

**Hobel Investment Aps  
c/o Henrik Hobel  
Knoldager 13  
2670 Greve**

**CVR. nr. 38 25 73 07**

**Årsrapport 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

den / 2022

---

Henrik Hobel  
Direktør

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Ledelsespåtegning</b>	1
<b>Virksomhedsoplysninger</b>	2
<b>Ledelsesberetning</b>	3
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	4
<b>Resultatopgørelse</b>	7
<b>Aktiver</b>	8
<b>Passiver</b>	9
<b>Noter</b>	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Hobel Investment ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Forudsætningerne for fravalg af revision er stadig opfyldt.

Greve, den 5. april 2022

Direktion :

---

Henrik Hobel  
Direktør

## Virksomhedsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Hobel Investment ApS c/o Henrik Hobel Knoldager 13 2670 Greve
<b>Hjemsted</b>	Greve
<b>CVR - nr.</b>	38 25 73 07
<b>Direktion</b>	Henrik Hobel
<b>Selskabskapital</b>	kr. 40.000
<b>Regnskabsår</b>	1. januar - 31. december

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at investere i værdipapirer og dermed beslægtede aktiviteter. Som bibeskæftigelse udføres konsulentopgaver.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen betragter års resultat som værende tilfredsstillende og forventer også et positivt resultat i det kommende regnskabsår.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hobel Investment ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### **Bruttofortjeneste og -tab**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i takt med, at tjenesteydelsen udføres, til salgsværdien af det udførte arbejde.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

**Andre finansielle anlægsaktiver**

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

**Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

**Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

**Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

**Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse for perioden**  
**1. januar - 31. december**

Note	2021	2020
<b>Bruttoresultat</b>	<u>65.102</u>	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<u>65.102</u>	0
Finansielle indtægter	14.296	0
Finansielle udgifter	<u>-206</u>	<u>-406</u>
<b>Resultat før skat</b>	79.192	-406
1 Skat af årets resultat	<u>-17.424</u>	0
<b>Årets resultat</b>	<u><u>61.768</u></u>	<u><u>-406</u></u>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført årets resultat		21.768
Kapitaludvidelse		<u>40.000</u>
<b>I alt til disposition</b>		<u><u>61.768</u></u>

**Balance pr. 30. juni**  
**Aktiver**

Note	2021	2020
<b>Anlægsaktiver</b>		
Aktier	63.361	0
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>63.361</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>24.723</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>24.723</u>	<u>0</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>88.084</u></u>	<u><u>0</u></u>

**Balance pr. 30. juni**  
**Passiver**

Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>		
Anpartskapital	40.000	1
2 Overført resultat	19.863	-1.906
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>59.863</u>	<u>-1.905</u>
<b>Gæld</b>		
<b>Kortfristet gæld</b>		
1 Selskabsskat	17.377	0
Anden gæld	10.844	1.905
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<u>28.221</u>	<u>1.905</u>
<b>Gæld i alt</b>	<u>28.221</u>	<u>1.905</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u>88.084</u>	<u>0</u>
3 <b>Pantsætninger</b>		
4 <b>Sikkerhedsstillelse</b>		

## Egenkapitalopgørelse

	Anparts- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	1	-1.906	-1.905
Kapitalforhøjelse	39.999	0	0
Resultatdisponering		21.768	21.768
Egenkapital 31. december 2021	40.000	19.862	19.863

## Noter til resultatopgørelse og balance

	2021	2020
<b>Antal ansatte i gennemsnit</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>1 Skyldig selskabsskat</b>		
Beregnet selskabsskat	17.424	0
Udbytteskat aktier	-47	0
<b>Skyldig selskabsskat i alt</b>	<b>17.377</b>	<b>0</b>
<b>Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	17.424	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>17.424</b>	<b>0</b>
<b>2 Overført resultat</b>		
Saldo 1. januar 2021	-1.906	-17.351
Tilskud moderselskab	0	15.851
Kapitaludvidelse	-40.000	0
Årets resultat	61.768	-406
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>19.862</b>	<b>-1.906</b>
<b>3 Pantsætninger:</b>		
Ingen		
<b>4 Sikkerhedsstillelser og forpligtelser</b>		
Ingen		



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.  
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-421582033828

Henrik Peter Hobel

11-04-2022 20:40

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.  
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

## Dokumenter i transaktionen

### Nærværende dokument

Årsrapport 2021, Hobel Investment ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

### Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

## Hændelseslog for dokument

### Hændelseslog for dokumentet

2022-04-11 11:51	Underskriftsprocessen er startet
2022-04-11 11:51	En besked er sendt til henrik Hobel
2022-04-11 20:36	Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til henrik Hobel og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 185.243.x.x
2022-04-11 20:38	Dokumentet blev åbnet via linket sendt til henrik Hobel
2022-04-11 20:40	Henrik Peter Hobel har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021, Hobel Investment ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-421582033828)
2022-04-11 20:40	Alle dokumenter sendt til henrik Hobel er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: bc0f6626-ac45-4d5e-abad-37752e502280

### Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo