

Copenhagen Leasing Partner A/S

Vimmelskaftet 43, kl, 1161 København K

CVR-nr. 38 25 93 77

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. juli 2023.

Stig Birk Dørler
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Copenhagen Leasing Partner A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 10. juli 2023

Direktion

Stig Birk Dørler

Bestyrelse

Mikael Lunøe
Formand

Mette Dørler

Stig Birk Dørler

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Copenhagen Leasing Partner A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Copenhagen Leasing Partner A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet et lån til selskabets direktion og ledelsens kan ifalde ansvar herfor. Lånet er indfriet i regnskabsåret

København, den 10. juli 2023

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Brian Rasmussen
statsautoriseret revisor
mne30153

Brian Bay
statsautoriseret revisor
mne45866

Selskabsoplysninger

Selskabet	Copenhagen Leasing Partner A/S Vimmelskaftet 43, kl 1161 København K
	CVR-nr.: 38 25 93 77
	Stiftet: 2. december 2016
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar 2022 - 31. december 2022
Bestyrelse	Mikael Lunøe, Formand Mette Dørler Stig Birk Dørler
Direktion	Stig Birk Dørler
Revisor	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er, direkte eller via besiddelse af kapitalandele i andre selskaber, at drive leasingvirksomhed samt anden virksomhed, der efter bestyrelsens skøn er forbundet dermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -647 t.kr. mod -63 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabets egenkapital er fortsat tabt og selskabets gæld overstiger omsætningsaktiverne.

Ledelsen har fokus på aktiviteter der kan øge selskabets omsætning og reducere omkostningerne. Selskabet har modtaget støtteerklæring fra moderselskabet Copenhagen Capital Holding ApS. Moderselskabet indestår i en periode på minimum 12 måneder fra balancedagen for, at selskabet er i stand til at betale sine forpligtelser, i takt med at de forfalder.. På denne baggrund er årsrapporten aflagt efter principperne om fortsat drift.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Copenhagen Leasing Partner A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabets leasingkontrakter behandles som operationelle leasingkontrakter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Anvendt regnskabspraksis

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-80 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2022 kr.	2021 kr.
Bruttotab	-30.440	399.806
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-358.901	-345.241
Andre driftsomkostninger	0	-14.773
Driftsresultat	-389.341	39.792
Andre finansielle indtægter	20.122	9.762
4 Øvrige finansielle omkostninger	-278.023	-112.129
Resultat før skat	-647.242	-62.575
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-647.242	-62.575
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-647.242	-62.575
Disponeret i alt	-647.242	-62.575

Balance 31. december

Aktiver	2022	2021
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver		
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.400.799	4.619.701
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>4.400.799</u>	<u>4.619.701</u>
6 Andre tilgodehavender	12.000	12.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>12.000</u>	<u>12.000</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>4.412.799</u>	<u>4.631.701</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	105.708	133.808
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	209.163	0
Andre tilgodehavender	0	14.490
7 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	149.831
Periodeafgrænsningsposter	136.064	955.623
Tilgodehavender i alt	<u>450.935</u>	<u>1.253.752</u>
Likvide beholdninger	<u>58.423</u>	<u>86.501</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>509.358</u>	<u>1.340.253</u>
Aktiver i alt	<u>4.922.157</u>	<u>5.971.954</u>

Balance 31. december

Passiver	2022	2021
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	-1.313.920	-666.679
Egenkapital i alt	-813.920	-166.679
Gældsforpligtelser		
Periodeafgrænsningsposter	0	17.140
Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	17.140
Gæld til pengeinstitutter	378	633
Modtagne forudbetalinger fra kunder	42.625	62.997
Leverandører af varer og tjenesteydelser	38.628	201.706
Gæld til tilknyttede virksomheder	5.397.087	5.661.246
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	9.444	0
Anden gæld	142.549	0
Periodeafgrænsningsposter	105.366	194.911
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.736.077	6.121.493
Gældsforpligtelser i alt	5.736.077	6.138.633
Passiver i alt	4.922.157	5.971.954

1 Forudsætning for fortsat drift

8 Eventualposter

Noter

1. Forudsætning for fortsat drift

Ledelsen har fokus på aktiviteter der kan øge selskabets omsætning og reducere omkostningerne. Selskabet har modtaget støtteerklæring fra moderselskabet Copenhagen Capital Holding ApS. Moderselskabet indestår i en periode på minimum 12 måneder fra balancedagen for, at selskabet er i stand til at betale sine forpligtelser, i takt med at de forfalder. På denne baggrund er årsrapporten aflagt efter principperne om fortsat drift.

2. Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte.

	2022 kr.	2021 kr.
3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	358.901	345.241
	358.901	345.241
4. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	277.343	111.423
Andre finansielle omkostninger	680	706
	278.023	112.129
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2022	5.709.622	5.014.402
Tilgang i årets løb	140.000	903.129
Afgang i årets løb	0	-207.909
Kostpris 31. december 2022	5.849.622	5.709.622
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	-1.089.922	-785.816
Årets afskrivninger	-358.901	-304.105
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	-1.448.823	-1.089.921
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	4.400.799	4.619.701

Noter

	31/12 2022 kr.	31/12 2021 kr.
6. Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. januar 2022	12.000	12.000
Kostpris 31. december 2022	12.000	12.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	12.000	12.000
Der specificeres således:		
Deposita	12.000	12.000
	12.000	12.000

7. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavende hos ledelsen pr. 31/12-2021, t.kr. 150. er indfriet i årets løb. Lånet er forrentet med 9,55-9,65 %.

8. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Copenhagen Capital Holding ApS, CVR-nr. 25646096, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mette Dørler

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 5af650eb-6e24-4750-9e34-a10c6fb112f7

IP: 77.33.xxx.xxx

2023-07-10 17:40:48 UTC



Stig Birk Dørler

Direktør

Serienummer: 8f72c0a5-24d1-40fc-b407-99527cd84246

IP: 77.33.xxx.xxx

2023-07-10 17:42:54 UTC



Stig Birk Dørler

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 8f72c0a5-24d1-40fc-b407-99527cd84246

IP: 77.33.xxx.xxx

2023-07-10 17:42:54 UTC



Mikael Lunøe

Bestyrelsesformand

Serienummer: b109094c-b7c9-4cd5-9e57-de19563f82f8

IP: 109.57.xxx.xxx

2023-07-11 18:52:58 UTC



Brian Rasmussen

GRANT THORNTON,STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

CVR: 34209936

Statsautoriseret revisor

Serienummer: cb3d07d7-3602-4715-b30b-178ffcd26aae

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-07-12 05:38:06 UTC



Brian Bay

GRANT THORNTON,STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

CVR: 34209936

Statsautoriseret revisor

Serienummer: ee5acbb9-1fd6-4a5d-93c7-668873597b08

IP: 62.243.xxx.xxx

2023-07-12 07:13:28 UTC



Penneo dokumentnøgle: 02VZC-TLMPE-TLK3K-VFMWH-LXJH-Z1IPO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Stig Birk Dørler

Dirigent

Serienummer: 8f72c0a5-24d1-40fc-b407-99527cd84246

IP: 185.109.xxx.xxx

2023-07-12 07:56:15 UTC



Penneo dokumentnøgle: 02VZC-TLMPE-TLK3K-VFMWH-LXJH-Z1IPO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>