

AWG Ejendomme ApS

Kildehjørnet 4
4684 Holmegaard

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/08/2020

Kenneth MacAlpine
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

AWG Ejendomme ApS

Kildehjørnet 4

4684 Holmegaard

e-mailadresse: awg.ejendomme@hotmail.com

CVR-nr: 38226517

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for AWG Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Holmegaard, den

Direktion

Kenneth MacFarlane MacAlpine

Bestyrelse

Anthony William Kevin Gallagher

Marian Antoinette Bernadette MacAlpine

Kenneth MacFarlane MacAlpine

Ledelsesberetning

Præsentation af virksomheden

Selskabets formål er at købe, administrere, udleje og sælge ejendomme.

Udviklingen i økonomiske aktiviteter og forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret udviser et overskud på tkr. XX og selskabets balance pr. 31. december udviser en egenkapital på tkr. XX og en samlet ansvarlig kapital på tkr. XXX

Resultatet for regnskabsåret er som forventet.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling

Selskabet forventer et forbedret resultat for det kommende regnskabsår.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		213.387	156.658
Eksterne omkostninger		-146.069	-177.365
Bruttoresultat		67.318	-20.707
Resultat af ordinær primær drift		67.318	-20.707
Øvrige finansielle omkostninger		-38.006	-467
Ordinært resultat før skat		29.312	-21.174
Skat af årets resultat		-6.446	4.642
Årets resultat		22.866	-16.532
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		22.866	-16.532
I alt		22.866	-16.532

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		1.780.000	1.780.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.780.000	1.780.000
Kapitalinteresser		4.026	10.472
Finansielle anlægsaktiver i alt		4.026	10.472
Anlægsaktiver i alt		1.784.026	1.790.472
Likvide beholdninger		59.626	0
Omsætningsaktiver i alt		59.626	0
Aktiver i alt		1.843.652	1.790.472

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-14.383	-37.249
Egenkapital i alt		35.617	12.751
Gæld til realkreditinstitutter		1.400.497	
Ansvarlig lånekapital		310.000	310.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.710.497	310.000
Gæld til banker			435.355
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder			900.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			38.889
Deposita		97.538	93.477
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		97.538	1.467.721
Gældsforpligtelser i alt		1.808.035	1.777.721
Passiver i alt		1.843.652	1.790.472

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret