



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Jeppe Hansen Invest ApS

Store Kongensgade 67 A. 4. tv., 1264 København K

CVR-nr. 38 20 65 32

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. juni 2021.

---

Jeppe Hansen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledelsespåtegning                                | 1                  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 3                  |
| Ledelsesberetning                                | 4                  |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b> |                    |
| Resultatopgørelse                                | 5                  |
| Balance  | 6                  |
| Egenkapitalopgørelse                             | 8                  |
| Noter  | 9                  |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 11                 |



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Jeppe Hansen Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 22. juni 2021

**Direktion**

Jeppe Hansen



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Jeppe Hansen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jeppe Hansen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 22. juni 2021

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

**Kenneth Iversen**

statsautoriseret revisor  
mne34390



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Jeppé Hansen Invest ApS  
Store Kongensgade 67 A. 4. tv.  
1264 København K

CVR-nr.: 38 20 65 32  
Stiftet: 26. september 2016  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Jeppé Hansen

### Revisor

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Store Kongensgade 68  
1264 København K

### Dattervirksomhed

OBtech ApS, Høje-Taastrup



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er investering i virksomheder og projekter samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -8 t.kr. mod -118 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 767 t.kr. mod -130 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Udbruddet af Coronavirus/COVID-19 giver udfordringer og risici for virksomheden. Der er truffet en række foranstaltninger med henblik på at sikre medarbejdernes helbred og sundhed. Virusudbruddet giver usikkerhed såvel politisk/samfundsmæssigt som for virksomheden. Nuværende og eventuelle fremtidige politiske og økonomiske foranstaltninger, som måtte blive sat i værk, vil kunne afstedkomme finansielle risici knyttet til virksomhedens drift og eventuelt begrænse virksomhedens samhandelsmuligheder.

Virksomhedens nuværende og planlagte aktiviteter giver imidlertid ikke anledning til særlige finansielle risici, og selskabets likviditetsberedskab forventes at være sikret i tilstrækkeligt omfang.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>   | 2020<br>kr.    | 2019<br>kr.     |
|---|----------------|-----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                      | <b>-8.125</b>  | <b>-117.642</b> |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 750.000        | 0               |
| Andre finansielle indtægter                           | 64.744         | 34.061          |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                     | -39.864        | -46.470         |
| <b>Resultat før skat</b>                              | <b>766.755</b> | <b>-130.051</b> |
| Skat af årets resultat                                | 0              | 0               |
| <b>Årets resultat</b>                                 | <b>766.755</b> | <b>-130.051</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>               |                |                 |
| Udbytte for regnskabsåret                             | 113.000        | 500.000         |
| Overføres til overført resultat                       | 653.755        | 0               |
| Disponeret fra overført resultat                      | 0              | -630.051        |
| <b>Disponeret i alt</b>                               | <b>766.755</b> | <b>-130.051</b> |



## Balance 31. december

---

| <b>Aktiver</b>           |                                      | 2020                    | 2019                    |
|--------------------------|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>              |                                      | <u>kr.</u>              | <u>kr.</u>              |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |                                      |                         |                         |
| 3                        | Kapitalandel i tilknyttet virksomhed | 1.976.829               | 0                       |
| 4                        | Kapitalandel i associeret virksomhed | 0                       | 1.976.829               |
| 5                        | Andre tilgodehavender                | 293.878                 | 884.061                 |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt      | <u>2.270.707</u>        | <u>2.860.890</u>        |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>           | <b><u>2.270.707</u></b> | <b><u>2.860.890</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |                                      |                         |                         |
|                          | Likvide beholdninger                 | <u>1.493</u>            | <u>0</u>                |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>       | <b><u>1.493</u></b>     | <b><u>0</u></b>         |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                 | <b><u>2.272.200</u></b> | <b><u>2.860.890</u></b> |





## Balance 31. december

---

| <u>Note</u>                              | 2020<br>kr.             | 2019<br>kr.             |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>Passiver</b>                          |                         |                         |
| <b>Egenkapital</b>                       |                         |                         |
| Virksomhedskapital                       | 50.000                  | 50.000                  |
| Overført resultat                        | 1.974.841               | 1.321.086               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      | 113.000                 | 500.000                 |
| <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b><u>2.137.841</u></b> | <b><u>1.871.086</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |                         |                         |
| Gæld til pengeinstitutter                | 0                       | 712.860                 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 8.750                   | 8.750                   |
| Gæld til associerede virksomheder        | 0                       | 1.873                   |
| Anden gæld                               | 125.609                 | 266.321                 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | <u>134.359</u>          | <u>989.804</u>          |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b><u>134.359</u></b>   | <b><u>989.804</u></b>   |
| <b>Passiver i alt</b>                    | <b><u>2.272.200</u></b> | <b><u>2.860.890</u></b> |

