

DC Udlejning ApS

Filskovvej 26
7200 Grindsted

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

29/02/2020

Dan Klausen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 7 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 8 |
|---------------|---|

| | |
|----------------------------|----|
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
|----------------------------|----|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 11 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

DC Udlejning ApS
Filskovvej 26
7200 Grindsted

CVR-nr: 38257404

Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2018 - 30. september 2019 for DC Udlejning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Det er i forbindelse med stiftelsen af selskabet, besluttet at årsrapporten ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Grindsted, den 27/02/2020

Direktion

Dan Klausen

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabets vigtigste forretningsområde er at drive udlejning af maskiner, bygninger samt andre aktiviteter i tilknytning hertil.

Udviklingen i regnskabsåret 2018/2019:

Årets resultat udgør kr. -75.174, hvilket anses som utilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 26.479 og en egenkapital på kr. -170.522.

Selskabet er som følge af årets og tidligere års negative regnskabsresultater omfattet af selskabslovens kapitaltabsbestemmelser. Selskabskapitalen forventes ikke reableret, men der indledes en afvikling af selskabet.

Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets finansielle stilling pr. 30.9.2019.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

RESULTATOPGØRELSE:

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder salgskomkostninger og administrationsomkostninger m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat består af den skat, der skal betales vedrørende årets skattepligtige indkomst, samt af ændringer i den opgjorte udskudte skat.

Under hensættelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

BALANCEN:

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver, der består af bygninger, måles til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og -satser:

Ejendom: 2,0% lineært

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 13.800 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

| | Note | 2018/19 kr. | 2017/18 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | -68.800 | 2.208 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | 1 | 64.871 | -24.326 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -3.929 | -22.118 |
| Andre finansielle indtægter | | 0 | 0 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -41.245 | -55.581 |
| Ordinært resultat før skat | | -45.174 | -77.699 |
| Skat af årets resultat | 2 | -30.000 | 12.000 |
| Årets resultat | | -75.174 | -65.699 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 | 0 |
| Overført resultat | | -75.174 | -65.699 |
| I alt | | -75.174 | -65.699 |

Balance 30. september 2019

Aktiver

| | Note | 2018/19 kr. | 2017/18 kr. |
|---|----------|----------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 0 | 1.177.629 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 3 | 0 | 1.177.629 |
| Anlægsaktiver i alt | | 0 | 1.177.629 |
| Udskudte skatteaktiver | | 0 | 30.000 |
| Andre tilgodehavender | | 0 | 34.598 |
| Tilgodehavender i alt | | 0 | 64.598 |
| Likvide beholdninger | | 26.479 | 0 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 26.479 | 64.598 |
| Aktiver i alt | | 26.479 | 1.242.227 |

Balance 30. september 2019

Passiver

| | Note | 2018/19 kr. | 2017/18 kr. |
|--|------|-----------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | -220.522 | -145.348 |
| Egenkapital i alt | | -170.522 | -95.348 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 0 | 1.090.375 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 0 | 1.090.375 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 197.001 | 247.200 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 197.001 | 247.200 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 197.001 | 1.337.575 |
| Passiver i alt | | 26.479 | 1.242.227 |

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

| | Registreret kapital mv. | Overført resultat | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | I alt |
|---------------------------|--|------------------------------|--|--------------|
| | kr. | kr. | kr. | kr. |
| Egenkapital, primo | 50.000 | -145.348 | 0 | -95.348 |
| Betalt udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | -75.174 | 0 | -75.174 |
| Egenkapital, ultimo | 50.000 | -220.522 | 0 | -170.522 |

Selskabets anpartskapital er ikke opdelt i klasser.

Anpartskapitalen består af 50 stk. anparter á kr. 1.000.

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

| | 2018/19 kr. | 2017/18 kr. |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Bygninger | 0 | 38.651 |
| Nyanskaffelser u/13.800 kr. pr. stk. | 0 | 0 |
| Avance ved salg af bygningen | -64.871 | 0 |
| | <u>-64.871</u> | <u>38.651</u> |

2. Skat af årets resultat

| | 2018/19 kr. | 2017/18 kr. |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Aktuel skat | 0 | 0 |
| Ændring af udskudt skat | 30.000 | -12.000 |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0 | 0 |
| | <u>30.000</u> | <u>-12.000</u> |

3. Materielle anlægsaktiver i alt

| | Grunde og bygninger kr. |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| Kostpris primo | 1.216.280 |
| Tilgang | 0 |
| Afgang | -1.216.280 |
| Kostpris ultimo | <u>0</u> |
| Af- og nedskrivning primo | -38.651 |
| Årets afskrivning | 0 |
| Tilbageførsel ved afgang | 38.651 |
| Af- og nedskrivning ultimo | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>0</u> |

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

| | 2018/19 |
|------------------------------------|----------------|
| Gennemsnitligt antal ansatte | 0 |