

Ciftgul Holding IVS

c/o Petersen Ciftgul, Gyngemose Parkvej 25, 2860 Søborg

CVR-nr. 38 26 16 49

Company reg. no. 38 26 16 49

Årsrapport

Annual report

1. januar - 31. december 2020

1 January - 31 December 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. juni 2021.

The annual report was submitted and approved by the general meeting on the 15 June 2021.

Cem Ciftgöl
Dirigent
Chairman of the meeting

Indholdsfortegnelse

Contents

	Side
	<u>Page</u>
Påtegninger	
Reports	
Ledelsespåtegning	1
Management's report	
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Auditor's report on compilation of the financial statements	
Ledelsesberetning	
Management commentary	
Selskabsoplysninger	4
Company information	
Ledelsesberetning	5
Management commentary	
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Financial statements 1 January - 31 December 2020	
Resultatopgørelse	6
Income statement	
Balance	7
Statement of financial position	
Egenkapitalopgørelse	10
Statement of changes in equity	
Noter	11
Notes	
Anvendt regnskabspraksis	12
Accounting policies	

Notes to users of the English version of this document:

- This document contains a Danish version as well as an English version. In the event of any dispute regarding the interpretation of any part of the document, the Danish version of the document shall prevail.
- To ensure the greatest possible applicability of the English version of the document, IAS/IFRS English terminology has been used.
- Please note that decimal points remain unchanged from Danish version of the document. This means that DKK 146.940 corresponds to the English amount of DKK 146,940, and that 23,5 % corresponds to 23.5 %.

Ledelsespåtegning

Management's report

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Ciftgul Holding IVS.

Today, the managing director has presented the annual report of Ciftgul Holding IVS for the financial year 1 January - 31 December 2020.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hen sigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

I consider the accounting policies appropriate and, in my opinion, the financial statements provide a fair presentation of the company's assets, equity and liabilities, and financial position at 31 December 2020 and of the company's results of activities in the financial year 1 January – 31 December 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

The managing director consider the conditions for audit exemption of the 2020 financial statements to be met.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

I am of the opinion that the management commentary presents a fair account of the issues dealt with.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend that the annual report be approved by the general meeting.

Søborg, den 15. juni 2021
Søborg, 15 June 2021

Direktion
Managing Director

Cem Ciftgül
Adm. dir.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Auditor's report on compilation of the financial statements

Til kapitalejeren i Ciftgul Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ciftgul Holding IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

To the shareholder of Ciftgul Holding IVS

We have compiled the financial statements of Ciftgul Holding IVS for the financial year 1 January - 31 December 2020 based on the company's bookkeeping and on further information provided by you.

The financial statements comprise the income statement, statement of financial position, statement of changes in equity, notes and accounting policies.

We performed this engagement in accordance with the international standard ISRS 4410 applying to compilation engagements.

We have applied our professional expertise to assist you in the preparation and presentation of the financial statements in accordance with the Danish Financial Statements Act. We have complied with relevant requirements of the Danish Act on Approved Auditors and Audit Firms and with ethical requirements of the Danish Institute of State Authorised Public Accountants, including principles of integrity, objectivity, professional competence and due care.

The financial statements and the accuracy and completeness of the information used to compile them are your responsibility.

As a compilation engagement is not an assurance engagement, we are not required to verify the accuracy or completeness of the information you provided to us in order to compile the financial statements. Accordingly, we express neither an audit opinion nor a review opinion as to whether the financial statements have been compiled in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab
Auditor's report on compilation of the financial statements

København, den 15. juni 2021
Copenhagen, 15 June 2021

Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
State Authorised Public Accountants
CVR-nr. 29 44 27 89
Company reg. no. 29 44 27 89

Mark Leerdrup Hansen

statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant
mne19802

Selskabsoplysninger

Company information

Selskabet The company	Ciftgul Holding IVS c/o Petersen Ciftgul Gyngemose Parkvej 25 2860 Søborg
	CVR-nr.: 38 26 16 49
	Company reg. no.
	Stiftet: 16. december 2016
	Established: 16 December 2016
	Hjemsted: Søborg
	Domicile:
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	Financial year: 1 January - 31 December
Direktion Managing Director	Cem Ciftgül, Adm. dir.
Revisor Auditors	Redmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 76 2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Management commentary

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet er et holdingselskab, hvis hovedaktivitet består af at eje kapitalandele i andre selskaber, samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 89.636 kr. mod 20.607 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling væsentligt.

