u>

4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret