

# Sofie Peschardt Holding IVS

Lily Brobergs Vej 35, 2500 Valby

CVR-nr. 38 20 73 18

## Årsrapport

2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. april 2020.

---

Anne Sofie Ostenfeld Peschardt  
dirigent

**Holstebro**

Hostrupsvej 4 · 7500 Holstebro  
T 9610 6161

**Struer**

Torvegade 2 · 7600 Struer  
T 9684 2000

**[kroyerpedersen.dk](http://kroyerpedersen.dk)**

Medlem af RevisorGruppen Danmark  
CVR 89 22 49 18

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	9

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Sofie Peschardt Holding IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 29. april 2020

### **Direktion**

Anne Sofie Ostenfeld Peschardt

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i Sofie Peschardt Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sofie Peschardt Holding IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Struer, den 29. april 2020

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Lasse Lei Kjærsgaard Nørskov

statsautoriseret revisor  
mne42772

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Sofie Peschardt Holding IVS Lily Brobergs Vej 35 2500 Valby  CVR-nr.: 38 20 73 18 Stiftet: 23. november 2016 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december 3. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Anne Sofie Ostenfeld Peschardt
<b>Revisor</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Bankforbindelse</b>	Sparekassen Kronjylland - København City afdeling

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandel i Nordic - Office of Architecture A/S, hvis formål er at drive arkitektvirksomhed og andre hermed beslægtede aktiviteter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2019 udgjort et overskud på 430 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 723 t.kr. mod 278 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 445 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 486 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 67,2 % af de samlede aktiver på 723 t.kr., hvilket er en stigning på 47,0 procentpoint i forhold til sidste år.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

På baggrund af den store usikkerhed COVID-19 har skabt, og usikkerheden om situationens varighed er det på nuværende tidspunkt ikke muligt at foretage en rimelig vurdering af de økonomiske konsekvenser af COVID-19. Selskabet, som virksomheden besidder kapitalandele i, er ikke er ramt af nedlukning i samme grad som visse andre virksomheder. Det vurderes, at COVID-19 får indvirkning på resultatet for 2020, men der forventes fortsat et positivt resultat for 2020.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Andre eksterne omkostninger	-6.150	-8.900
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-6.150</b>	<b>-8.900</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	444.721	11.707
Finansielle omkostninger	-8.669	-9.011
<b>Resultat før skat</b>	<b>429.902</b>	<b>-6.204</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>429.902</b>	<b>-6.204</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	441.437	39.700
Disponeret fra overført resultat	-11.535	-45.904
<b>Disponeret i alt</b>	<b>429.902</b>	<b>-6.204</b>

**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>		2019	2018
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandel i associeret virksomhed	720.926	276.205
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>720.926</u>	<u>276.205</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>720.926</b></u>	<u><b>276.205</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Likvide beholdninger	<u>2.087</u>	<u>2.090</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>2.087</b></u>	<u><b>2.090</b></u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>723.013</b></u>	<u><b>278.295</b></u>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	5.000	5.000
4	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	481.137	39.700
5	Overført resultat	<u>0</u>	<u>11.535</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>486.137</b></u>	<u><b>56.235</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
6	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	7.600
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	<u>230.626</u>	<u>214.460</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>236.876</u>	<u>222.060</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u><b>236.876</b></u>	<u><b>222.060</b></u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u><b>723.013</b></u>	<u><b>278.295</b></u>



**Noter**

	2019	2018
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
	31/12 2019	31/12 2018
<b>2. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar	236.500	236.500
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>236.500</b>	<b>236.500</b>
Opskrivninger 1. januar	72.005	139.986
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	477.021	44.007
Udbytte	0	-111.988
<b>Opskrivninger 31. december</b>	<b>549.026</b>	<b>72.005</b>
Afskrivninger på goodwill 1. januar	-32.300	0
Årets afskrivninger på goodwill	-32.300	-32.300
<b>Afskrivninger på goodwill 31. december</b>	<b>-64.600</b>	<b>-32.300</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>720.926</b>	<b>276.205</b>
I regnskabsposten indgår goodwill med	96.900	129.200
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar	5.000	5.000
	<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
<b>4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. januar	39.700	0
Resultatandel	441.437	39.700
	<b>481.137</b>	<b>39.700</b>

**Noter**

---

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	11.535	57.439
Årets overførte resultat	<u>-11.535</u>	<u>-45.904</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>11.535</b></u>
<b>6. Leverandører af varer og tjenesteydelser</b>		
Afsat revisor, advokat mv.	<u>6.250</u>	<u>7.600</u>
	<u><b>6.250</b></u>	<u><b>7.600</b></u>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Sofie Peschardt Holding IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt af følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog er enkelte poster ændret ved reklassifikation. Årsrapporten i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandel i associeret virksomhed og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjenningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.