

---

# *vs4 Invest ApS*

Vester Skolevej 4, 7500 Holstebro

Årsrapport for  
1. maj 2022 - 30. april 2023

---

CVR-nr. 38 19 78 43

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 10/10 2023

Michael Bjerre Drost  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

|                                                 | <u>Side</u> |
|-------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledespåtegning                                  | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2           |
| <b>Selskabsoplysninger</b>                      |             |
| Selskabsoplysninger                             | 3           |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Resultatopgørelse 1. maj - 30. april            | 4           |
| Balance 30. april                               | 5           |
| Egenkapitalopgørelse                            | 7           |
| Noter til årsregnskabet                         | 8           |

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 for vs4 Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022/23.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 10. oktober 2023

**Direktion**

Michael Bjerre Drost  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i vs4 Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for vs4 Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 10. oktober 2023

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Poul Spencer Poulsen  
statsautoriseret revisor  
mne23324

Daniel Mogensen  
statsautoriseret revisor  
mne45831

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

vs4 Invest ApS  
Vester Skolevej 4  
7500 Holstebro

CVR-nr: 38 19 78 43

Regnskabsperiode: 1. maj 2022 - 30. april 2023

Stiftet: 21. november 2016

Regnskabsår: 6. regnskabsår

Hjemstedskommune: Holstebro

## Direktion

Michael Bjerre Drost

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Platanvej 4  
7400 Herning

# Resultatopgørelse 1. maj 2022 - 30. april 2023

|                          | Note | 2022/23         | 2021/22         |
|--------------------------|------|-----------------|-----------------|
|                          |      | DKK             | DKK             |
| <b>Bruttotab</b>         |      | <b>-7.310</b>   | <b>-12.563</b>  |
| Finansielle omkostninger |      | -115.309        | -245.822        |
| <b>Resultat før skat</b> |      | <b>-122.619</b> | <b>-258.385</b> |
| Skat af årets resultat   |      | 0               | 0               |
| <b>Årets resultat</b>    |      | <b>-122.619</b> | <b>-258.385</b> |

## Resultatdisponering

|                                 | 2022/23         | 2021/22         |
|---------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                 | DKK             | DKK             |
| Forslag til resultatdisponering |                 |                 |
| Overført resultat               | -122.619        | -258.385        |
|                                 | <b>-122.619</b> | <b>-258.385</b> |

## Balance 30. april 2023

### Aktiver

|                                     | Note | 2022/23          | 2021/22          |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
|                                     |      | DKK              | DKK              |
| Andre værdipapirer og kapitalandele |      | 8.816.905        | 8.816.905        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>    |      | <b>8.816.905</b> | <b>8.816.905</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                |      | <b>8.816.905</b> | <b>8.816.905</b> |
| <br>                                |      |                  |                  |
| Likvide beholdninger                |      | 324              | 887              |
| <br>                                |      |                  |                  |
| Omsætningsaktiver                   |      | 324              | 887              |
| <br>                                |      |                  |                  |
| <b>Aktiver</b>                      |      | <b>8.817.229</b> | <b>8.817.792</b> |

# Balance 30. april 2023

## Passiver

|                                        | Note     | 2022/23          | 2021/22          |
|----------------------------------------|----------|------------------|------------------|
|                                        |          | DKK              | DKK              |
| Selskabskapital                        |          | 50.000           | 50.000           |
| Overført resultat                      |          | 3.917.219        | 4.039.838        |
| <b>Egenkapital</b>                     |          | <b>3.967.219</b> | <b>4.089.838</b> |
| <br>                                   |          |                  |                  |
| Anden gæld                             |          | 3.333.798        | 3.254.292        |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b> | <b>3</b> | <b>3.333.798</b> | <b>3.254.292</b> |
| <br>                                   |          |                  |                  |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse  |          | 1.511.212        | 1.468.662        |
| Anden gæld                             | 3        | 5.000            | 5.000            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |          | <b>1.516.212</b> | <b>1.473.662</b> |
| <br>                                   |          |                  |                  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>              |          | <b>4.850.010</b> | <b>4.727.954</b> |
| <br>                                   |          |                  |                  |
| <b>Passiver</b>                        |          | <b>8.817.229</b> | <b>8.817.792</b> |
| <br>                                   |          |                  |                  |
| Væsentligste aktiviteter               | 1        |                  |                  |
| Medarbejderforhold                     | 2        |                  |                  |
| Anvendt regnskabspraksis               | 4        |                  |                  |



# Egenkapitalopgørelse

|                              | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt            |
|------------------------------|----------------------|----------------------|------------------|
|                              | DKK                  | DKK                  | DKK              |
| Egenkapital 1. maj           | 50.000               | 4.039.838            | 4.089.838        |
| Årets resultat               | 0                    | -122.619             | -122.619         |
| <b>Egenkapital 30. april</b> | <b>50.000</b>        | <b>3.917.219</b>     | <b>3.967.219</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er, ved holdingvirksomhed, at eje anpartner.

|                                                | <u>2022/23</u> | <u>2021/22</u> |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>2. Medarbejderforhold</b>                   |                |                |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u>       | <u>1</u>       |

## 3. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

|                        | <u>2022/23</u>   | <u>2021/22</u>   |
|------------------------|------------------|------------------|
|                        | DKK              | DKK              |
| <b>Anden gæld</b>      |                  |                  |
| Efter 5 år             | 0                | 0                |
| Mellem 1 og 5 år       | 3.333.798        | 3.254.292        |
| Langfristet del        | 3.333.798        | 3.254.292        |
| Inden for 1 år         | 0                | 0                |
| Øvrig kortfristet gæld | 5.000            | 5.000            |
|                        | <u>3.338.798</u> | <u>3.259.292</u> |

# Noter til årsregnskabet

## 4. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for vs4 Invest ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022/23 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede og unoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den seneste salgskurs.

Såfremt der ikke er tilgængelige kurser på kapitalandele eller disse ikke handles på et aktivt marked måles disse til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

# Noter til årsregnskabet

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.