



## EB Præference A/S

Åhusene 6  
8382 Hinnerup  
CVR-nr. 38232878

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
28.06.2024

---

**Matias Bøje**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2023	6
Balance pr. 31.12.2023	7
Egenkapitalopgørelse for 2023	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

EB Præference A/S

Åhusene 6

8382 Hinnerup

CVR-nr.: 38232878

Hjemsted: Favrskov

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

## Bestyrelse

Torben Mauritzen, formand

Torben Carsten Larsen, næstformand

Mads Pauli Ringkjøbing-Christiansen

## Direktion

Martin Nymark Hansen, adm. dir.

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Papirfabrikken 26

8600 Silkeborg

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for EB Præference A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hinnerup, den 28.06.2024

## Direktion

**Martin Nymark Hansen**

adm. dir.

## Bestyrelse

**Torben Mauritzen**

formand

**Torben Carsten Larsen**

næstformand

**Mads Pauli Ringkjøbing-Christiansen**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i EB Præference A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for EB Præference A/S for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 28.06.2024

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

### **Bo Blaabjerg Odgaard**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne32122

### **Lise Hillersborg Madsen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne49053

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage investering i Exact Brazil A/S.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

### Kapitalforhold og likviditet

Selskabets aktiver og passiver er vurderet med fortsat drift for øje. Ledelsen er opmærksom på, at selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen bl.a. grundet løbende devaluering af den brasilianske real og løbende underskud i Exact Brazil A/S, hvorfor selskabet således er omfattet af selskabslovens § 119. Reetablering af egenkapitalen forventes via et eller flere af følgende scenarier: Positive resultater fra driften i Exact Brazil's brasilianske datterselskab, forbedring i valutakursen BRL overfor DKK og/eller tilførsel af kapital til selskabet. Ledelsen vurderer løbende kapitalgrundlaget og behovet for reetablering af egenkapitalen. Selskabet budgetterer med positiv likviditet i 2024 baseret på salgsforventningerne i datterselskabet.

### Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Selskabet ejer 100% af B-aktierne i selskabet Exact Brazil A/S, der endnu ikke har aflagt årsrapport for 2023. Selskabets kapitalandele i Exact Brazil A/S har igennem en årrække været indregnet til kostpris (27,1 mio.kr.), men været behæftet med væsentlig usikkerhed, jf. note 1 i de tidligere aflagte årsrapporter.

Exact Brazil A/S, inklusiv datterselskabet Exact Brazil Ltda, har væsentlige låneforpligtelser, der forfalder til betaling i perioden 01.01.2024 til 01.07.2024.

Bestyrelsen for Exact Brazil A/S har siden 2H 2023 arbejdet på en rekonstruktion af selskabet, herunder gældskonvertering og gældsakkordering. Det har ikke været muligt at opnå tilslutning til de foreslåede modeller, hvorfor Exact Brazil A/S er i default med væsentlige låneforpligtelser siden 01.01.2024.

Bestyrelsen for Exact Brazil A/S har i 2024 fremlagt en strategiplan for perioden 2024 til 2028, der forudsætter samtlige kreditorers accept af en låneforlængelse til ultimo 2028, samt fremskaffelse af ny likviditet på 10 mio.kr. til sikring af udvikling af selskabets væsentlige grundbeholdning.

Exact Brazil A/S oplyser, at der foreligger tilsagn fra langt hovedparten af kreditorerne og der er sikret opbakning til den nye lånekapital.

Da strategiplanen medfører låneforlængelse, og derved fortsat rentetilskrivning, er terminalværdien i Exact Brazil A/S estimeret til nul i 2028, da provenuet i forbindelse med realisering af selskabets aktiver udelukkende går til kreditorer i Exact Brazil A/S.

