



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

HANS LUNDBY A/S UNDER FRIVILLIG LIKVIDATION

JERNBANEVEJ 34, EJBY, 5592 EJBY

ÅRSRAPPORT

1. JULI 2017 - 30. JUNI 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 2. januar 2019

Steen Jørgensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. juli 2017 - 30. juni 2018	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	HANS LUNDBY A/S under frivillig likvidation Jernbanevej 34 Ejby 5592 Ejby
	Telefon: +45 64 46 13 42 Telefax: +45 64 46 16 62
	CVR-nr.: 38 22 31 19 Stiftet: 1. juni 1944 Hjemsted: Middelfart Kommune Regnskabsår: 1. juli 2017 - 30. juni 2018
Likvidator	Anne Vilslev Petersen, likvidator
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

LEDELSESPÅTEGNING

Likvidator har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for HANS LUNDBY A/S under frivillig likvidation.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ejby, den 29. december 2018

Anne Vilslev Petersen
Likvidator

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i HANS LUNDBY A/S under frivillig likvidation

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HANS LUNDBY A/S under frivillig likvidation for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 29. december 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Steen Klit Andersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne10425

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er handel, produktion, im- og eksport, distribution, transport og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for 2017-18 er faldet i forhold til tidligere år, idet selskabets primære aktivitet er afviklet i løbet af året.

Selskabets aktiver i form af ejendomme beliggende på selskabets adresse er sat til salg og forventes afhændet i løbet af det kommende år, hvorefter selskabet forventes endeligt ophørt.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2018.

Forventninger til fremtiden

Selskabet er indtrådt i likvidation. Selskabets ejendomme er sat til salg, og der er forhåbningen at disse kan afvikles i løbet af regnskabsåret 2018/19, således at selskabets likvidation kan afsluttes inden udgangen af 2019.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2017/18 kr.	2016/17 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		483.589	1.141
Personaleomkostninger.....	1	-288.705	-239
Af- og nedskrivninger.....		-49.606	-48
DRIFTSRESULTAT		145.278	854
Finansielle indtægter.....		0	6
Finansielle omkostninger.....		-24.202	-8
RESULTAT FØR SKAT		121.076	852
Skat af årets resultat.....	2	-28.186	-188
ÅRETS RESULTAT		92.890	664
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Udbytte for regnskabsåret.....		0	5.000
Overført resultat.....		92.890	-4.336
I ALT		92.890	664

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 tkr.
Grunde og bygninger.....		2.500.000	2.593
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		4.200	8
Materielle anlægsaktiver.....	3	2.504.200	2.601
ANLÆGSAKTIVER.....		2.504.200	2.601
Tilgodehavender fra salg.....		0	250
Andre tilgodehavender.....		79.398	30
Periodeafgrænsningsposter.....		0	51
Tilgodehavender.....		79.398	331
Likvider.....		1.931.929	6.738
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		2.011.327	7.069
AKTIVER.....		4.515.527	9.670

BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	2018 kr.	2017 tkr.
Aktiekapital.....		1.000.000	1.000
Opskrivningshænlæggelser.....		722.161	760
Overført overskud.....		2.000.051	1.907
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	5.000
EGENKAPITAL.....	4	3.722.212	8.667
Hensættelse til udskudt skat.....		191.230	211
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		191.230	211
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		105.533	128
Selskabsskat.....		225.123	219
Anden gæld.....		271.429	195
Periodeafgrænsningsposter.....		0	250
Kortfristede gældsforpligtelser.....		602.085	792
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		602.085	792
PASSIVER.....		4.515.527	9.670
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	 5		

NOTER

	2017/18 kr.	2016/17 tkr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2016/17: 2)			
Løn og gager.....	287.949	234	
Pensioner.....	756	5	
	288.705	239	
Skat af årets resultat			2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	37.708	197	
Regulering af udskudt skat.....	-9.522	-9	
	28.186	188	
Materielle anlægsaktiver			3
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. juli 2017.....	2.433.577	72.334	
Kostpris 30. juni 2018.....	2.433.577	72.334	
Opskrivninger 1. juli 2017.....	1.197.572	0	
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger.....	-47.826	0	
Opskrivninger 30. juni 2018.....	1.149.746	0	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2017.....	1.037.077	64.774	
Årets afskrivninger.....	46.246	3.360	
Af- og nedskrivninger 30. juni 2018.....	1.083.323	68.134	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018.....	2.500.000	4.200	
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1.....	1.620.396		

NOTER

Note

Egenkapital

4

	Aktiekapital	Opskrivnings- henlæggelser	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2017.....	1.000.000	759.465	1.907.161	5.000.000	8.666.626
Tilbageførsel af tidligere op- skrivninger.....		-37.304			-37.304
Betalt udbytte.....				-5.000.000	-5.000.000
Forslag til årets resultatdisponering.....			92.890		92.890
Egenkapital 30. juni 2018.....	1.000.000	722.161	2.000.051	0	3.722.212

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

5

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 146 tkr., der giver pant i selskabets grunde og bygninger med en bogført værdi på 1.100 tkr. Samtlige ejerpantebreve er i selskabets besiddelse.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for HANS LUNDBY A/S under frivillig likvidation for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med kravene til regnskabsaflæggelse for selskaber i likvidation, jf. selskabslovens § 224, stk. 2, samt bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation

Selskabets aktiver og passiver er optaget til realisationsværdier og afviger således fra årsregnskabslovens generelle bestemmelse om going concern, som følge af, at selskabet er under likvidation og selskabets aktiver derfor er sat til salg.

Konsekvenserne af dette er en tilbageførsel af tidligere års opskrivninger, som har reduceret egenkapitalen med 37 tkr.

Sammenligningstal vedrørende praksisændringerne er ikke tilrettet, men er opgjort efter den hidtil anvendte regnskabspraksis.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i takt med faktureringen. Faktureringen udføres i tilknytning til levering og risikoovergang til køber. Nettoomsætningen omfatter herved regnskabsårets fakturerede og leverede salg med fradrag af moms og rabatter i forbindelse med salget. Provisionsindtægter indregnes i forbindelse med betalingen af de indgåede aftaler.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, distribution, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til nettorealiseringsværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved opgørelsen af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi og realisationsværdien på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser er opgjort til nettorealisationsværdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter foretagne opgjorte, men endnu ikke fakturerede provisionsindtægter.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.