

# Sofie Peschardt Holding IVS

Lily Brobergs Vej 35, 2500 Valby

CVR-nr. 38 20 73 18

## Årsrapport

**24. november 2016 - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. maj 2018.

---

Sofie Peschardt  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 24. november 2016 - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	8

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 24. november 2016 - 31. december 2017 for Sofie Peschardt Holding IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 24. november 2016 - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016/17 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 23. april 2018

**Direktion**

Sofie Peschardt

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i Sofie Peschardt Holding IVS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Sofie Peschardt Holding IVS for regnskabsåret 24. november 2016 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Struer, den 23. april 2018

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Jan Noer Sahl  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 9738

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Sofie Peschardt Holding IVS Lily Brobergs Vej 35 2500 Valby
	CVR-nr.: 38 20 73 18
	Stiftet: 23. november 2106
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 24. november 2016 - 31. december 2017 1. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Sofie Peschardt
<b>Revisor</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandel i Nordic - Office of Architecture A/S, hvis formål er at drive arkitektvirksomhed og andre hermed beslægtede aktiviteter.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat har i 2016/17 udgjort et overskud på 163 t.kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 376 t.kr. mod 5 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 371 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 168 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 44,7 % af de samlede aktiver på 376 t.kr., hvilket er et fald på 55,3 procentpoint i forhold til sidste år.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Sofie Peschardt Holding IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter nedenstående regnskabspraksis og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til indre værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	24/11 2016 - 31/12 2017
Andre eksterne omkostninger	-14.410
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-14.410</b>
Indtægter kapitalandele mv. der er anlægsaktiver	187.302
2 Finansielle omkostninger	-9.653
<b>Resultat før skat</b>	<b>163.239</b>
Skat af årets resultat	0
<b>Årets resultat</b>	<b>163.239</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Udbytte for regnskabsåret	105.800
Overføres til overført resultat	57.439
<b>Disponeret i alt</b>	<b>163.239</b>



**Balance**


---

<b>Aktiver</b>		<u>31/12 2017</u>	<u>24/11 2016</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		376.486	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>376.486</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>376.486</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Likvide beholdninger		0	5.000
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>5.000</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>376.486</u></b>	<b><u>5.000</u></b>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
3 Virksomhedskapital		5.000	5.000
4 Overført resultat		57.439	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret		105.800	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b><u>168.239</u></b>	<b><u>5.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
Gæld til pengeinstitutter		122.570	0
Anden gæld		85.677	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>208.247</u>	<u>0</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>208.247</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>376.486</u></b>	<b><u>5.000</u></b>

**Noter**


---

	24/11 2016	- 31/12 2017
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger	<u>9.653</u>	<u>9.653</u>
	<u>31/12 2017</u>	<u>24/11 2016</u>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 24. november	5.000	0
Kontant kapitaludvidelse	<u>0</u>	<u>5.000</u>
	<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
<b>4. Overført resultat</b>		
Årets overførte overskud	<u>57.439</u>	<u>0</u>
	<u>57.439</u>	<u>0</u>