På denne baggrund er værdien af EB Præference A/S' præference-aktier nedskrevet fra 27,1 mio.kr. til nul pr 31.12.2023. Såfremt der i løbet af strategiperioden sker væsentlige forbedringer i valuta eller i hastigheden hvorved Exact Brazil A/S tilbagebetaler sin gæld, eksisterer en mulighed for opskrivning af virksomhedskapitalen i EB Præference A/S.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(8.703)</b>	<b>(8.402)</b>
Nedskrivning af finansielle aktiver		(27.100.000)	0
Andre finansielle omkostninger		(2.256)	(880)
<b>Årets resultat</b>		<b>(27.110.959)</b>	<b>(9.282)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(27.110.959)	(9.282)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(27.110.959)</b>	<b>(9.282)</b>

# Balance pr. 31.12.2023

## Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	27.100.000
<b>Finansielle aktiver</b>	2	<b>0</b>	<b>27.100.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>27.100.000</b>
<b>Aktiver</b>		<b>0</b>	<b>27.100.000</b>



**Passiver**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital		27.100.000	27.100.000
Overført overskud eller underskud		(27.140.722)	(29.763)
<b>Egenkapital</b>		<b>(40.722)</b>	<b>27.070.237</b>
Bankgæld		657	574
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	6.250
Anden gæld		33.815	22.939
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>40.722</b>	<b>29.763</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>40.722</b>	<b>29.763</b>
<b>Passiver</b>		<b>0</b>	<b>27.100.000</b>
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Personaleforhold	3		

# Egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	27.100.000	(29.763)	27.070.237
Årets resultat	0	(27.110.959)	(27.110.959)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>27.100.000</b>	<b>(27.140.722)</b>	<b>(40.722)</b>

# Noter

## 1 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet ejer 100% af B-aktierne i selskabet Exact Brazil A/S, der endnu ikke har aflagt årsrapport for 2023. Selskabets kapitalandele i Exact Brazil A/S har igennem en årrække været indregnet til kostpris (27,1 mio.kr.), men det har været behæftet med væsentlig usikkerhed, jf. note 1 i de tidligere aflagte årsrapporter. Exact Brazil A/S, inklusiv datterselskabet Exact Brazil Ltda, har væsentlige låneforpligtelser, der forfalder til betaling i perioden 01.01.2024 til 01.07.2024.

Bestyrelsen for Exact Brazil A/S har siden 2H 2023 arbejdet på en rekonstruktion af selskabet, herunder gældskonvertering og gældsakkordering. Det har ikke været muligt at opnå tilslutning til de foreslåede modeller, hvorfor Exact Brazil A/S er i default med væsentlige låneforpligtelser siden 01.01.2024.

Bestyrelsen for Exact Brazil A/S har i 2024 fremlagt en strategiplan for perioden 2024 til 2028, der forudsætter samtlige kreditorers accept af en låneforlængelse til ultimo 2028, samt fremskaffelse af ny likviditet på 10 mio.kr. til sikring af udvikling af selskabets væsentlige grundbeholdning.

Exact Brazil A/S oplyser, at der foreligger tilsagn fra langt hovedparten af kreditorerne og der er sikret opbakning til den nye lånekapital.

Da strategiplanen medfører låneforlængelse, og derved fortsat rentetilskrivning, er terminalværdien i Exact Brazil A/S estimeret til nul i 2028, da provenuet i forbindelse med realisering af selskabets aktiver udelukkende går til kreditorer i Exact Brazil A/S.

På denne baggrund er værdien af EB Præference A/S' præference-aktier nedskrevet fra 27,1 mio.kr. til nul pr. 31.12.2023. Såfremt der i løbet af strategiperioden sker væsentlige forbedringer i valuta eller i hastigheden hvorved Exact Brazil A/S tilbagebetaler sin gæld, eksisterer en mulighed for opskrivning af virksomhedskapitalen i EB Præference A/S.

## 2 Finansielle aktiver

	<b>Andre værdipapirer og kapital- andele kr.</b>
Kostpris primo	27.100.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>27.100.000</b>
Årets nedskrivninger	(27.100.000)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(27.100.000)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

## 3 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

## Balancen

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Unoterede værdipapirer og kapitalandele, der indregnes som finansielle anlægsaktiver, måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.