

## Stigshøj Minkinvest

Havnevej 91, 1 tv.

4500 Nykøbing Sj

CVR-nr. 38229540

### Årsrapport

01-12-2016 - 31-12-2017

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 26-04-2018

---

Lars Jakobsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-12-2016 - 31-12-2017 for Stigshøj Minkinvest.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-12-2016 - 31-12-2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Sj., den 26-04-2018

### **Direktion**

Lars Jakobsen  
Direktør

Peter Ølgaard  
Direktør

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

### **Til kapitalejerne i Stigshøj Minkinvest**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Stigshøj Minkinvest for regnskabsåret 01-12-2016 - 31-12-2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-12-2016 - 31-12-2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holbæk, den 26-04-2018

### **Damgaard Revision ApS**

CVR-nr. 33074441

René K. Damgaard  
Registreret revisor  
mne15369

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Stigshøj Minkinvest Havnevej 91, 1 tv. 4500 Nykøbing Sj
CVR-nr.	38229540
Stiftelsesdato	01-12-2016
Hjemsted	Odsherred
Regnskabsår	01-12-2016 - 31-12-2017
<b>Direktion</b>	Lars Jakobsen, Direktør Peter Ølgaard, Direktør
<b>Revisor</b>	Damgaard Revision ApS Ahlgade 52, 1 4300 Holbæk CVR-nr.: 33074441
<b>Pengeinstitut</b>	Dragsholm Sparekasse Asnæs Centret 23 4550 Asnæs

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af minkfarm, med salg af skind og dyr.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-12-2016 - 31-12-2017 udviser et resultat på kr. -1.597.900, og selskabets balance pr. 31-12-2017 udviser en balancesum på kr. 10.881.119, og en egenkapital på kr. 1.972.100.

Selskabets første regnskabsår er forløbet med stor fokus på opstart og drift af selskabets aktiviteter. Denne opstartsfasen har medført store opstartsomkostninger, herunder til opbygning af bestand af avlsdyr. Ledelsen har valgt at driftsføre hovedparten af opstartsomkostningerne, samt anvende et konservativt princip ved måling af beholdninger af skind og dyr. Disse forhold er årsagen til et negativt resultat for regnskabsåret.

Ledelsen finder ikke resultatet tilfredsstillende, men kan konstatere, at selskabet til trods herfor følger den økonomiske plan for selskabet, og ledelsen vurderer at selskabet udviser positive resultater fremadrettet.

### **Forventninger til fremtiden**

Ledelsen forventer, på basis af nuværende produktion en positiv udvikling i selskabets aktiviteter og resultat i det kommende år.

## Resultatopgørelse

	Note	2016/17 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-1.875.401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1.875.401</b>
Andre finansielle indtægter		414
Finansielle omkostninger		-171.722
<b>Resultat før skat</b>		<b>-2.046.709</b>
Skat af årets resultat		448.809
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.597.900</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-1.597.900
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-1.597.900</b>

## Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.
<b>Aktiver</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer		3.970.350
Stambesætning		3.492.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>7.462.350</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.828.125
Udskidte skatteaktiver		448.809
Andre tilgodehavender		1.091.421
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.368.355</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>50.414</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>10.881.119</b>
<b>Aktiver</b>		<b>10.881.119</b>

**Balance 31. december 2017**

	Note	2017 kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		77.000
Overført resultat		1.895.100
<b>Egenkapital</b>		<b>1.972.100</b>
Gæld til banker		2.217.360
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.661.659
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		20.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		10.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>8.909.019</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>8.909.019</b>
<b>Passiver</b>		<b>10.881.119</b>
Eventualforpligtelser	1	
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	2	
Anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder	3	

## Noter

2016/17

### **1. Eventualforpligtelser**

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti, eller andre eventualforpligtelser end de i balancen anførte.

### **2. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for selskabets samlede mellemværende med pengeinstitut er udstedt virksomhedspant i selskabets simple fordringer fra salg af varer og tjenesteydelser, samt beholdning af råvarer, halvfabrikata, færdigvarer og besætninger med i alt nom. kor. 1.500.000.

### **3. Anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

#### **Undtagelse om at give oplysninger om anvendt regnskabspraksis**

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke anvendt regnskabspraksis.

#### **Undtagelse om at give oplysninger om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet**

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke gæld der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

#### **Undtagelse om at give oplysninger om visse særlige poster**

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke oplysninger om visse særlige poster.

#### **Undtagelse om at give oplysninger om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret**

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke oplysninger om det gennemsnitlige antal beskæftigede i regnskabsåret.