

**Grant Thornton**  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45  
2100 København Ø  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# Copenhagen Leasing Partner A/S

Vimmelskaftet 43, kl, 1161 København K

CVR-nr. 38 25 93 77

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. juli 2024.

---

Stig Birk Dørler  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Copenhagen Leasing Partner A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 11. juli 2024

### Direktion

Stig Birk Dørler

### Bestyrelse

Mikael Lunøe  
Formand

Mette Dørler

Stig Birk Dørler

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i Copenhagen Leasing Partner A/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for Copenhagen Leasing Partner A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 11. juli 2024

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

**Brian Rasmussen**  
statsautoriseret revisor  
mne30153

**Brian Bay**  
statsautoriseret revisor  
mne45866

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Copenhagen Leasing Partner A/S Vimmelskaftet 43, kl 1161 København K
	CVR-nr.: 38 25 93 77
	Stiftet: 2. december 2016
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar 2023 - 31. december 2023
<b>Bestyrelse</b>	Mikael Lunøe, Formand Mette Dørler Stig Birk Dørler
<b>Direktion</b>	Stig Birk Dørler
<b>Revisor</b>	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er, direkte eller via besiddelse af kapitalandele i andre selskaber, at drive leasingvirksomhed samt anden virksomhed, der efter bestyrelsens skøn er forbundet dermed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -1.154 t.kr. mod -647 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabets egenkapital er fortsat tabt og selskabets gæld overstiger omsætningsaktiverne.

Ledelsen har fokus på aktiviteter der kan øge selskabets omsætning og reducere omkostningerne. Selskabet har modtaget støtteerklæring fra moderselskabet Copenhagen Capital Holding ApS. På denne baggrund er årsrapporten aflagt efter principperne om fortsat drift.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Copenhagen Leasing Partner A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Selskabets leasingkontrakter behandles som operationelle leasingkontrakter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-80 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-258.647</b>	<b>-30.440</b>
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-564.301	-358.901
<b>Driftsresultat</b>	<b>-822.948</b>	<b>-389.341</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	12.552	9.163
Andre finansielle indtægter	514	10.959
4 Øvrige finansielle omkostninger	-343.856	-278.023
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.153.738</b>	<b>-647.242</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.153.738</b>	<b>-647.242</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-1.153.738	-647.242
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.153.738</b>	<b>-647.242</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	2023	2022
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.836.499	4.400.799
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.836.499</u>	<u>4.400.799</u>
6 Andre tilgodehavender	12.000	12.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>12.000</u>	<u>12.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>3.848.499</u></b>	<b><u>4.412.799</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	44.850	105.708
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	241.715	209.163
Andre tilgodehavender	94.861	0
Periodeafgrænsningsposter	24.929	136.064
Tilgodehavender i alt	<u>406.355</u>	<u>450.935</u>
Likvide beholdninger	<u>24.781</u>	<u>58.423</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>431.136</u></b>	<b><u>509.358</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.279.635</u></b>	<b><u>4.922.157</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>	2023	2022
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	-2.467.658	-1.313.920
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-1.967.658</b>	<b>-813.920</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	33.588	378
Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	42.625
Leverandører af varer og tjenesteydelser	34.000	38.628
Gæld til tilknyttede virksomheder	6.149.399	5.397.087
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	19.431	9.444
Anden gæld	0	142.549
Periodeafgrænsningsposter	10.875	105.366
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.247.293</u>	<u>5.736.077</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.247.293</b>	<b>5.736.077</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>4.279.635</b>	<b>4.922.157</b>

1 Forudsætning for fortsat drift

7 Eventualposter

## Noter

---

### 1. Forudsætning for fortsat drift

Ledelsen har fokus på aktiviteter der kan øge selskabets omsætning og reducere omkostningerne. Selskabet har modtaget støtteerklæring fra moderselskabet Copenhagen Capital Holding ApS. På denne baggrund er årsrapporten aflagt efter principperne om fortsat drift.

### 2. Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte.

	2023 kr.	2022 kr.
<b>3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	564.301	358.901
	<b>564.301</b>	<b>358.901</b>
<b>4. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	337.427	277.343
Andre finansielle omkostninger	6.429	680
	<b>343.856</b>	<b>278.023</b>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2023	5.849.623	5.709.622
Tilgang i årets løb	0	140.000
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b>5.849.623</b>	<b>5.849.622</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-1.448.823	-1.089.922
Årets afskrivninger	-439.301	-358.901
Årets nedskrivninger	-125.000	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023</b>	<b>-2.013.124</b>	<b>-1.448.823</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>3.836.499</b>	<b>4.400.799</b>

## Noter

---

	31/12 2023 kr.	31/12 2022 kr.
<b>6. Andre tilgodehavender</b>		
Kostpris 1. januar 2023	12.000	12.000
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b>12.000</b>	<b>12.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>12.000</b>	<b>12.000</b>
Der specificeres således:		
Deposita	12.000	12.000
	<b>12.000</b>	<b>12.000</b>

## 7. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Copenhagen Capital Holding ApS, CVR-nr. 25646096, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Stig Birk Dørler

Direktør

Serienummer: 8f72c0a5-24d1-40fc-b407-99527cd84246

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-07-11 18:34:11 UTC



## Stig Birk Dørler

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 8f72c0a5-24d1-40fc-b407-99527cd84246

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-07-11 18:34:11 UTC



## Mette Dørler

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 5af650eb-6e24-4750-9e34-a10c6fb112f7

IP: 185.109.xxx.xxx

2024-07-11 20:06:28 UTC



## Mikael Lunøe

Bestyrelsesformand

Serienummer: b109094c-b7c9-4cd5-9e57-de19563f82f8

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-07-11 21:40:58 UTC



## Brian Rasmussen

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 34209936

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Grant Thornton, Godkendt Revisionspartn...

Serienummer: cb3d07d7-3602-4715-b30b-178ffcd26aae

IP: 93.167.xxx.xxx

2024-07-11 22:11:30 UTC



## Brian Bay

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 34209936

Statsautoriseret revisor

Serienummer: ee5acbb9-1fd6-4a5d-93c7-668873597b08

IP: 62.243.xxx.xxx

2024-07-12 06:04:21 UTC



Penneo dokumentnøgle: BPJHQ-FT05L-133EI-CZSUO-8FWSC-6QC8F

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

**Stig Birk Dørler**

Dirigent

Serienummer: 8f72c0a5-24d1-40fc-b407-99527cd84246

IP: 185.109.xxx.xxx

2024-07-12 06:37:03 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**