The principal activities of the company

The company is a holding company whose main activity consist of owning shares in other companies and hereby related business.

Development in activities and financial matters

Loss from ordinary activities after tax totals DKK 89.636 against DKK 20.607 last year. Management considers the net loss for the year as expected.

Events occurring after the end of the financial year

There have been no events after the end of the financial year that could significantly affect the company's financial position.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Income statement 1 January - 31 December

All amounts in DKK.

<u>Note</u>	2020 kr.	2019 kr.
Bruttotab		
Gross loss	-5.500	-9.027
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder Income from equity investments in group enterprises	95.136	29.692
Øvrige finansielle omkostninger Other financial costs	0	-58
Resultat før skat		
Pre-tax net profit or loss	89.636	20.607
Skat af årets resultat Tax on net profit or loss for the year	0	0
Årets resultat		
Net profit or loss for the year	89.636	20.607
Forslag til resultatdisponering:		
Proposed appropriation of net profit:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret Extraordinary dividend adopted during the financial year	0	35.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode Reserves for net revaluation according to the equity method	95.136	29.692
Disponeret fra overført resultat Allocated from retained earnings	-5.500	-44.085
Disponeret i alt		
Total allocations and transfers	89.636	20.607

Balance 31. december
Statement of financial position at 31 December

All amounts in DKK.

Aktiver		2020	2019
Assets		kr.	kr.
<u>Note</u>		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
Non-current assets			
1 Kapitalandele i associerede virksomheder			
Equity investments in associates		130.703	35.567
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u> </u>	<u> </u>
Total investments		<u>130.703</u>	<u>35.567</u>
Anlægsaktiver i alt			
Total non-current assets		<u>130.703</u>	<u>35.567</u>
Omsætningsaktiver			
Current assets			
Likvide beholdninger			
Cash on hand and demand deposits		0	1.217
Omsætningsaktiver i alt			
Total current assets		<u>0</u>	<u>1.217</u>
Aktiver i alt			
Total assets		<u>130.703</u>	<u>36.784</u>

Balance 31. december
Statement of financial position at 31 December

All amounts in DKK.

Passiver		
Equity and liabilities		
<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Egenkapital		
Equity		
Virksomhedskapital		
Contributed capital	5.000	5.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserves for net revaluation as per the equity method	124.828	29.692
Overført resultat		
Retained earnings	-52.014	-46.514
Egenkapital i alt		
Total equity	<u>77.814</u>	<u>-11.822</u>
Gældsforpligtelser		
Liabilities other than provisions		
Leverandører af varer og tjenesteydelser		
Trade payables	5.000	5.218
Gæld til associerede virksomheder		
Payables to associates	6.000	1.000
Anden gæld		
Other payables	41.889	42.388
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		
Total short term liabilities other than provisions	<u>52.889</u>	<u>48.606</u>
Gældsforpligtelser i alt		
Total liabilities other than provisions	<u>52.889</u>	<u>48.606</u>
Passiver i alt		
Total equity and liabilities	<u>130.703</u>	<u>36.784</u>

Balance 31. december**Statement of financial position at 31 December**

All amounts in DKK.

Passiver**Equity and liabilities**

Note

2020
kr.

2019
kr.

Egenkapitaloppgørelse

Statement of changes in equity

All amounts in DKK.

	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	Contributed capital	Reserve for net revaluation according to the eq-uity method	Retained earnings	Total
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2020				
Equity 1 January 2020	5.000	29.692	-46.514	-11.822
Resultatandel				
Share of results	0	95.136	-5.500	89.636
	5.000	124.828	-52.014	77.814

Noter
Notes

All amounts in DKK.

	2020 kr.	2019 kr.
1. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Equity investments in associates		
Kostpris 1. januar 2020		
Acquisition sum, opening balance 1 January 2020	5.875	5.000
Tilgang i årets løb		
Additions during the year	<u>0</u>	<u>875</u>
Kostpris 31. december 2020		
Cost 31 December 2020	<u>5.875</u>	<u>5.875</u>
Opskrivninger 1. januar 2020		
Revaluation, opening balance 1 January 2020	29.692	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill		
Results for the year before goodwill amortisation	<u>95.136</u>	<u>29.692</u>
Opskrivninger 31. december 2020		
31 December 2020	<u>124.828</u>	<u>29.692</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020		
Carrying amount, 31 December 2020	<u>130.703</u>	<u>35.567</u>

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Årsrapporten for Ciftgul Holding IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis for kapitalandele i tilknyttet virksomhed er blevet ændret fra kostpris metoden til indre værdis metode. Selskabet anser indre værdis metoden for mere retvisende og giver et bedre overblik over kapitalandele i tilknyttet virksomhed.