## 6 Eventualposter



## Egenkapitalopgørelse

---

|  | Virksomhedskapital<br>kr. | Overført resultat<br>kr. | Foreslået udbytte for regnskabsåret<br>kr. | I alt<br>kr.     |
|--|---------------------------|--------------------------|--|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2019               | 50.000                    | 1.951.137                | 108.000                                    | 2.109.137        |
| Udloddet udbytte                         | 0                         | 0                        | -108.000                                   | -108.000         |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | -630.051                 | 500.000                                    | -130.051         |
| Egenkapital 1. januar 2020               | 50.000                    | 1.321.086                | 500.000                                    | 1.871.086        |
| Udloddet udbytte                         | 0                         | 0                        | -500.000                                   | -500.000         |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | 653.755                  | 113.000                                    | 766.755          |
|  | <b>50.000</b>             | <b>1.974.841</b>         | <b>113.000</b>                             | <b>2.137.841</b> |



## Noter

|   | 2020<br>kr.             | 2019<br>kr.             |  |
|---|-------------------------|-------------------------|--|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>   |                         |                         |  |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere<br>Selskabet har i 2020 (2019: kr. 0) ikke udbetalt løn. | <u>0</u>                | <u>0</u>                |  |
| <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>   |                         |                         |  |
| Andre finansielle omkostninger  | <u>39.864</u>           | <u>46.470</u>           |  |
|   | <b><u>39.864</u></b>    | <b><u>46.470</u></b>    |  |
| <b>3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>  |                         |                         |  |
| Tilgang i årets løb   | <u>1.976.829</u>        | <u>0</u>                |  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>  | <b><u>1.976.829</u></b> | <b><u>0</u></b>         |  |
| <b>Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport</b>                            |                         |                         |  |
|   | <b>Egenkapital</b>      | <b>Årets resultat</b>   | <b>Regnskabs-<br/>mæssig værdi<br/>hos Jeppe<br/>Hansen Invest<br/>ApS</b> |
|   | <b>Ejerandel</b>        | <b>kr.</b>              | <b>kr.</b>   |
| OBtech ApS, Høje-Taastrup   | 73,32 %                 | <u>3.370.515</u>        | <u>1.976.829</u>   |
|   |                         | <b><u>3.370.515</u></b> | <b><u>1.976.829</u></b>  |
| <b>4. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>  |                         |                         |  |
| Kostpris 1. januar 2020   |                         | 1.976.829               | 1.976.829  |
| Afgang i årets løb  |                         | <u>-1.976.829</u>       | <u>0</u>   |
| <b>Kostpris 31. december 2020</b>   |                         | <b><u>0</u></b>         | <b><u>1.976.829</u></b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>  |                         | <b><u>0</u></b>         | <b><u>1.976.829</u></b>  |



## Noter

---

|  | 31/12 2020<br>kr. | 31/12 2019<br>kr. |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>5. Andre tilgodehavender</b>                |                   |                   |
| Kostpris 1. januar 2020                        | 884.061           | 0                 |
| Tilgang i årets løb                            | 67.154            | 884.061           |
| Afgang i årets løb                             | -657.337          | 0                 |
| <b>Kostpris 31. december 2020</b>              | <b>293.878</b>    | <b>884.061</b>    |
| <br>   |                   |                   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b> | <b>293.878</b>    | <b>884.061</b>    |
| <br>   |                   |                   |
| Der specificeres således:                      |                   |                   |
| Andre tilgodehavender                          | 293.878           | 884.061           |
|  | <b>293.878</b>    | <b>884.061</b>    |

## 6. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jeppe Hansen Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed måles til kostpris. Er genindvindingsværdi en lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jeppe Hansen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-182560052858

IP: 109.59.xxx.xxx

2021-06-24 11:56:46Z

NEM ID 

## Kenneth Bang Iversen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: REVISIONSAKTIESELSKABET CHRISTENSEN KJÆ...

Serienummer: PID:9208-2002-2-621189801151

IP: 212.98.xxx.xxx

2021-06-24 11:58:04Z

NEM ID 

## Jeppe Hansen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-182560052858

IP: 109.59.xxx.xxx

2021-06-28 13:19:22Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: G1J42-I2PBV-7774I-E5EWN-NFAGQ-B65X4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>