

NIE Invest ApS

Hovedvejen 4B
4000 Roskilde

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/12/2019

Iben Elvig
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NIE Invest ApS
Hovedvejen 4B
4000 Roskilde

e-mailadresse: igm@igmrevision.dk

CVR-nr: 38193902

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Bankforbindelse Nordea Bank A/S

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for NIE Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 – 30. juni 2019.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 – 30. juni 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Roskilde, den 09/12/2019

Direktion

Iben Elvig

Niels Skovgaard Hansen

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som ejendomsinvesteringsselskab og desuden varetage anden formueforvaltning og investering.

Udviklingen i økonomiske aktiviteter og forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et underskud på kr. -171.271 og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser en egenkapital på kr. -306.621.

Selskabets ledelse anser årets resultat for værende utilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af kapitalen. Ledelsen forventer at egenkapitalen bliver reetableret via positive driftsresultater i de kommende år.

Ledelsen kan oplyse, at et eventuelt kapitalbehov vil blive finansieret af anpartshaverne.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet betydningsfulde hændelser, som efter ledelsens skøn væsentlig vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste/-tab

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en nettopost benævnt bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, deklarerede udbytter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst, årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte på egenkapitalen.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte fordringer.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser og som hverken påvirker resultat eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-2.412	-2.703
Resultat af ordinær primær drift		-2.412	-2.703
Andre finansielle indtægter		54.739	17.838
Øvrige finansielle omkostninger		-223.604	-123.992
Ordinært resultat før skat		-171.277	-108.857
Skat af årets resultat		6	0
Årets resultat		-171.271	-108.857
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-171.271	-108.857
I alt		-171.271	-108.857

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Tilgodehavende skat		6.474	5.158
Tilgodehavender i alt		6.474	5.158
Andre værdipapirer og kapitalandele		283.886	462.282
Værdipapirer og kapitalandele i alt		283.886	462.282
Likvide beholdninger		9.019	3.210
Omsætningsaktiver i alt		299.379	470.650
Aktiver i alt		299.379	470.650

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.	1	50.000	50.000
Overført resultat		-356.621	-185.350
Egenkapital i alt		-306.621	-135.350
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		606.000	606.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		606.000	606.000
Gældsforpligtelser i alt		606.000	606.000
Passiver i alt		299.379	470.650

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	-185.350	0	-135.350
Betalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-171.271	0	-171.271
Egenkapital, ultimo	50.000	-356.621	0	-306.621

Noter

1. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 50 anparter á 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser. Selskabets anpartskapital er uændret siden stiftelsen.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte	0