Som følge af dette er sammenligningstal blevet ændret. Årets resultat er steget med 29.692 kr., kapitalandele i tilknyttet virksomhed er steget med 29.692 kr. og egenkapitalen er steget med 29.992 kr. Ændringen har ingen skattemæssig effekt.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år og aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

The annual report for Ciftgul Holding IVS has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act regulations concerning reporting class B enterprises. Furthermore, the company has decided to comply with certain rules applying to reporting class C enterprises.

Changes in the accounting policies

Accounting policies for investments in associated companies have been changed from the cost method to the equity method. The company considers the equity method to be more accurate and provides a better overview of investments in associated companies.

As a result, comparative figures have changed. Profit for the year increased by DKK 29,692, investments in associated companies increased by DKK 29,692 and equity increased by DKK 29,692. The change has no tax effect.

Apart from this, the accounting policies applied are unchanged compared to last year and presented in DKK.

Recognition and measurement in general

Income is recognised in the income statement concurrently with its realisation, including the recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Likewise, all costs are recognised in the income statement, including depreciations, amortisations, writedowns for impairment, provisions, and reversals due to changes in estimated amounts previously recognised in the income statement.

Assets are recognised in the statement of financial position when it seems probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be reliably measured.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Liabilities are recognised in the statement of financial position when it seems probable that future economic benefits will flow out of the company and the value of the liability can be reliably measured.

Assets and liabilities are measured at cost at the initial recognition. Hereafter, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

Upon recognition and measurement, allowances are made for such predictable losses and risks which may arise prior to the presentation of the annual report and concern matters that exist on the reporting date.

Income statement

Gross loss

Gross loss comprises other external costs.

Other external costs comprise costs incurred for administration.

Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement with the amounts concerning the financial year. Financial income and expenses comprise interest income and expenses as well as surcharges and reimbursements under the advance tax scheme, etc.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Results from equity investments in group enterprises

After full elimination of intercompany profit or loss less amortised consolidated goodwill, the equity investment in the individual group enterprises are recognised in the income statement as a proportional share of the group enterprises' post-tax profit or loss.

Tax on net profit or loss for the year

Tax for the year comprises the current income tax for the year and changes in deferred tax and is recognised in the income statement with the share attributable to the net profit or loss for the year and directly in equity with the share attributable to entries directly in equity.

Statement of financial position

Investments

Equity in group enterprises

Equity in group enterprises are recognised and measured by applying the equity method. The equity method is used as a method of consolidation.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Equity in group enterprises recognised in the statement of financial position at the proportionate share of the enterprise's equity value. This value is calculated in accordance with the parent's accounting policies with deductions or additions of unrealised intercompany gains and losses as well as with additions or deductions of the remaining value of positive or negative goodwill calculated in accordance with the acquisition method. Negative goodwill is recognised in the income statement at the time of acquisition of the equity investment. If the negative goodwill relates to contingent liabilities acquired, negative goodwill is not recognised until the contingent liabilities have been settled or lapsed.

Equity in group enterprises with a negative equity value measured at DKK 0, and any accounts receivable from these enterprises are written down to the extent that the account receivable is uncollectible. To the extent that the parent has a legal or constructive obligation to cover a negative balance that exceeds the account receivable, the remaining amount is recognised under provisions.

To the extent the equity exceeds the cost, the net revaluation of equity investments in group enterprises are transferred to the reserve under equity for net revaluation according to the equity method. Dividends from group enterprises expected to be adopted before the approval of this annual report are not subject to a limitation of the revaluation reserve. The reserve is adjusted by other equity movements in group enterprises.

Cash on hand and demand deposits

Cash on hand and demand deposits comprise cash at bank and on hand.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Equity

Reserve for net revaluation according to the equity method

The reserve for net revaluation according to the equity method comprises net revaluation of equity investments in subsidiaries, associates and equity interests proportional to cost.

The reserve may be eliminated in the event of losses, realisation of equity investments, or changes in the accounting estimates.

The reserve cannot be recognised by a negative amount.

Liabilities other than provisions

Liabilities concerning payables to suppliers, group enterprises, and other payables are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value.